

KLP Vasaklockan AB

Årsredovisning

31 december 2025

Org nr 556852-1446

Undertecknad styrelseledamot i **KLP Vasaklockan AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **den 9 februari 2026**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **vinsten** ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 9 februari 2026



Ellen Langeggen

Förvaltningsberättelse**Information om verksamheten**

Bolagets verksamhet omfattar att äga och förvalta fastigheten Klockan 1 på Kungsgatan/Vasagatan i centrala Stockholm samt därmed förenlig verksamhet. Fastigheten är till största delen uthyrd till hotell men bolaget hyr även ut bostäder och ett fåtal butiker. Bolagets verksamhet startades 2011-05-09

Väsentliga händelser under/efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under och efter räkenskapsåret.

<i>Tkr</i>	2025	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	99 367	97 538	92 109	84 588	67 354	71 982
Resultat efter finansiella poster	24 678	22 638	20 998	27 863	12 858	15 348
Balansomslutning	926 874	919 780	875 044	962 401	966 158	935 916

Förväntad framtida utveckling

Bolaget äger och förvaltar en attraktiv fastighet. Marknadsförhållandena för bolaget upplevs som goda. Styrelsens uppfattning är att bolaget är väl positionerat för en fortsatt lönsam utveckling

Väsentliga risker/osäkerhetsfaktorer

Bolagets slutliga ägare, Kommunal Landspensjonskasse, är mycket solid. Bolagets refinansierings-/likviditetsrisk är enligt styrelsens uppfattning begränsad. Utvecklingen av resultat och finansiell ställning är beroende av marknadsutvecklingen på kommersiella fastigheter och marknadsutvecklingen på hyresmarknaden för kommersiella fastigheter.

Förslag till vinstdisposition

Balanserade vinstmedel	48 103 928
Årets resultat	53 097 463
	<u>101 201 391</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	<u>101 201 391</u>
	101 201 391

Resultaträkning

	Not	Räkenskapsåret	
		2025	2024
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	5	99 367 178	97 537 835
Rörelsens kostnader			
Drifts- och förvaltningskostnader		-7 269 662	-6 067 532
Fastighetsskatt		-11 291 032	-10 969 340
Övriga externa kostnader	6, 18	-2 947 499	-2 841 060
Avskrivningar av anläggningstillgångar	12	-22 223 879	-22 186 644
Rörelseresultat		55 635 106	55 473 259
<i>Resultat från finansiella poster:</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		967 412	1 438 761
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 924 382	-34 274 460
Finansiella poster – netto	7	-30 956 970	-32 835 699
Resultat efter finansiella poster		24 678 136	22 637 560
Bokslutsdispositioner	10	39 768 498	21 097 062
Skatt på årets resultat	11	-11 349 171	-8 865 960
Årets resultat och totalresultat		53 097 463	34 868 662

I KLP Vasaklockan AB återfinns inga poster som redovisas som övrigt totalresultat varför summa totalresultat överensstämmer med årets resultat.

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	12		
Förvaltningsfastigheter		783 579 809	801 727 793
Hyresgästanpassning		5 471 890	6 561 118
Byggnadsinventarier		14 900 851	17 341 764
Inventarier		118 431	139 587
Pågående nyanläggningar		309 765	489 626
Summa anläggningstillgångar		804 380 746	826 259 888
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar	13	10 838 410	20 248 989
Fordringar hos koncernföretag		91 602 412	34 234 522
Aktuell skattefordran	13	0	0
Övriga fordringar	13	115 999	188 147
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	287 660	291 059
Summa kortfristiga fordringar		102 844 481	54 962 717
Kassa och bank		19 648 774	38 557 822
Summa omsättningstillgångar		122 493 255	93 520 539
Summa tillgångar		926 874 001	919 780 427

2026030900238

Balansräkning, forts.

