

ÅRSREDOVISNING

för

Schinvecz Group AB

Org.nr. 559306-7357

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Victor Schwarcz, Styrelseledamot
2026-01-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt handel med aktiepapper

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	120 428	475 805	227 930	202 051
Resultat efter finansiella poster	663 196	1 176 431	369 455	181 508
Soliditet (%)	98,15	85,37	79,82	57,90

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har minskat jämfört med förra året på grund av färre uppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	355 026	1 001 295	1 381 321
Utdelning		-31 250	0	-31 250
Balanseras i ny räkning		1 001 295	-1 001 295	0
Årets resultat			768 196	768 196
Belopp vid årets utgång	25 000	1 325 071	768 196	2 118 267

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 325 071
Årets resultat	768 196
	<u>2 093 267</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 093 267
	<u>2 093 267</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Schinvecz Group AB

Org.nr. 559306-7357

RESULTATRÄKNING		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 428	475 805
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>120 428</u>	<u>475 805</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-282 985	-30 279
Övriga externa kostnader		-40 673	-13 595
Personalkostnader	2	<u>-27 334</u>	<u>-2 917</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-350 992</u>	<u>-46 791</u>
Rörelseresultat		-230 564	429 014
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		740 000	710 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		67 953	0
Ränteintäkter		85 807	-24 256
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>0</u>	<u>61 673</u>
Summa finansiella poster		<u>893 760</u>	<u>747 417</u>
Resultat efter finansiella poster		663 196	1 176 431
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>105 000</u>	<u>-100 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>105 000</u>	<u>-100 000</u>
Resultat före skatt		768 196	1 076 431
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-75 136
Årets resultat		<u>768 196</u>	<u>1 001 295</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	0	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 836 136	936 119
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 836 136</u>	<u>986 119</u>
Summa anläggningstillgångar		1 836 136	986 119
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 500	142 625
Övriga fordringar		333 538	225 276
Summa kortfristiga fordringar		<u>341 038</u>	<u>367 901</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		61 727	454 653
Summa kassa och bank		<u>61 727</u>	<u>454 653</u>
Summa omsättningstillgångar		402 765	822 554
SUMMA TILLGÅNGAR		2 238 901	1 808 673

BALANSRÄKNING	2025-08-31	2024-08-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 325 071	355 026
Årets resultat	768 196	1 001 295
Summa fritt eget kapital	2 093 267	1 356 321
Summa eget kapital	2 118 267	1 381 321
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	100 000	205 000
Summa obeskattade reserver	100 000	205 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 413	37 500
Skatteskulder	7 434	76 005
Övriga skulder	8 787	108 847
Summa kortfristiga skulder	20 634	222 352
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 238 901	1 808 673

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	0,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Organisationsnummer	Kap.andel %	Resultat	
Säte			
KMT Agency AB			
559111-8566	1 000 000	0	0
	0,00%	0	

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Försäljningar	-50 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	50 000
Redovisat värde	0	50 000

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	936 119	467 308
	Inköp	<u>900 017</u>	<u>468 811</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 836 136	936 119
	Ingående nedskrivningar	0	-61 673
	Återförda nedskrivningar	<u>0</u>	<u>61 673</u>
	Redovisat värde	1 836 136	936 119

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-28

Victor Schwarcz

Victor Schwarcz

2026-01-28