

Årsredovisning
för
Ormsta Industrihus Aktiebolag
556527-9725

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Barfeld, Styrelseledamot
2025-07-31

Styrelsen för Ormsta Industrihus Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning av mark samt lokal i egen byggnad.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 058	1 059	842	784
Resultat efter finansiella poster	495	261	321	297
Soliditet (%)	63,9	53,4	48,3	37,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 710	1 156 076	204 343	1 470 129
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			204 343	-204 343	0
Årets resultat				390 349	390 349
Belopp vid årets utgång	100 000	9 710	1 360 419	390 349	1 860 478

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 360 419
årets vinst	390 349
	1 750 768
disponeras så att i ny räkning överföres	1 750 768
	1 750 768

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 057 794

1 059 401

Övriga rörelseintäkter

100 208

87 605

Summa rörelseintäkter

1 158 002

1 147 006

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-388 540

-630 292

Övriga externa kostnader

-95 208

-55 334

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-122 397

-122 397

Summa rörelsekostnader

-606 145

-808 023

Rörelseresultat

551 857

338 983

Finansiella poster

Ränteintäkter

301

25

Räntekostnader

-57 392

-78 182

Summa finansiella poster

-57 091

-78 157

Resultat efter finansiella poster

494 766

260 826

Resultat före skatt

494 766

260 826

Skatter

Skatt på årets resultat

-104 417

-56 483

Årets resultat

390 349

204 343

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 988 417	2 108 744
Markanläggningar	4	7 262	9 332
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 995 679	2 118 076
Summa anläggningstillgångar		1 995 679	2 118 076
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		915 444	392 375
Övriga fordringar		0	33 849
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	24 871
Summa kortfristiga fordringar		915 444	451 095
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 700	183 638
Summa kassa och bank		2 700	183 638
Summa omsättningstillgångar		918 144	634 733
SUMMA TILLGÅNGAR		2 913 823	2 752 809

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		9 710	9 710
Summa bundet eget kapital		109 710	109 710
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 360 419	1 156 076
Årets resultat		390 349	204 343
Summa fritt eget kapital		1 750 768	1 360 419
Summa eget kapital		1 860 478	1 470 129
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	238 000	562 000
Summa långfristiga skulder		238 000	562 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	324 000	324 000
Leverantörsskulder		15 437	13 166
Skatteskulder		59 832	23 031
Övriga skulder		225 808	98 806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		190 268	261 677
Summa kortfristiga skulder		815 345	720 680
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 913 823	2 752 809

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 100 000	3 100 000
	3 100 000	3 100 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Haninge Årsta 1:68 mark	785 145	785 145
Haninge Årsta 1:68 byggnad	3 008 177	3 008 177
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 793 322	3 793 322
Ingående avskrivningar	-1 684 578	-1 564 251
Årets avskrivningar	-120 327	-120 327
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 804 905	-1 684 578
Utgående redovisat värde	1 988 417	2 108 744

Not 4 Markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 400	41 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 400	41 400
Ingående avskrivningar	-32 068	-29 998
Årets avskrivningar	-2 070	-2 070
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 138	-32 068
Utgående redovisat värde	7 262	9 332

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 900	22 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 900	22 900
Ingående avskrivningar	-22 900	-22 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 900	-22 900
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 562 000 kronor (1 210 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	238 000	562 000
	238 000	562 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	324 000	324 000
	324 000	324 000

Västerhaninge

Underskriven den dag som framgår av våra elektroniska underskrift

Karl Barfeld
Karl Barfeld
Ordförande
2025-07-31

Lars Jensen
Lars Jensen
2025-07-31