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL	8		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		152 016 396	154 345 196
Summa bundet eget kapital		152 066 396	154 395 196
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		48 103 928	10 906 466
Årets resultat		53 097 463	34 868 662
Summa fritt eget kapital	9	101 201 391	45 775 128
Summa eget kapital		253 267 787	200 170 324
OBESKATTADE RESERVER			
Överavskrivningar	10	13 968 926	15 723 053
Periodiseringsfond	10	34 686 855	15 333 336
AVSÄTTNINGAR			
Uppskjuten skatteskuld	11	18 240 865	18 852 169
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	14	571 167 221	614 250 366
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	13	288 230	707 630
Skulder till koncernföretag	13	1 024 963	15 796 726
Aktuella skatteskulder	13	8 664 859	3 690 912
Övriga skulder	13	3 670 292	5 413 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13, 15	21 894 003	29 842 251
Summa kortfristiga skulder		35 542 347	55 451 179
Summa skulder		673 606 214	719 610 103
Summa eget kapital och skulder		926 874 001	919 780 427

2026030900239

Förändringar i eget kapital

	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital	Summa eget kapital
	Not	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserad vinst och årets resultat	
Ingående balans per 1 januari 2024		50 000	156 673 996	8 577 665	165 301 661
Avskrivning uppskrivningsfond			-2 328 800	2 328 800	0
Årets resultat				34 868 662	34 868 662
Utgående balans per 31 december 2024	8	50 000	154 345 196	45 775 128	200 170 324
Ingående balans per 1 januari 2025		50 000	154 345 196	45 775 128	200 170 324
Avskrivning uppskrivningsfond			-2 328 800	2 328 800	0
Årets resultat				53 097 463	53 097 463
Utgående balans per 31 december 2025	8	50 000	152 016 396	101 201 391	253 267 787

2026030900240

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen är upprättad enligt indirekt metod

	Not	Räkenskapsåret	
		2025	2024
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Resultat före skatt		64 446 634	43 734 622
Justeringar för:			
– avskrivningar på materiella anläggningstillgångar	12	22 223 879	22 186 644
– överavskrivningar		-1 754 127	-2 195 876
– justering för andra poster som inte ingår i kassaflödet		-6 097 516	15 342 244
Förändringar i rörelsekapital:			
– kortfristiga fordringar		24 482 554	-19 302 093
– kortfristiga rörelseskulder		-31 869 307	18 003 910
Kassaflöde från rörelsen		71 432 117	77 769 451
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	12	-344 737	-409 561
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-344 737	-409 561
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
Erhållet koncernbidrag		0	0
Amortering lån från koncernföretag		-45 000 000	-16 000 000
Erlagt ränta		-30 000 000	0
Erlagt koncernbidrag		-14 996 428	-33 386 767
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-89 996 428	-49 386 767
Minskning/ökning av likvida medel		-18 909 048	27 973 123
Likvida medel vid årets början		38 557 822	10 584 699
Likvida medel vid årets slut		19 648 774	38 557 822

2026030900241

Noter till årsredovisningen

1. Allmän information

Bolagets verksamhet omfattar att äga och förvalta Klockan 1 på Kungsgatan/Vasagatan i centrala Stockholm samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget startade år 2006. Fastigheten är till största delen uthyrd till Scandic Hotel men bolaget hyr även ut bostäder och ett fåtal lokaler.

Bolaget är ett aktiebolag registrerat i Sverige och med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret är Birger Jarlsgatan 43, 111 45 Stockholm.

Styrelsen har den 2026-02-09 godkänt denna årsredovisning för offentliggörande.

2. Redovisningsprinciper

Grund för rapporternas upprättande

Årsredovisningen för KLP Vasaklockan AB har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och RFR 2 Redovisning för juridiska personer. RFR 2 anger att företag i sin årsredovisning ska tillämpa International Financial Reporting Standards (IFRS) sådana de antagits av EU, i den utsträckning detta är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen och Tryggandelagen, samt med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag och tillägg som krävs i förhållande till IFRS. Årsredovisningen har upprättats enligt anskaffningsvärdemetoden.

Bolaget tillämpar de principer som presenteras nedan. Principerna har tillämpats konsekvent för alla presenterade år, om inte annat anges.

Att upprätta rapporter i överensstämmelse med tillämpade regelverk kräver användning av en del viktiga uppskattningar för redovisningsändamål. Vidare krävs att ledningen gör vissa bedömningar vid tillämpningen av företagets redovisningsprinciper. De områden som innefattar en hög grad av bedömning, som är komplexa eller sådana områden där antaganden och uppskattningar är av väsentlig betydelse för företagets årsredovisning anges i not 4.

