

# ÅRSREDOVISNING

för

## Sydskāne Invest AB

Org.nr. 556793-8468

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Jakob Fornander, Styrelseledamot

2024-07-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## VERKSAMHETEN

## Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av äga och förvalta aktier i dotter- och intresseföretag.

Företagets säte är Lund.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 844 243	2 491 990	1 503 225	3 303 005
Soliditet (%)	62,4	59,9	38,7	62,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	43 457	2 491 990	2 585 447
Utdelning		-2 400 000	0	-2 400 000
Balanseras i ny räkning		2 491 990	-2 491 990	0
Årets resultat			2 844 243	2 844 243
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>135 447</u>	<u>2 844 243</u>	<u>3 029 690</u>

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	135 447
Årets resultat	<u>2 844 243</u>
	<b>2 979 690</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 400 000
Balanseras i ny räkning	<u>579 690</u>
	<b>2 979 690</b>

Sydsååne Invest AB

Org.nr. 556793-8468

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 400 000,00 kr. vilket motsvarar 4 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-5 000</u>	<u>-27 442</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 000</b>	<b>-27 442</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-27 442</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 400 000	3 300 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		11 000	-361 400
Ränteintäkter		43	1
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>438 200</u>	<u>-419 169</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 849 243</b>	<b>2 519 432</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 844 243</b>	<b>2 491 990</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 844 243</b>	<b>2 491 990</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>2 844 243</b></u>	<u><b>2 491 990</b></u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	2 756 000	2 756 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	420 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>157 000</u>	<u>157 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 333 000</b>	<b>2 963 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 333 000</b>	<b>2 963 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 218 877	1 352 119
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		300 000	0
Övriga fordringar		<u>251</u>	<u>208</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 519 128</b>	<b>1 352 327</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 519 128</b>	<b>1 352 327</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 852 128</b>	<b>4 315 327</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		135 447	43 457
Årets resultat		<u>2 844 243</u>	<u>2 491 990</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 979 690</b>	<b>2 535 447</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 029 690</b>	<b>2 585 447</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 822 438	1 702 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>0</u>	<u>27 442</u>
Summa kortfristiga skulder		1 822 438	1 729 880
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 852 128</b>	<b>4 315 327</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2023-12- 31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	2 756 000	4 156 000
	Försäljningar	0	-861 800
	Omklassificeringar	0	-538 200
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 756 000</b>	<b>2 756 000</b>
	Ingående nedskrivningar	0	-1 349 431
	Återförda nedskrivningar på försäljningar	0	1 349 431
	<b>Utgående nedskrivningar 0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>2 756 000</b>	<b>2 756 000</b>

Sydsååne Invest AB

Org.nr. 556793-8468

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 588 600	0
	Inköp/aktieägartillskott	0	1 050 400
	Försäljningar	-68 200	0
	Omklassificeringar	0	538 200
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 520 400</b>	<b>1 588 600</b>
	Ingående nedskrivningar	-1 538 600	0
	Återförda nedskrivningar	438 200	0
	Årets nedskrivningar	0	-1 538 600
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 100 400</b>	<b>-1 538 600</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>420 000</b>	<b>50 000</b>
Not 4	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	3 083 995	3 083 995
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 083 995</b>	<b>3 083 995</b>
	Ingående nedskrivningar	-2 926 995	-2 696 995
	Årets nedskrivningar	0	-230 000
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-2 926 995</b>	<b>-2 926 995</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>157 000</b>	<b>157 000</b>

Sydsååne Invest AB

Org.nr. 556793-8468

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund

Jakob Fornander

Jakob Fornander

2024-06-26

Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2024.

Deloitte AB

Andreas Vallentin

Andreas Vallentin

Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sydkåne Invest AB, org.nr 556793-8468

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sydkåne Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sydkåne Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sydkåne Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sydkåne Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sydkåne Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad 2024-06-26

**Deloitte AB**

*Andreas Vallentin*

Andreas Vallentin

Auktoriserad revisor