

Årsredovisning

Cudos Aktiebolag

556817-9138

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lars Eric Gustafsson , Styrelseledamot
2026-05-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Lidingö.

Ägarförhållanden, bolaget ägs till 50% av vardera Loke Trading AB, org.nr: 556085-5719 med säte i Lidingö. Samt Causidicus Konsult AB, org nr: 556492-0915. med säte i Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året är ägarlägenheten såld.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	86 000	198 000	192 000	176 000
Resultat efter finansiella poster	1 970 701	14 705	-88 634	106 856
Soliditet %	81	5	5	7

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% under året har företaget sålt sin ägarlägenhet.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	207 636	14 705
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		14 705	-14 705
- Årets resultat			1 181 272
- Belopp vid årets utgång	50 000	222 341	1 181 272

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	222 341
Årets resultat	1 181 272
Summa	1 403 613

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 403 613
Summa	1 403 613

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	86 000	198 000
Övriga rörelseintäkter	2 157 399	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 243 399	198 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-196 441	-57 940
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-83 933
Summa rörelsekostnader	-196 441	-141 873
Rörelseresultat	2 046 958	56 127
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	70 117	58 214
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	988
Räntekostnader och liknande resultatposter	-146 380	-100 624
Summa finansiella poster	-76 257	-41 422
Resultat efter finansiella poster	1 970 701	14 705
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-487 905	0
Summa bokslutsdispositioner	-487 905	0
Resultat före skatt	1 482 796	14 705
Skatter		
Skatt på årets resultat	-301 524	0
Årets resultat	1 181 272	14 705

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	3 842 601
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	3 842 601
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 127 729	1 125 167
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 127 729	1 125 167
Summa anläggningstillgångar		2 127 729	4 967 768
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2	2
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2	2
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		131 312	199 191
<i>Summa kassa och bank</i>		131 312	199 191
Summa omsättningstillgångar		131 314	199 193
SUMMA TILLGÅNGAR		2 259 043	5 166 961

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	222 341	207 636
Årets resultat	1 181 272	14 705
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 403 613	222 341
Summa eget kapital	1 453 613	272 341
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	487 905	0
Summa obeskattade reserver	487 905	0
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	4 853 620
Övriga skulder	0	16 000
Summa långfristiga skulder	0	4 869 620
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	301 524	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16 001	25 000
Summa kortfristiga skulder	317 525	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 259 043	5 166 961

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 196 650	4 196 650
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-4 196 650	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	4 196 650
	Ingående avskrivningar	-354 049	-270 116
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	354 049	-
	Årets avskrivningar	-	-83 933
	Utgående avskrivningar	0	-354 049
	Redovisat värde	0	3 842 601

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 125 167	1 125 167
Inköp	1 002 561	-
Utgående anskaffningsvärden	2 127 728	1 125 167

Marknadsvärde 2023. 2 788 566

Marknadsvärde 2024. 2 979 548

Marknadsvärde 2025. 4 129 593

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	4 853 620
Lånet är reglerat i sin helhet under året		

Not 5 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Villkorat aktieägartillskott	60 000	60 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-06

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Lars Eric Gustafsson

Lars Eric Gustafsson
Causidicus Konsult AB
2026-05-06