Ändringar i redovisningsprinciper och upplysningar

Nya standarder, tillägg och tolkningar tillämpade per 1 januari 2025

Vissa tillägg och ändringar som trädde i kraft den 1 januari 2025 och som därför har börjat tillämpas i år har inte haft någon väsentlig påverkan på bolagets resultat och ställning.

Nya standarder och tolkningar som ännu inte har tillämpats

Per dagen för godkännandet av dessa finansiella rapporter har vissa nya standarder, ändringar och tolkningar av befintliga standarder som ännu inte trätt i kraft publicerats av IASB. Dessa har inte tillämpats i förtid av bolaget eller koncernen. Nya standarder ändringar och förtydliganden som inte tillämpas förväntas inte ha någon väsentlig inverkan på de finansiella rapporterna.

Omräkning av utländsk valuta

Bolaget använder SEK som funktionell valuta och presentationsvaluta.

Transaktioner och balansposter

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan enligt de valutakurser som gäller på transaktionsdagen eller den dag då posterna omvärderas. Valutakursvinster och -förluster som uppkommer vid betalning av sådana transaktioner och vid omräkning av monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta till balansdagens kurs, redovisas i resultaträkningen.

Valutakursvinster och -förluster som hänför sig till lån och likvida medel redovisas i resultaträkningen som antingen övriga ränteintäkter och liknande resultatposter eller räntekostnader och liknande resultatposter. Alla övriga valutakursvinster och -förluster redovisas i posten "Övriga rörelseintäkter" - netto i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Bolaget innehar en fastighet som till största delen är uthyrd samt en del inventarier. Fastigheten är avsedd att ge långfristig hyresavkastning och klassificeras som förvaltningsfastighet.

Både förvaltningsfastigheten och inventarier redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar samt för förvaltningsfastigheter tillägg för eventuella uppskrivningar. För förvaltningsfastigheter tillämpas undantaget i RR24 och RR12.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Tillkommande utgifter läggs till tillgångens redovisade värde eller redovisas som en separat tillgång, beroende på vilket som är lämpligt, endast då det är sannolikt att de framtida ekonomiska förmåner som är förknippade med tillgången kommer att komma bolaget tillgodo och tillgångens anskaffningsvärde kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Redovisat värde för den ersatta delen tas bort från balansräkningen.

Alla andra former av reparationer och underhåll redovisas som kostnader i resultaträkningen under den period de uppkommer.

Inga avskrivningar görs på mark. Avskrivningar på andra tillgångar, för att fördela deras anskaffningsvärde ner till det beräknade restvärdet över den beräknade nyttjandeperioden, görs linjärt enligt följande:

- Förvaltningsfastighet 3 % / år
- Hyresgästanpassning 7 % / år
- Inventarier 7-20 % / år

Tillgångarnas restvärden och nyttjandeperiod prövas vid varje rapportperiods slut och justeras vid behov. En tillgångs redovisade värde skrivs omgäende ner till dess återvinningsvärde om tillgångens redovisade värde överstiger dess bedömda återvinningsvärde. Vinster och förluster vid avyttring fastställs genom en jämförelse mellan försäljningsintäkten och det redovisade värdet och redovisas i "Övriga rörelseintäkter" - netto i resultaträkningen.

Anläggningstillgångar som har ett tillförlitligt och bestående värde som väsentligt överstiger bokfört värde har skrivits upp till högst detta värde. Uppskrivningsbeloppet används för avsättning till en uppskrivningsfond. Avskrivningar och nedskrivningar av den tillgång som har skrivits upp beräknas efter uppskrivningen med utgångspunkt i det uppskrivna värdet. Vid avskrivning eller nedskrivning eller vid avyttring eller utträngning av tillgången minskas uppskrivningsfonden i motsvarande utsträckning, dock högst med den del av uppskrivningsfonden som svarar mot tillgången. Minskningen av uppskrivningsfonden görs genom att den del av uppskrivningsfonden som motsvarar avskrivning eller nedskrivning överförs till fritt eget kapital, eller den del av uppskrivningsfonden som motsvarar en avyttrad tillgång överförs till fritt eget kapital.

