

Årsredovisning
för
GSVS Holding AB
559504-1335

Räkenskapsåret
2024-11-11 - 2026-01-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Vilgot Svensson, Styrelseledamot
2026-04-17

Styrelsen för GSVS Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-11 - 2026-01-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att uthyrning av egna bostäder.

Företaget har sitt säte i Kinda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under sitt första räkenskapsår köpt en fastighet där man hyr ut lägenheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/26 (15 mån)
Nettoomsättning	281
Resultat efter finansiella poster	96
Soliditet (%)	5,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		57 154	57 154
Belopp vid årets utgång	25 000	57 154	82 154

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	57 154
disponeras så att i ny räkning överföres	57 154
	57 154

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-11-11 -2026-01-31 (15 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		280 532
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		280 532
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-104 270
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 742
Summa rörelsekostnader		-134 012
Rörelseresultat		146 520
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 640
Summa finansiella poster		-50 639
Resultat efter finansiella poster		95 881
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-23 900
Summa bokslutsdispositioner		-23 900
Resultat före skatt		71 981
Skatter		
Skatt på årets resultat		-14 827
Årets resultat		57 154

Balansräkning Not **2026-01-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 730 123

Summa materiella anläggningstillgångar

1 730 123

Summa anläggningstillgångar

1 730 123

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 424

Summa kortfristiga fordringar

8 424

Kassa och bank

Kassa och bank

142 859

Summa kassa och bank

142 859

Summa omsättningstillgångar

151 283

SUMMA TILLGÅNGAR

1 881 406

Balansräkning	Not	2026-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		57 154
Summa fritt eget kapital		57 154
Summa eget kapital		82 154
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		23 900
Summa obeskattade reserver		23 900
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 176 000
Övriga skulder		580 001
Summa långfristiga skulder		1 756 001
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		2 097
Skatteskulder		17 254
Summa kortfristiga skulder		19 351
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 881 406

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2026-01-31
Inköp	1 759 865
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 759 865
Årets avskrivningar	-29 742
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 742
Utgående redovisat värde	1 730 123
Taxeringsvärden byggnader	630 000
Taxeringsvärden mark	179 000
	809 000
Bokfört värde byggnader	1 342 953
Bokfört värde mark	387 170
	1 730 123

Not 3 Långfristiga skulder

	2026-01-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 056 000
	1 056 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-24

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Vilgot Svensson
Vilgot Svensson
Ordförande
2026-04-15

Gustav Svensson
Gustav Svensson
2026-04-15