

2026011406332

Årsredovisning

för

Svenska Realkapital AB

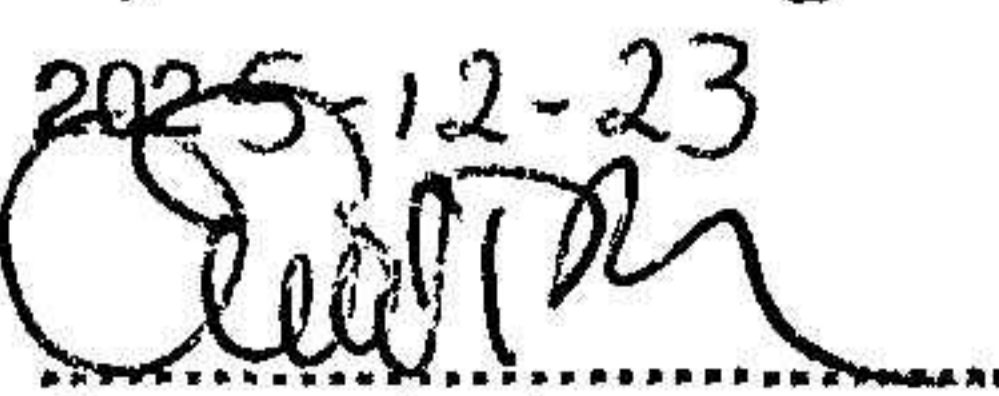
Org nr 556036-2401

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Årsredovisningen omfattar:	Sid
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	8

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag.

2025-12-23

Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget är registrerat hos Finansinspektionen som Finansiellt institut.

Under verksamhetsåret har utlåningsvolymen och därmed intäkterna ökat väsentligt. Bolagets leasingverksamhet har under året ökat något.

Bolaget har sitt säte i Falun, Dalarnas län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	2 497	1 302	1 172
Resultat efter finansiella poster	1 745	1 276	946
Soliditet	57%	100%	100%

Förändring i eget kapital (tkr)

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fria reserver
Belopp vid årets ingång	5 000	1 000	16 482
Årets resultat			0
Belopp vid årets utgång	<u>5 000</u>	<u>1 000</u>	<u>16 482</u>

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	16 481 823
Årets resultat	<u>86</u>
	16 481 909

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att resultatet disponeras på följande sätt:

I ny räkning överföres	<u>16 481 909</u>
	16 481 909

2026011406334

RESULTATRÄKNING (tkr)	Not	2024/2025	2023/2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 497	1 302
Övriga intäkter		0	1 080
Summa rörelseintäkter		<u>2 497</u>	<u>2 382</u>
Rörelsens kostnader:			
Övriga externa kostnader		-172	-744
Av- och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-580	-362
Summa rörelsekostnader		<u>-752</u>	<u>-1 106</u>
Rörelseresultat		1 745	1 276
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		1 745	1 276
Bokslutsdispositioner:			
Lämnade koncernbidrag		-1 745	-1 275
Summa bokslutsdispositioner		<u>-1 745</u>	<u>-1 275</u>
Resultat före skatt		0	1
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Summa skatter		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		0	1

2026011406335

BALANSRÄKNING (tkr)		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	2	<u>1 354</u>	<u>845</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 354</u>	<u>845</u>
 <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		<u>30 207</u>	<u>6 512</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>30 207</u>	<u>6 512</u>
 Summa anläggningstillgångar		31 561	7 357
 Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordran hos koncernföretag		0	9 625
Kundfordringar		59	38
Övriga fordringar		4 526	4 465
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>990</u>	<u>522</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>5 575</u>	<u>14 650</u>
 Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 834</u>	<u>500</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>1 834</u>	<u>500</u>
 Summa omsättningstillgångar		7 409	15 150
 SUMMA TILLGÅNGAR		38 970	22 507

BALANSRÄKNING (tkr)	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		5 000	5 000
Reservfond		1 000	1 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>6 000</u>	<u>6 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 482	16 481
Årets resultat		0	1
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>16 482</u>	<u>16 482</u>
Summa eget kapital		22 482	22 482
Kortfristiga skulder			
Skuld till koncernföretag		16 437	0
Skatteskuld		0	0
Övriga skulder		26	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25	25
Summa kortfristiga skulder		<u>16 488</u>	<u>25</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 970	22 507