För förvaltningsfastigheten presenteras i not ett verkligt värde, vilket utgörs av ett marknadsvärde som årligen uppskattas. Verkligt värde baseras på priser på en aktiv marknad, justerade, om så krävs, för eventuella avvikelser avseende den aktuella tillgångens typ, läge eller skick. Om sådan information inte finns tillgänglig, används alternativa värderingsmetoder som exempelvis aktuella priser på mindre aktiva marknader eller diskonterade kassaflödesprognoser.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

Tillgångar som skrivs av bedöms med avseende på värdenedgång närhelst händelser eller förändringar i förhållanden indikerar att det redovisade värdet kanske inte är återvinningsbart. En nedskrivning görs med det belopp varmed tillgångens redovisade värde överstiger dess återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högre av tillgångens verkliga värde minskat med försäljningskostnader och dess nyttjandevärde. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångar på de lägsta nivåer där det finns i allt väsentligt oberoende kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar som tidigare har skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Klassificering

Bolaget klassificerar sina finansiella tillgångar i följande kategorier: upplupet anskaffningsvärde (tidigare lånefordringar och kundfordringar, Ingen skillnad i värderingsgrund). Klassificeringen är beroende av för vilket syfte den finansiella tillgången förvärvades. Ledningen fastställer klassificeringen av de finansiella tillgångarna vid det första redovisningstillfället. Med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning har företaget i enlighet med RFR2 valt att inte tillämpa IFRS 9 (IAS39) utan tillämpar en metod med utgångspunkt i anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar i enlighet med ÅRL.

Upplupet anskaffningsvärde / Lånefordringar och kundfordringar

Lånefordringar och kundfordringar är finansiella tillgångar som inte är derivat, som har fastställda eller fastställbara betalningar och som inte är noterade på en aktiv marknad. De ingår i omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter rapportperiodens slut, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Bolagets lånefordringar och kundfordringar utgörs av Kundfordringar, Fordringar på koncernföretag, Övriga fordringar, finansiella instrument inom Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Kassa och bank i balansräkningen. Kundfordringar är belopp som ska betalas av kunder för sålda varor eller utförda tjänster i den löpande verksamheten. Kundfordringar redovisas inledningsvis till verkligt värde och därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Kassa och bank

I Kassa och bank ingår, i såväl balansräkningen som i rapporten över kassaflöden, kassa, banktillgodohavanden och ev. övriga kortfristiga placeringar med förfallodag inom tre månader från anskaffningstidpunkten. I kassaflödesanalysen återfinns likvida medel som enbart består av kassa och bank.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder är förpliktelser att betala för varor eller tjänster som har förvärvats i den löpande verksamheten från leverantörer. Leverantörsskulder klassificeras som kortfristiga skulder om de förefaller inom ett år eller tidigare (eller under normal verksamhetscykel om denna är längre). Om inte, tas de upp som långfristiga skulder. Leverantörsskulder redovisas inledningsvis till verkligt värde och därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Upplåning

Upplåning redovisas inledningsvis till verkligt värde, netto efter transaktionskostnader. Upplåning redovisas därefter till upplupet anskaffningsvärde och eventuell skillnad mellan erhållet belopp (netto efter transaktionskostnader) och återbetalningsbeloppet redovisas i resultaträkningen fördelat över låneperioden, med tillämpning av effektivräntemetoden. Upplåning redovisas som långfristig skuld förutom kortfristig del.

Aktuell och uppskjuten inkomstskatt

Periodens skattekostnad omfattar aktuell och uppskjuten skatt. Skatt redovisas i resultaträkningen, utom när skatten avser poster som redovisas i övrigt totalresultat eller direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i övrigt totalresultat respektive eget kapital.

Den aktuella skattekostnaden beräknas på basis av de skatteregler som på balansdagen är beslutade eller i praktiken beslutade. Ledningen utvärderar regelbundet de yrkanden som gjorts i självdeklarationer avseende situationer där tillämpliga skatteregler är föremål för tolkning. Den gör, när så bedöms lämpligt, avsättningar för belopp som troligen ska betalas till skattemyndigheten.

