

**Årsredovisning**  
för  
**E Isacson Invest AB**  
559151-6728

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erik Isacson, Styrelseledamot  
2025-05-05

Styrelsen för E Isacson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva förvaltning av aktier och andelar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-1	-1	1 344	0
Soliditet (%)	9,5	9,6	9,6	8,0	0,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 344 143	-990	<b>1 393 153</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-990	990	<b>0</b>
Årets resultat			-4 738	<b>-4 738</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 343 153</b>	<b>-4 738</b>	<b>1 388 415</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 343 153
årets förlust	-4 738
	<b>1 338 415</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 338 415
	<b>1 338 415</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 738

-990

**Summa rörelsekostnader**

**-4 738**

**-990**

**Rörelseresultat**

**-4 738**

**-990**

**Resultat efter finansiella poster**

**-4 738**

**-990**

**Resultat före skatt**

**-4 738**

**-990**

**Årets resultat**

**-4 738**

**-990**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	7 037 000	7 037 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	5 775 405	5 775 405
Andra långfristiga fordringar	5	1 129 337	1 129 337
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 941 742</b>	<b>13 941 742</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 941 742</b>	<b>13 941 742</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		552 600	552 600
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>552 600</b>	<b>552 600</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		71 980	73 770
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>71 980</b>	<b>73 770</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>624 580</b>	<b>626 370</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 566 322</b>	<b>14 568 112</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 343 153

1 344 143

Årets resultat

-4 738

-990

**Summa fritt eget kapital**

**1 338 415**

**1 343 153**

**Summa eget kapital**

**1 388 415**

**1 393 153**

#### Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

13 174 959

13 174 959

**Summa långfristiga skulder**

**13 174 959**

**13 174 959**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 948

0

**Summa kortfristiga skulder**

**2 948**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 566 322**

**14 568 112**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 037 000	7 037 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 037 000</b>	<b>7 037 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 037 000</b>	<b>7 037 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Haga Torp Interiör Solna AB	100%	100%	1 000	7 037 000 <b>7 037 000</b>

Haga Torp Interiör Solna AB	<b>Org.nr</b> 556079-2326	<b>Säte</b> Stockholm
-----------------------------	------------------------------	--------------------------

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 775 405	5 775 405
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 775 405</b>	<b>5 775 405</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 775 405</b>	<b>5 775 405</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 129 337	1 129 337
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 129 337</b>	<b>1 129 337</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 129 337</b>	<b>1 129 337</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	13 174 959	13 174 959
	<b>13 174 959</b>	<b>13 174 959</b>

Stockholm 2025-04-16

*Erik Isacson*  
Erik Isacson  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-02

PricewaterhouseCoopers AB

*Claes Sjödin*  
Claes Sjödin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i E Isacson Invest AB, org.nr 559151-6728

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för E Isacson Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av E Isacson Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för E Isacson Invest AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till E Isacson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för E Isacson Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till E Isacson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 2 maj 2025

PricewaterhouseCoopers AB

Claes Sjödin  
Auktoriserad revisor