2026011406337

Kassaflödesanalys (tkr)	2024/2025	2023/2024
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	1 745	1 276
Avskrivningar	580	362
Årets skatt	0	0
Koncernbidrag	-1 745	-1 275
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</i>	580	363
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet		
Ökning(-)/Minskning(+) av kortfristiga fordringar	9 075	-129
Ökning(+)/Minskning(-) av kortfristiga skulder	16 463	-11
	25 538	-140
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>	26 118	223
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Investering i		
- materiella anläggningstillgångar	-1 389	-793
Försäljning av		
- materiella anläggningstillgångar	300	14
<i>Kassaflöde från investeringsverksamhet</i>	-1 089	-779
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Förändring av långfristiga fordringar	-23 695	-203
<i>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</i>	-23 695	-203
Årets kassaflöde	1 334	-759
Likvida medel vid årets början	500	1 259
Likvida medel vid årets slut	1 834	500

NOTER (tkr)

Innev år

Föreg år

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningar

Avskrivningar sker med maximalt belopp enligt skattelagstiftningen.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital jämte 79,4 % av obeskattade reserver i procent av balansomslutningen.

Not 1 Moderföretag

Bolagets moderbolag är S-bolagen AB, 556139-3355, med säte i Falun.

Not 2 Inventarier

Ingående anskaffningsvärde	3 101	2 689
Försäljning	-638	-381
Inköp	1 389	793
Utgående anskaffningsvärden	<u>3 852</u>	<u>3 101</u>
Ingående avskrivningar	-2 256	-2 261
Försäljning	338	367
Årets avskrivning	-580	-362
Utgående avskrivningar	<u>-2 498</u>	<u>-2 256</u>
Utgående bokfört värde	1 354	845

UNDERSKRIFTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-28

Årsredovisningen undertecknades av samtliga 2025-11-28

2026011406339



Inger Dahle
Ordförande



Erik Berggren



Anders Borgs
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-22



Emil Forsling
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenska Realkapital AB, org.nr 556036-2401

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Realkapital AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Realkapital ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Realkapital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenska Realkapital AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Realkapital AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

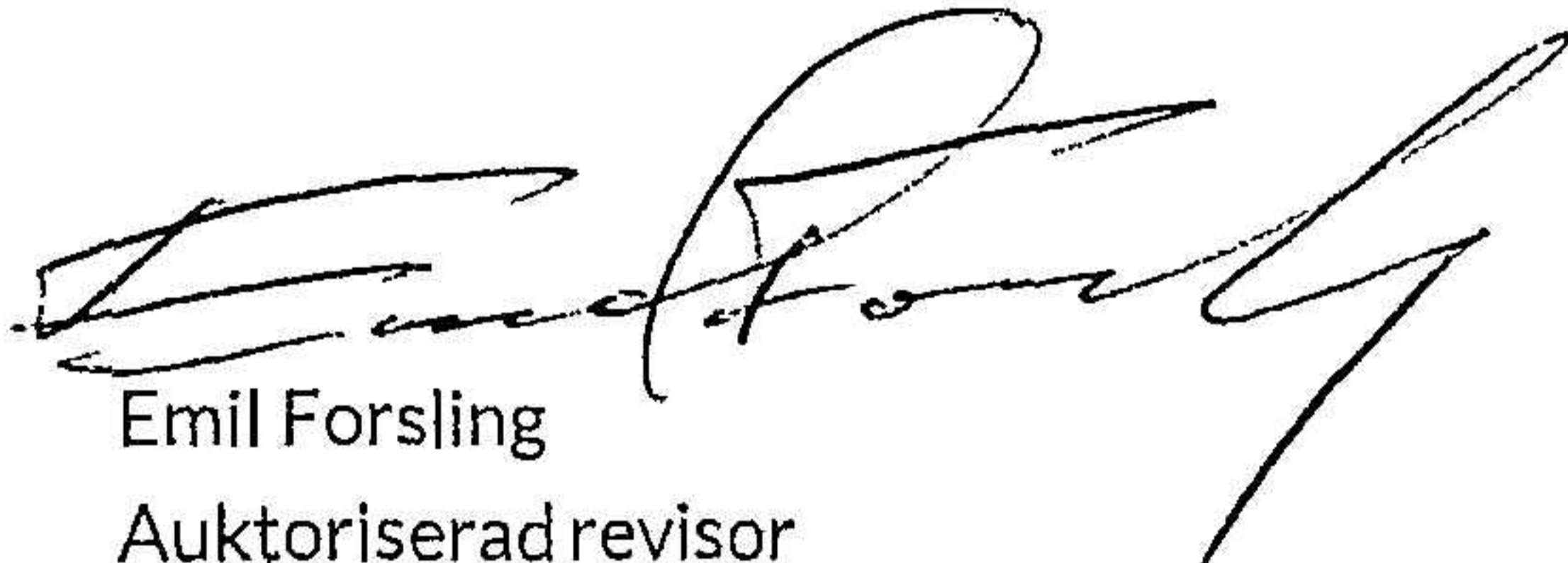
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falun den 22 december 2025



Emil Forsling
Auktoriserad revisor