Uppskjuten skatt redovisas på alla temporära skillnader som uppkommer mellan det skattemässiga värdet på tillgångar och skulder och dessas redovisade värden i årsredovisningen. Uppskjuten skatt redovisas inte om den uppstår till följd av en transaktion som utgör den första redovisningen av en tillgång eller skuld som inte är ett rörelseförvärv och som, vid tidpunkten för transaktionen, varken påverkar redovisat eller skattemässigt resultat. Uppskjuten inkomstskatt beräknas med tillämpning av skattesatser (och -lagar) som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran realiserar eller den uppskjutna skatteskulden regleras.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas tillgängliga, mot vilka de temporära skillnaderna kan utnyttjas.

Belopp som avsatts till obeskattade reserver utgör skattepliktiga temporära skillnader. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning redovisas emellertid den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver som en del av de obeskattade reserverna. Även bokslutsdispositionerna i resultaträkningen redovisas inklusive uppskjuten skatt.

Intäktsredovisning

Intäkter värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas, och motsvarar de belopp som erhålls för sålda varor efter avdrag för rabatter, returer och mervärdesskatt. Bolaget redovisar en intäkt när dess belopp kan mätas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar kommer att tillfalla företaget och särskilda kriterier har uppfyllts såsom beskrivs nedan.

Hysesintäkter

Förvaltningsfastigheten hyrs ut under ett operationellt leasingavtal. Hysesintäkterna består av omsättningsbaserade hyror samt fast hyra.

Fasta hyresintäkter i fastighetsförvaltningen redovisas i den period som hyran avser. Hysesintäkter för förvaltningsfastigheterna redovisas linjärt i enlighet med villkoren som anges i gällande hyresavtal. I de fall hyreskontraktet under viss tid medger en reducerad hyra som motsvaras av en vid annan tidpunkt högre hyra, periodiseras denna under respektive överhyra över kontraktets löptid. Rabatterna som lämnas för begränsningar i nyttjanderätten, vid exempelvis ombyggnation eller i samband med succesiv inflyttning redovisas i den period de avser.

Omsättningsbaserade hyror beräknas med olika procentsatser beroende på omsättning. Omsättningsbaserade hyror redovisas i den period då de uppstår

Koncernbidrag

Koncernbidrag redovisas enligt alternativregeln, dvs som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Ersättningar till anställda

Bolaget har inga anställda. För räkenskapsåret 2025 finns inga kostnadsförda styrelsearvoden enligt beslut från den senaste årsstämman.

3. Finansiell riskhantering

Bolagets finansiella riskhantering är centraliserad till moderbolaget KLP Eiendom AS och därmed ses hela den finansiella riskhanteringen utifrån ett koncernperspektiv. Ramarna för hantering av finansiella risker har fastställts genom en koncerngemensam finanspolicy som löpande omprövas. Det övergripande målet är att minimera bolagets och koncernens ränterisk, finansieringsrisk och motpartsrisk samt ha en kostnadseffektiv finansiering inom företaget och koncernen. Kassamedel och outnyttjade kreditfaciliteter ska finnas för att garantera en god betalningsberedskap. Företagets främsta finansiella skulder utgörs av koncerninterna lån.

Företaget utsätts genom sin verksamhet för en mängd olika finansiella risker: marknadsrisk (omfattande ränterisk i verkligt värde, ränterisk i kassaflödet och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk.

Ränterisk

Företagets ränterisk uppstår genom långfristig upplåning. Upplåning som görs med rörlig ränta utsätter företaget för ränterisk avseende kassaflöde vilken delvis neutraliseras av kassamedel med rörlig ränta.

Kreditrisk

Kreditrisk uppstår genom likvida medel samt kreditexponeringar gentemot kunder. Företaget följer upp och analyserar kreditrisken för varje ny kund. Se vidare not 13.

Likviditetsrisk

Kassaflödesprognoser upprättas och företagsledningen följer noga rullande prognoser för likviditetsreserv för att säkerställa att företaget har tillräckligt med kassamedel för att möta behovet i den löpande verksamheten.

Hantering av kapital

Företagets mål avseende kapitalstrukturen är att trygga företagets förmåga att fortsätta sin verksamhet, så att den kan fortsätta att generera avkastning till aktieägarna och nytta för andra intressenter och att upprätthålla en optimal kapitalstruktur för att hålla kostnaderna för kapitalet nere. För att upprätthålla eller justera kapitalstrukturen, kan koncernen förändra den utdelning som betalas till aktieägarna, återbetala kapital till aktieägarna, utfärda nya aktier eller sälja tillgångar för att minska skulderna.

