

Årsredovisning
för
A-Bostad i Lycksele AB
559401-3392

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mohammad Al-Hasnawy, Styrelseledamot
2026-03-24

Styrelsen för A-Bostad i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostad, garage och förråd.
Företaget har sitt säte i LYCKSELE.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	757	283	158
Resultat efter finansiella poster	350	103	-420
Soliditet (%)	49,3	23,7	15,5

Under året har bolaget har en större efterfrågan på sina tjänster inom snickeri, vilket har resulterat i en större omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	79 703	103 435	208 138
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		103 435	-103 435	0
Årets resultat			343 213	343 213
Belopp vid årets utgång	25 000	183 138	343 213	551 351

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	183 138
årets vinst	343 213
	526 351
disponeras så att i ny räkning överföres	526 351
	526 351

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	757 241	282 921
Övriga rörelseintäkter	840	245
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	758 081	283 166

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-392 696	-167 035
Avskrivningar av materiellaanläggningstillgångar	-15 010	-12 696
Summa rörelsekostnader	-407 706	-179 731
Rörelseresultat	350 375	103 435

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	60	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-142	0
Summa finansiella poster	-82	0
Resultat efter finansiella poster	350 293	103 435

Resultat före skatt

350 293 **103 435**

Skatter

Skatt på årets resultat	-7 080	0
Årets resultat	343 213	103 435

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

621 046

630 942

Inventarier, verktyg och installationer

3

23 794

8 308

Summa materiella anläggningstillgångar

644 840

639 250

Summa anläggningstillgångar

644 840

639 250

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

39 524

10 158

Övriga fordringar

1 198

0

Summa kortfristiga fordringar

40 722

10 158

Kassa och bank

Kassa och bank

433 556

230 215

Summa kassa och bank

433 556

230 215

Summa omsättningstillgångar

474 278

240 373

SUMMA TILLGÅNGAR

1 119 118

879 623

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

183 138

79 703

Årets resultat

343 213

103 435

Summa fritt eget kapital

526 351

183 138

Summa eget kapital

551 351

208 138

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

11 182

7 560

Övriga skulder

539 580

650 355

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 005

13 570

Summa kortfristiga skulder

567 767

671 485

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 119 118

879 623

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	522 180	522 180
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	522 180	522 180
Ingående avskrivningar	-21 446	-11 550
Årets avskrivningar	-9 896	-9 896
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 342	-21 446
Utgående redovisat värde	490 838	500 734
Bokfört värde mark	130 208	130 208
	130 208	130 208

Not 3 Inventarier och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 000	14 000
Inköp	20 600	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 600	14 000
Ingående avskrivningar	-5 692	-2 892
Årets avskrivningar	-5 114	-2 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 806	-5 692
Utgående redovisat värde	23 794	8 308

Årsredovisningen beslutades 2026-03-16

Lycksele

Mohammad Al-Hasnawy
Mohammad Al-Hasnawy

2026-03-17