

Årsredovisning
för
MALUNGSHEM AB
556015-8239
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i MALUNGSHEM AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malung 2024-04-22


Jonas Larsson

Årsredovisning
för
MALUNGSHEM AB

556015-8239

Räkenskapsåret

2023

50 *Ed* *Ma.*

Styrelsen och verkställande direktören för MALUNGSHEM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Information om verksamheten

Malungshem AB är ett allmännyttigt helägt kommunalt bostadsbolag som bedriver sin verksamhet i Malung-Sälens kommun.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av vid årets utgång 944 lägenheter och 46 lokaler i kommunen, samt arbetar aktivt med att främja bostadsförsörjningen för invånare i hela kommunen.

Tillsammans och i samverkan med kommunen och deras övriga kommunala bolag fattas strategiska beslut som främjar utvecklingen av boendet och näringslivet för att skapa en attraktiv kommun och vara ett förstahandsval att välja att bo och utvecklas i.

Ägarförhållanden

Samtliga aktier ägs av Malung-Sälens kommun.

Malungshem AB är till 50% delägare i Sälen centrum HB.

Firmatecknare

Bolagets firma tecknas, förutom av styrelsen i sin helhet, av Hans Unander, ordförande samt verkställande direktören Jonas Larsson i förening.

Resultat

Bolagets redovisade resultat ger en vinst om nästan 1,3 miljoner.

Ekonomisk prognos

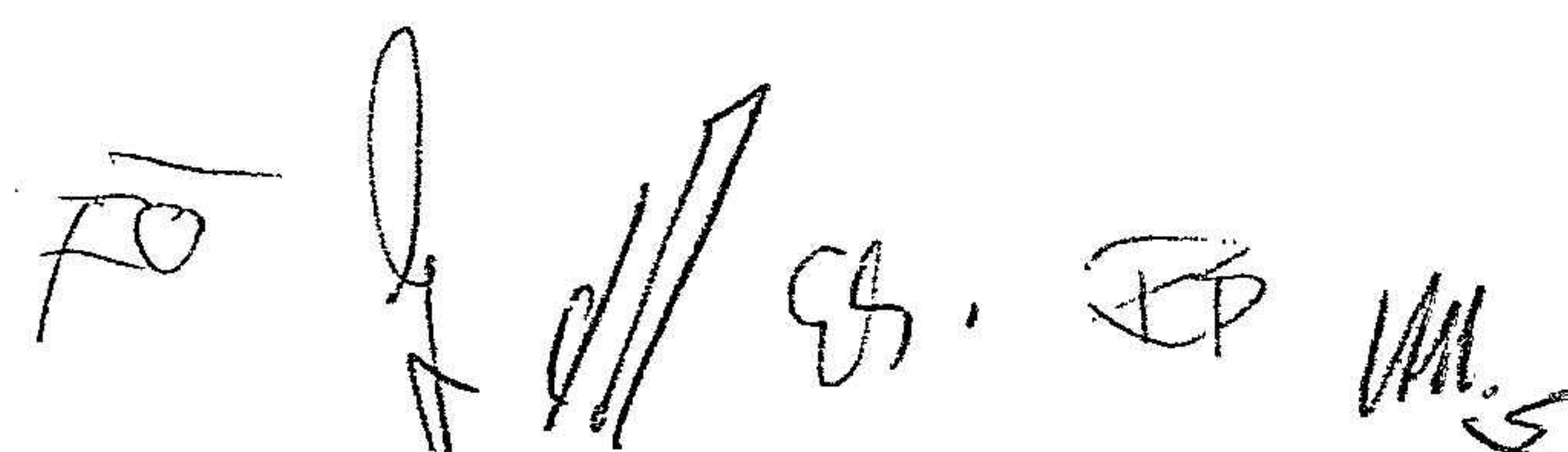
Hyresförhandlingen för år 2024 resulterade i en hyreshöjning med 5,2% för bostäder och 5,2% för lokaler vilket är betydligt lägre än det faktiska behovet och yrkad hyreshöjning.

En bostadskö som garanterar fortsatt god efterfrågan ger goda förutsättningar för en fortsatt hög uthyrningsgrad.

Ägaren prioriterar fortsatt underhåll före resultat.

Förvaltning

Bolaget jobbar fortsatt med ett strukturerat underhåll och investering med fem års framförhållning i planer framtagna i organisationen utifrån behov och där varje år föregås av beslut i styrelsen.



Marknad och uthyrning

Genomsnittsbeläggningen för 2023 landade på 99,3 % av antalet uthyrningsbara lägenheter med en omflyttning på 20,7%. Det råder ett fortsatt stort tryck på lediga hyresobjekt i hela kommunen med en ökande bostadskö främst i Sälenområdet.

Bostadsförsörjningsprogram för kommunen har antagits av KF och ett pågående arbete med en ny översiktsplan har nu inletts. Behovet av nya bostäder i Sälen är tydligt pga tillväxt genom inflyttning, medan Malung och Lima kan behöva fler bostäder för att stimulera flyttkedjor på bostadsmarknaden där många äldre idag sitter fast i sina bostadsvillor.