4. Viktiga uppskattningar och bedömningar för redovisningsändamål

Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden. Avseende värdering fastighet se not 12.

5. Nettoomsättningens fördelning

Bolagets intäktsgenererande verksamhet består av uthyrning av en fastighet i Sverige i centrala Stockholm. Fastigheten är till största delen uthyrd till Scandic Hotel men uthyrning består även av bostäder och ett fåtal lokaler. Avtalet med Scandic löper ut år 2031. De kommersiella hyreskontrakten för vilka hyrorna betalas in kvartalsvis i förskott är tecknade på viss tid. I de kommersiella kontrakten ingår en så kallad indexklausul innebärande en uppräknings av hyran motsvarande en viss andel av inflationen under föregående år. Därutöver finns en omsättningsklausul.

6. Ersättningar till revisorerna

	2025	2024
Grant Thornton		
Revisionsuppdraget	0	-24 450
Ernst & Young		
Revisionsuppdraget	-24 400	-24 000
Övrigt	-1 500	0
Totalt	-25 900	-48 450

7. Resultat från finansiella poster

	2025	2024
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
– ränteintäkter på kortfristiga banktillgodohavanden	366 135	743 918
– övriga finansintäkter	601 277	694 843
	967 412	1 438 761
Räntekostnader och liknande resultatposter:		
Räntekostnader:		
– lån från koncernbolag	-31 916 855	-34 244 690
– övriga finanskostnader	-7 527	-29 770
	-31 924 382	-34 274 460

8. Eget kapital

Aktiekapitalet består utav 500 A-aktier med ett kvotvärde om 100 kr och uppgår till 50 000 kr. Bolaget har inga aktier i eget förvar.

9. Disposition av vinst

Balanserade vinstmedel	48 103 928
Årets resultat	53 097 463
	101 201 391

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	101 201 391
	101 201 391

10. Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	1 754 127	2 195 876
Periodiseringsfond	-19 353 519	-15 333 336
Koncernbidrag	57 367 890	34 234 522
	39 768 498	21 097 062

11. Skatt på årets resultat

	2025	2024
Aktuell skatt	11 960 475	9 477 262
Uppskjuten skatt	-611 304	-611 302
	11 349 171	8 865 960

Avstämning mellan teoretisk och redovisad skatt	2025	2024
Resultat före skatt	64 446 634	43 734 622
Justering:		
- Ej skattepliktiga intäkter	-563 709	-665 952
- Ej avdragsgilla kostnader	30 373	38 708
- Schablonintäkt periodiseringsfond	300 533	0
- Skillnad redovisningsmässiga och skattemässiga avskrivningar	2 967 497	2 967 497
- Avdrag för kvartstående negativt räntenetto	-9 291 165	-155 250
+ Återföring negativt räntenetto	31 387 262	33 426 157
- Tillåtet avdrag för negativt räntenetto	-31 387 262	-33 426 157
Kvittning räntenetton	170 393	80 386
Skattepliktigt resultat	58 060 556	46 000 011
Aktuell skatt	11 960 475	9 476 002

Den gällande skattesatsen är 20,6 % (20,6 %). För uppskjuten skatt är skattesatsen 20,6 % (20,6 %).

Bruttoförändringen avseende uppskjutna skatter är enligt följande:

	2025	2024
Ingående balans	-18 852 169	-19 463 471
Skillnad redovisningsmässiga och skattemässiga avskrivningar	611 304	611 302
Årets uppskrivning	0	0
Utgående balans	-18 240 865	-18 852 169

Uppskjutna skatteskulder	Uppskrivningar förvaltningsfastigheter	Temporära skillnader	Summa
Per 31 december 2023	-19 976 338	512 867	-19 463 471
Redovisat i resultaträkningen	-30 845	642 148	611 303
Per 31 december 2024	-20 007 183	1 155 015	-18 852 169
Redovisat i resultaträkningen	-30 845	642 148	611 303
Per 31 december 2025	-20 038 028	1 797 163	-18 240 865

