

Årsredovisning

för

Storhogna Winterlodge AB

556885-3195

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dov Steinbock, Styrelseledamot
2023-07-04

Styrelsen för Storhogna Winterlodge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är produktion, förvaltning och uthyrning av fritidshus samt konferensverksamhet och organiserande av friluftaktiviteter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 429	2 543	1 562	1 041
Resultat efter finansiella poster	2 280	-231	-880	-512
Soliditet (%)	16,0	4,3	4,0	4,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	941 362	5 863	1 047 225
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		5 863	-5 863	0
Årets resultat			2 999 907	2 999 907
Belopp vid årets utgång	100 000	947 225	2 999 907	4 047 132

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 000 000 (1 000 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	947 225
årets vinst	2 999 907
	3 947 132
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 947 132
	3 947 132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 014 071	2 141 650
Övriga rörelseintäkter		16 629	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 030 700	2 141 650
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-164 974	-11 825
Övriga externa kostnader		-1 301 204	-1 019 677
Personalkostnader	2	-166 017	-160 891
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-774 963	-893 813
Summa rörelsekostnader		-2 407 158	-2 086 206
Rörelseresultat		-376 458	55 444
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 033 235	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-376 870	-286 057
Summa finansiella poster		2 656 365	-286 057
Resultat efter finansiella poster		2 279 907	-230 613
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		720 000	240 000
Summa bokslutsdispositioner		720 000	240 000
Resultat före skatt		2 999 907	9 387
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 524
Årets resultat		2 999 907	5 863

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	22 674 610	23 098 776
Inventarier, verktyg och installationer	4	468 579	795 260
Summa materiella anläggningstillgångar		23 143 189	23 894 036

Summa anläggningstillgångar

23 143 189

23 894 036

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		223 246	629 824
Övriga fordringar		8 695	165 016
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 882	70 903
Summa kortfristiga fordringar		261 823	865 743

Kassa och bank

Kassa och bank		1 594 215	1 173 150
Summa kassa och bank		1 594 215	1 173 150
Summa omsättningstillgångar		1 856 038	2 038 893

SUMMA TILLGÅNGAR

24 999 227

25 932 929

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		947 225	941 362
Årets resultat		2 999 907	5 863
Summa fritt eget kapital		3 947 132	947 225
Summa eget kapital		4 047 132	1 047 225
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 250 000	12 250 000
Skulder till koncernföretag		6 390 147	7 106 583
Övriga skulder		1 150 000	4 183 207
Summa långfristiga skulder		19 790 147	23 539 790
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		675 833	583 335
Skulder till koncernföretag		2 574	5 479
Skatteskulder		-38 161	-34 637
Övriga skulder		28 046	11 917
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		493 656	779 820
Summa kortfristiga skulder		1 161 948	1 345 914
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 999 227	25 932 929

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 543 533	24 543 533
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 543 533	24 543 533
Ingående avskrivningar	-1 444 757	-1 020 591
Årets avskrivningar	-424 166	-424 166
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 868 923	-1 444 757
Utgående redovisat värde	22 674 610	23 098 776

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 578 254	2 433 360
Inköp	24 116	144 894
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 602 370	2 578 254
Ingående avskrivningar	-1 782 994	-1 313 347
Årets avskrivningar	-350 797	-469 647
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 133 791	-1 782 994
Utgående redovisat värde	468 579	795 260

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	12 250 000	12 250 000
	12 250 000	12 250 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Nordstein Investment AB, Org. nr 559049-6922, säte Göteborg

Göteborg 2023-06-30

Dov Steinbock
Dov Steinbock