

Årsredovisning för
ALD Fastighetskonsult & Projektledning AB

556877-9796

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Dahg
Verkställande direktör

2026-03-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALD Fastighetskonsult & Projektledning AB, 556877-9796, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tyresö kommun, bedriver konsult och projektledningsverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	4 279 005	6 265 259	5 882 959	4 188 660
Resultat efter finansiella poster	252 195	603 831	597 266	467 760
Soliditet %	65,6	51,6	48,9	44,6

Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% pga färre debiterbara timmar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	809 482	370 422
Balanseras i ny räkning		370 422	-370 422
Vinstutdelning		-200 000	
Årets resultat			179 058
Belopp vid årets utgång	50 000	979 904	179 058

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	979 904
Årets resultat	179 058
Summa	1 158 962
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	350 000
Balanseras i ny räkning	808 962
Summa	1 158 962

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 279 005	6 265 259
Övriga rörelseintäkter		-72 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 206 505	6 265 259
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 826 462	-4 779 393
Personalkostnader	2	-1 034 332	-801 697
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 674	-99 885
Övriga rörelsekostnader		-27 636	0
Summa rörelsekostnader		-3 957 104	-5 680 975
Rörelseresultat		249 401	584 284
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 914	19 834
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 120	-287
Summa finansiella poster		2 794	19 547
Resultat efter finansiella poster		252 195	603 831
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-50 000
Förändring av periodiseringsfonder		-18 000	-77 000
Summa bokslutsdispositioner		-18 000	-127 000
Resultat före skatt		234 195	476 831
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 137	-106 409
Årets resultat		179 058	370 422

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	3 504	10 508
Inventarier, verktyg och installationer	4	44 253	206 059
Summa materiella anläggningstillgångar		47 757	216 567
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	356 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	200 000	125 000
Andra långfristiga fordringar	7	71 530	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		321 530	531 000
Summa anläggningstillgångar		369 287	747 567
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		937 500	1 168 250
Övriga fordringar		42 454	17 741
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 080	12 839
Summa kortfristiga fordringar		991 034	1 198 830
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 330 424	1 488 209
Summa kassa och bank		1 330 424	1 488 209
Summa omsättningstillgångar		2 321 458	2 687 039
SUMMA TILLGÅNGAR		2 690 745	3 434 606

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		979 904	809 482
Årets resultat		179 058	370 422
Summa fritt eget kapital		1 158 962	1 179 904
Summa eget kapital		1 208 962	1 229 904
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		702 000	684 000
Summa obeskattade reserver		702 000	684 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		553 430	827 134
Skulder till koncernföretag		0	322 855
Övriga skulder		115 698	268 485
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		110 655	102 228
Summa kortfristiga skulder		779 783	1 520 702
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 690 745	3 434 606

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Ingående avskrivningar	-24 492	-17 496
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 004	-6 996
Utgående avskrivningar	-31 496	-24 492
Redovisat värde	3 504	10 508

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	464 463	464 463
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-169 463	
Utgående anskaffningsvärden	295 000	464 463
Ingående avskrivningar	-258 404	-165 515
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	93 827	
Årets avskrivningar	-86 170	-92 889
Utgående avskrivningar	-250 747	-258 404
Redovisat värde	44 253	206 059

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	356 000	356 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-306 000	
Utgående anskaffningsvärden	50 000	356 000
Redovisat värde	50 000	356 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
M7A Förvaltning AB	556899-2555	Tyresö

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	75 000	125 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	125 000
Redovisat värde	200 000	125 000

Kommentar till not

Fonder

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	35 000	50 000
Reglerade fordringar	-13 470	
Utgående anskaffningsvärden	71 530	50 000
Redovisat värde	71 530	50 000

Kommentar till not

Långfristig revers fordring externt bolag fordran per 2025-12-31 21 530,- (föreg år 0,-)

Kapitalförsäkring per 2025-12-31 50 000,- (föreg år 50 000,-)

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Larsson, Mias Redovisning AB

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-10

Norra Sorunda

Anders Dahg
Anders Dahg
Verkställande direktör

2026-03-11
Datum