Plugg-1 2024

12. Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastighet	2025	2024
Ingående anskaffningsvärde	119 766 130	119 766 130
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	119 766 130	119 766 130
Ingående avskrivningar	-45 807 608	-42 214 628
Årets avskrivningar	-3 592 980	-3 592 980
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 400 588	-45 807 608
Ingående uppskrivningar	485 166 633	485 166 633
Årets uppskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	485 166 633	485 166 633
Ingående avskrivningar på uppskrivet belopp	-177 970 571	-163 415 567
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-14 555 004	-14 555 004
Utgående ackumulerade avskrivningar på uppskrivet belopp	-192 525 575	-177 970 571
Ingående anskaffningsvärde mark	241 181 281	241 181 281
Ingående uppskrivningar mark	179 391 929	179 391 929
Årets uppskrivning mark	0	0
Utgående ackumulerat värde mark	420 573 210	420 573 210
Utgående redovisat värde	783 579 809	801 727 793

Förvaltningsfastighetens verkliga värde uppskattades per den 31 december 2025 till 1 857 780 tkr (2024: 1 785 176 tkr).

Fastigheten värderas enligt nivå 3, IFRS 13, och är internt värderat baserat på en 20-årig kassaflödesmodell. Diskonteringsräntan som används motsvarar marknadsavkastning för liknande fastigheter. Som en del av värderingen görs också yield-överväganden. Av de övriga parametrar som används, leder förändringar i avkastningskravet till stora förändringar i värderingar och även förändringar i marknadshyror får stor påverkan på värderingen.

Byggnader och mark till ett värde av 804 381 tkr (2024: 826 260 tkr) är ställda som säkerhet för lån till koncernföretag (not 14 och 16).

Hyresgäst Anpassning	2025	2024
Ingående anskaffningsvärde	16 470 903	16 470 903
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	16 470 903	16 470 903
Ingående avskrivningar	-9 909 785	-8 820 557
Årets avskrivningar	-1 089 228	-1 089 228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 999 013	-9 909 785
Utgående redovisat värde	5 471 890	6 561 118
Byggnadsinventarier	2025	2024
Ingående anskaffningsvärde	213 547 860	213 547 860
Omklassificering	393 245	0
Årets anskaffningar	131 352	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	214 072 457	213 547 860
Ingående avskrivningar	-196 206 096	-193 277 820
Omklassificering	0	0
Årets avskrivningar	-2 965 510	-2 928 276
Utgående ackumulerade avskrivningar	-199 171 606	-196 206 096
Utgående redovisat värde	14 900 851	17 341 764
Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	265 879	265 879
Omklassificering	0	0
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	265 879	265 879
Ingående avskrivningar	-126 292	-105 136
Omklassificering	0	0
Årets avskrivningar	-21 156	-21 156
Utgående ackumulerade avskrivningar	-147 448	-126 292
Utgående redovisat värde	118 431	139 587
Pågående nyanläggningar	2025	2024
Ingående balans	489 626	80 064
Omklassificering	-393 245	0
Inköp	213 384	489 626
Kostnadsfört	0	-80 064
Utgående redovisat värde	309 765	489 626

13. Finansiella instrument

Finansiella instrument per kategori

Samtliga finansiella tillgångar är klassificerade som Lånefordringar och kundfordringar och samtliga finansiella skulder är klassificerade som Övriga finansiella skulder.

Kundfordringar och andra fordringar	2025	2024
Kundfordringar	10 838 410	20 248 989
Kundfordringar – netto	10 838 410	20 248 989
Fordringar hos koncernföretag	91 602 412	34 234 522
Aktuell skattefordran	0	0
Övriga fordringar	115 999	188 147
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	287 660	291 059
	<u>92 006 071</u>	<u>34 713 728</u>

Det verkliga värdet på samtliga fordringar motsvarar dess redovisade värde, eftersom diskonteringseffekten inte är väsentlig.

Per den 31 december 2025 var kundfordringar uppgående till 0 tkr (2024: 0 tkr) förfallna.

I övriga kategorier inom Kundfordringar och andra fordringar ingår inte några tillgångar för vilka nedskrivningsbehov föreligger.

Den maximala exponeringen för kreditrisk per balansdagen är det redovisade värdet för varje kategori fordringar som nämns ovan. Bolaget har ingen pant som säkerhet.

