

Årsredovisning
för
Warm in the Winter AB
559070-8805
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nisse Örnberg, Styrelseledamot
2024-05-17

Styrelsen för Warm in the Winter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver arkitekturverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Ekonomi

Under 2023 har arkitektbranschen som helhet drabbats av nedgång. Ökade byggkostnader till följd av inflation och kriget i Ukraina, stigande räntor och minskad efterfrågan på både bostäder och kontor har gett en svalare marknad för de flesta segmenten. Flera arkitektkontor har tvingats varsla och arbetslösheten inom kåren har ökat. För Warm in the Winter har läget i branschen känts av genom att en del projekt som var planerade inte har kommit i gång och generellt att ledtider tar längre tid samt att uppdragen minskat något i omfattning. Ett svagare år och dystra prognoser för branschen har lett till att kontoret tvingats minska personalstyrkan under hösten. Detta trots så avslutades året starkt och företaget kunde vid bokslut göra en liten vinst.

Warm in the Winter har under året fortsatt med en blandning av uppdrag inom privat och offentlig sektor samt inom praktiknära forskning. Märkbart för det ekonomiska resultatet är minskad omsättning som uppgick till 7,8 MSEK (10,2) under året. Samtidigt har kostnaderna hållits nere till 7,6 MSEK (10,8).

Kontoret

Warm in the Winter fortsätter att utveckla stadsbyggnadsprofessionen. Kontorets medarbetare har sin grund inom stadsbyggnadsarkitektur som kompletteras med spetskompetens inom andra arkitektgrenar. Bolaget är delägare i forskningsinstitutet Svenska Arkitekturinstitutet som under året fortsatt växt och fler forskningsprojekt. Projektutvecklings- och hållbarhetsavdelningen, som ligger inom bolaget Warm in the Winter Development AB, har också haft ett stabilt år. Warm in the Winter samäger även fortsatt bolaget Ritverket AB som har hyreskontraktet för kontorslokalen och hyr ut arbetsplatser till moderbolagen och andra bolag. Ritverket har under 2023 också gjort en mindre vinst.

Medarbetare

Under året har två medarbetare slutat på grund av arbetsbrist. En medarbetare har kommit tillbaka från tjänstledig för uppdrag genom MSB i Afghanistan. Totalt uppgår antalet anställda till åtta personer på Warm in the Winter AB och en person på Warm in the Winter Development AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 774	10 170	8 258	8 651
Resultat efter finansiella poster	180	-372	699	1 893
Soliditet (%)	67,2	63,6	66,2	59,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 970 195	5 155	2 025 350
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 155	-5 155	0
Årets resultat			124 475	124 475
Belopp vid årets utgång	50 000	1 975 350	124 475	2 149 825

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 975 350
årets vinst	124 475
	2 099 825
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 099 825
	2 099 825

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 773 938	10 169 651
Övriga rörelseintäkter		99 391	312 368
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 873 329	10 482 019
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 889 121	-4 568 787
Personalkostnader	2	-5 803 846	-6 281 795
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-4 852
Övriga rörelsekostnader		-584	-1 124
Summa rörelsekostnader		-7 693 551	-10 856 558
Rörelseresultat		179 778	-374 539
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		721	4 773
Räntekostnader och liknande resultatposter		-810	-2 100
Summa finansiella poster		-89	2 673
Resultat efter finansiella poster		179 689	-371 866
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	422 083
Summa bokslutsdispositioner		0	422 083
Resultat före skatt		179 689	50 217
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 214	-45 062
Årets resultat		124 475	5 155

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	31 000	18 500
Andra långfristiga fordringar	5	130 000	130 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		161 000	148 500
Summa anläggningstillgångar		161 000	148 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 604 784	1 391 346
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		391 677	241 677
Övriga fordringar		63 948	43 186
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		367 256	650 475
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		114 500	151 264
Summa kortfristiga fordringar		2 542 165	2 477 948
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 498 318	1 622 266
Summa kassa och bank		1 498 318	1 622 266
Summa omsättningstillgångar		4 040 483	4 100 214
SUMMA TILLGÅNGAR		4 201 483	4 248 714

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 975 350	1 970 195
Årets resultat		124 475	5 155
Summa fritt eget kapital		2 099 825	1 975 350
Summa eget kapital		2 149 825	2 025 350
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		850 475	850 475
Summa obeskattade reserver		850 475	850 475
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		221 189	349 139
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	6 000
Skatteskulder		0	67 592
Övriga skulder		811 480	795 095
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		168 514	155 063
Summa kortfristiga skulder		1 201 183	1 372 889
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 201 483	4 248 714

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	9	9

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 336	32 336
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 336	32 336
Ingående avskrivningar	-32 336	-27 484
Årets avskrivningar		-4 852
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 336	-32 336
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 500	12 500
Inköp	12 500	6 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 000	18 500
Utgående redovisat värde	31 000	18 500

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	0
Tillkommande fordringar		130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående redovisat värde	130 000	130 000

Hysesdeposition

Stockholm 2024-05-17

Björn Ekelund
Björn Ekelund
Ordförande

Nisse Örnberg
Nisse Örnberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-17

Petter Kindlund
Petter Kindlund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Warm in the Winter AB

Org.nr 559070-8805

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Warm in the Winter AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Warm in the Winter ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Warm in the Winter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Warm in the Winter AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Warm in the Winter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-05-17

Petter Kindlund

Petter Kindlund
Auktoriserad revisor

Warm in the Winter AB, Org.nr 559070-8805