Två detaljplaner är under bearbetning för att möjliggöra byggandet av nya bostäder i Malung och i Sälen.

Byggandet av fyra nya bostäder på Byvägen i Sälen påbörjades under 2023 och ska färdigställas under andra kvartalet 2024.

Företaget har sitt säte i Malung-Sälens kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förändring av fastighetsbestånd

Fastigheten Lärkan 2 har förvärvats av Malung Sälens kommun med två bostäder och en nedlagd lokal som byggs om till gemensamma personalutrymmen.

Väsentliga händelser

I juli 2023 hade vi en brand som skadade sex lägenheter. Arbetet med återställning av dessa har påbörjats under hösten och beräknas klart 2024.

Fo 1/03. RB AM

Flerårsöversikt

Ekonomiska nyckeltal	2023	2022	2021	2020	2019
Verksamhet					
Antal bostäder	944	944	944	936	928
Antal lokaler	46	46	46	47	47
Bostäder kvm	59 041	59 041	59 041	58 513	58 115
Lokaler kvm	14 562	14 562	14 562	14 732	15 215
Organisation					
Årsanställda	22,9	22,9	22,9	24,1	23,1
varav män	16,2	16,2	16,6	16,5	16,3
varav kvinnor	6,7	6,7	6,3	7,6	6,8
Sjukfrånvaro	4,1%	3,1%	2,4%	2,8%	2,6%
Marknad					
Uthyrningsgrad bostäder	99,3%	99,1%	98,6%	97,9%	97,5%
Vakanskostnad totalt	2,3%	2,2%	2,7%	3,0%	3,4%
Omflyttningsfrekvens	20,7%	19,4%	22,3%	19,1%	22,8%
Uppvärmning kostnad	10 962 608	10 150 516	9 102 707	8 155 518	8 279 175
Pellets flis	14%	12%	14%	14%	15%
Olja	2%	0%	1%	1%	1%
Fjärrvärme	55%	52%	60%	59%	61%
Ehuppvärmning	30%	35%	24%	26%	23%
Personalkostnad	16 556 164	15 439 845	14 573 014	13 775 452	14 654 233
varav underhållspersonal	3 176 452	2 886 785	2 607 119	2 136 490	2 073 024
Underhåll/Reparation extern	17 311 216	21 076 602	23 227 412	20 521 104	17 340 469
Investeringar					
Investeringar	2 320 946	3 887 313	21 138 144	16 791 180	20 080 886
Pågående investeringar	14 723 204				
Resultat & Ställning					
Avkastning på totalt kapital	1,8%	0,3%	0,5%	1,2%	1,4%
Driftnetto	17 031 767	11 506 204	12 112 851	13 702 813	13 194 665
Driftnetto %	6%	4%	4%	5%	5%
Bokfört restvärde	281 004 946	291 201 064	300 748 576	291 031 690	285 634 626
Omsättning	86 992 038	80 440 282	77 812 356	76 067 643	74 030 583
Resultat	1 253 508	-143 590	389 425	2 496 496	2 105 855
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0	0
Balansomslutning	346 240 027	335 469 164	337 206 400	320 883 858	315 496 810
Eget kapital	53 477 338	52 223 830	52 367 420	51 977 995	49 481 499
Soliditet	15,4%	15,6%	15,7%	16,4%	15,7%

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

2024042404063

2024042404064

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	21 164 000	2 988 769	28 214 652	-143 590	52 223 831
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-143 590	143 590	0
Årets resultat				1 253 508	1 253 508
Belopp vid årets utgång	21 164 000	2 988 769	28 071 062	1 253 508	53 477 339

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 38 505 tkr (38 505 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 071 062
årets vinst	1 253 508
	29 324 570

disponeras så att	
i ny räkning överföres	29 324 570
	29 324 570

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Handwritten signatures and initials: FB, J, //, 98, JB, M.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		82 610 216	78 328 008
Övriga rörelseintäkter		4 381 822	2 112 274
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		86 992 038	80 440 282
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-53 988 953	-53 643 674
Personalkostnader	2	-16 556 164	-15 439 845
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-11 787 285	-11 708 846
Övriga rörelsekostnader		-207 199	0
Summa rörelsekostnader		-82 539 601	-80 792 365
Rörelseresultat		4 452 437	-352 083
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intressebolag		1 113 602	1 368 079
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		584 846	149 441
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-4 797 265	-1 800 651
Summa finansiella poster		-3 098 817	-283 131
Resultat efter finansiella poster		1 353 620	-635 214
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		253 685	491 325
Summa bokslutsdispositioner		253 685	491 325
Resultat före skatt		1 607 305	-143 889
Skatter			
Skatt på årets resultat		-353 797	299
Årets resultat		1 253 508	-143 590

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large 'FO' and other illegible marks.