Leverantörsskulder och andra skulder	2025	2024
Leverantörsskulder	288 230	707 630
Skulder till koncernföretag	1 024 963	15 796 726
Aktuella skatteskulder	8 664 859	3 690 912
Övriga skulder	3 670 292	5 413 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21 894 003	29 842 251
	<u>35 542 347</u>	<u>55 451 179</u>

Det verkliga värdet på leverantörsskulder och andra skulder motsvarar dess redovisade värde, eftersom diskonteringseffekten inte är väsentlig.

14. Upplåning

	2025	2024
Långfristig		
Skulder till koncernföretag	571 167 221	614 250 366
	<u>571 167 221</u>	<u>614 250 366</u>

Av bolagets totala skulder till koncernföretag förfaller 571 167 tkr (2024: 614 250 tkr) till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Skulder till koncernföretag

Skulder till koncernföretag förfaller fram till 2031 och löper med en rörlig ränta på 5,01 % per år (2023: 5,73 % per år)

Bolagets fastighet har i avtal med långgivare ställts som säkerhet för lånen.

15. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025	2024
Upplupna räntekostnader	0	0
Förutbetald hyra	21 259 253	29 479 251
Upplupna kostnader	634 750	363 000
	21 894 003	29 842 251

16. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	Not	2025	2024
Förvaltningsfastighet	12	804 380 746	826 259 888
Eventalförpliktelser		inga	inga

17. Moderföretag

KLP Fastigheter AB, org nr 556716-4214, Stockholm äger 100 % av KLP Vasaklockan ABs aktier och har bestämmande inflytande över KLP Vasaklockan AB. Bolaget omfattas av den koncernredovisning som avlämnas av koncernmoderföretaget Kommunal Landspensjonskasse Gjensidig Forsikringsselskap, org nr 938 708 606 (registrerat i Oslo, Norge). Koncernredovisningen finns tillgänglig på www.klp.no.

18. Transaktioner med närstående

Följande transaktioner har skett med närstående:

Köp av tjänster	2025	2024
Köp av tjänster avseende Drifts- och förvaltningskostnader i resultaträkningen):		
– koncernföretag	2 757 143	2 660 518
	2 757 143	2 660 518

Tjänster avseende Drifts- och förvaltningskostnader köps från koncernföretaget på normala kommersiella villkor.

Ränta lån	2025	2024
Räntekostnader koncernbolag	31 916 855	34 244 690
	31 916 855	34 244 690

Räntorna inom koncernen baseras på marknadsmässiga villkor.

19. Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.

Årsredovisningen färdigställdes 2026-02-08.

Resultat- och balansräkningarna kommer att föreläggas årsstämman 2026-02-09 för fastställelse

Stockholm enligt elektronisk underskrift

Ellen Langeggen
Styrelseledamot

Anette von Mentzer
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt elektronisk underskrift
Ernst & Young AB

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor

2026042100368

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Ellen Langedgen

Styrelseledamot

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1716029

IP: 195.204.xxx.xxx

2026-02-09 11:45:17 UTC



QES

Anette von Mentzer

Verkställande direktör

Serienummer: 9ca34402f9a5f6[...]dec09809a5889

IP: 195.204.xxx.xxx

2026-02-09 14:41:05 UTC



PETER VON KNORRING

Auktoriserad Revisor

Serienummer: fb730a795eb8bb[...]57fedfd168e4a

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-02-09 17:10:04 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KLP Vasaklockan AB, org.nr 556852-1446

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KLP Vasaklockan AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KLP Vasaklockan ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KLP Vasaklockan AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2026030900255

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utvalda frågor

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av KLP Vasaklockan AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KLP Vasaklockan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den dag som framgår av min elektroniska signatur
Ernst & Young AB

Peter von Knorring

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: D08ZY-ICM4K-T45O9-RMXJG-S90W8-1XBFU

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PETER VON KNORRING

Auktoriserad revisor

Serienummer: fb730a795eb8bb[...]57fedfd168e4a

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-02-09 17:08:30 UTC



2026030900256

Penneo dokumentnyckel: D08ZY-ICM4K-T45O9-RMXJG-S90W8-1XBFU

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.