

# ÅRSREDOVISNING

för

## Elitas Sweden AB

Org.nr. 556971-1129

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Nour Saberg, Styrelseledamot

2024-07-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företagets säte är Eslöv.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 227 095	6 876 676	3 070 252	798 244
Resultat efter finansiella poster	9 214	136 602	170 668	-89 756
Soliditet (%)	16,85	18,99	12,48	-3

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	96 814	5 238	152 052
Balanseras i ny räkning		5 238	-5 238	0
Årets resultat			7 288	7 288
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>102 052</u>	<u>7 288</u>	<u>159 340</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	102 052
Årets resultat	<u>7 288</u>
	<b>109 340</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>109 340</u>
	<b>109 340</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 227 095	6 876 676
Övriga rörelseintäkter		783	1 871
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>7 227 878</u>	<u>6 878 547</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Inköp tjänster		-7 203 993	-6 509 941
Övriga externa kostnader		-14 531	-46 013
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>-189 048</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-7 218 524</u>	<u>-6 745 002</u>
<b>Rörelseresultat</b>		9 354	133 545
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		31	4
Räntekostnader		<u>-171</u>	<u>3 053</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-140</u>	<u>3 057</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		9 214	136 602
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-130 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>-130 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		9 214	6 602
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 926	-1 364
<b>Årets resultat</b>		<u>7 288</u>	<u>5 238</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		778 973	663 534
Fordringar hos koncernföretag		100 000	57 200
Övriga fordringar		<u>15 618</u>	<u>23 213</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>894 591</b>	<b>743 947</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>50 662</u>	<u>56 722</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 662</b>	<b>56 722</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>945 253</b>	<b>800 669</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>945 253</b>	<b>800 669</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		102 052	96 814
Årets resultat		<u>7 288</u>	<u>5 238</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>109 340</b>	<b>102 052</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>159 340</b>	<b>152 052</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Skulder till koncernföretag		<u>130 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>130 000</b>	<b>400 000</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		331 486	0
Skatteskulder		0	20 119
Övriga skulder		1 991	901
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>322 436</u>	<u>227 597</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>655 913</b>	<b>248 617</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>945 253</b>	<b>800 669</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	1,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>130 000</u>	<u>400 000</u>
		130 000	400 000

### Övriga noter

#### Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Saberg Holding AB, Org. nr 559084-2059, säte Eslöv.

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Elitas Sweden AB  
Org.nr. 556971-1129

**Not 6      Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB.

Eslöv

Nour Saberg  
Nour Saberg

2024-06-26