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	281 004 946	291 201 064
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	2 998 132	3 600 938
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	14 723 204	0
Summa materiella anläggningstillgångar		298 726 283	294 802 002

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intressebolag	7	10 960 554	9 846 952
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	760 000	760 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 720 554	10 606 952
Summa anläggningstillgångar		310 446 837	305 408 954

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Oljelager		373 681	457 744
Summa varulager		373 681	457 744

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 820 883	2 828 315
Övriga fordringar		664 853	624 578
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 281 168	1 993 723
Summa kortfristiga fordringar		4 766 904	5 446 615

Kassa och bank

Kassa och Bank		30 652 605	24 155 851
Summa kassa och bank		30 652 605	24 155 851
Summa omsättningstillgångar		35 793 190	30 060 210

SUMMA TILLGÅNGAR

346 240 027 335 469 164

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

21 164 000

21 164 000

Reservfond

2 988 769

2 988 769

Summa bundet eget kapital

24 152 769

24 152 769

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 071 062

28 214 652

Årets resultat

1 253 508

-143 590

Summa fritt eget kapital

29 324 569

28 071 062

Summa eget kapital

53 477 338

52 223 830

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

253 685

Summa obeskattade reserver

0

253 685

Långfristiga skulder

9, 10

Skulder till kreditinstitut

211 659 781

227 243 129

Summa långfristiga skulder

211 659 781

227 243 129

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

53 833 348

39 595 600

Skulder till kommunen

246 904

253 000

Leverantörsskulder

14 508 090

3 409 472

Övriga skulder

1 112 799

1 323 460

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 401 768

11 166 988

Summa kortfristiga skulder

81 102 908

55 748 520

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

346 240 027

335 469 164

Kassaflödesanalys

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före finansiella poster	4 452 437	-352 083
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	11 994 484	11 708 846
Betald skatt	-353 797	299
Erhållen ränta	584 846	149 441
Erhållna utdelningar	1 113 602	1 368 079
Erlagd ränta	-4 797 265	-1 800 651
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	12 994 307	11 073 931
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av varulager och pågående arbete	84 063	-235 467
Förändring av kundfordringar	1 007 432	-1 887 636
Förändring av kortfristiga fordringar	-327 721	-415 935
Förändring av leverantörsskulder	11 098 618	-1 840 069
Förändring av kortfristiga skulder	18 022	1 988 348
Kassaflöde från den löpande verksamheten	24 874 721	8 683 172
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-17 044 150	-3 887 313
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	1 125 385	230 278
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-1 113 602	-168 079
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-17 032 367	-3 825 114
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-1 345 600	-1 250 600
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-1 345 600	-1 250 600
Årets kassaflöde	6 496 754	3 607 458
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	24 155 851	20 548 393
Likvida medel vid årets slut	30 652 605	24 155 851

Fo R // 95. 126 15

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, betraktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader, standardförbättringar	50 år
Markanläggningar	20 år
Övriga inventarier	10 år
Inventarier, maskiner och fordon	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	22,9	22,9

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag/organisationer	533 677	536 178
	533 677	536 178

Fo l N/H 95. PA 5

2024042404070

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	540 486 567	539 082 766
Inköp	2 255 936	1 721 979
Försäljningar/utrangeringar	-2 674 490	-318 178
Omklassificeringar	-1 125 386	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	538 942 627	540 486 567
Ingående avskrivningar	-249 285 503	-238 334 191
Försäljningar/utrangeringar	2 467 291	87 902
Årets avskrivningar	-11 119 469	-11 039 214
Utgående ackumulerade avskrivningar	-257 937 681	-249 285 503
Utgående redovisat värde	281 004 946	291 201 064

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 421 947	15 456 613
Inköp	65 010	2 165 334
Försäljningar/utrangeringar		-200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 486 957	17 421 947
Ingående avskrivningar	-13 821 009	-13 351 377
Försäljningar/utrangeringar		200 000
Årets avskrivningar	-667 816	-669 632
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 488 825	-13 821 009
Utgående redovisat värde	2 998 132	3 600 938

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	14 723 204	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 723 204	0
Utgående redovisat värde	14 723 204	0

FO
11/11
13. 24/11

Not 7 Andelar i intressebolag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden Sälen Centrum HB	9 846 951	9 678 872
Resultat	1 113 602	1 368 079
Eget uttag		-1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 960 553	9 846 951
Utgående redovisat värde	10 960 553	9 846 951

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	760 000	760 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	760 000	760 000
Utgående redovisat värde	760 000	760 000

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 265 493 129 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	211 659 781	227 243 129
	211 659 781	227 243 129
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	53 833 348	39 595 600
	53 833 348	39 595 600

Not 10 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar i eget förvar	59 743 300	59 743 300
Utestående outnyttjade	7 709 795	7 709 795
	67 453 095	67 453 095

Fo L M CB. P. 2025

Not 12 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Garantibelopp Fastigo	176 346	172 985
	176 346	172 985

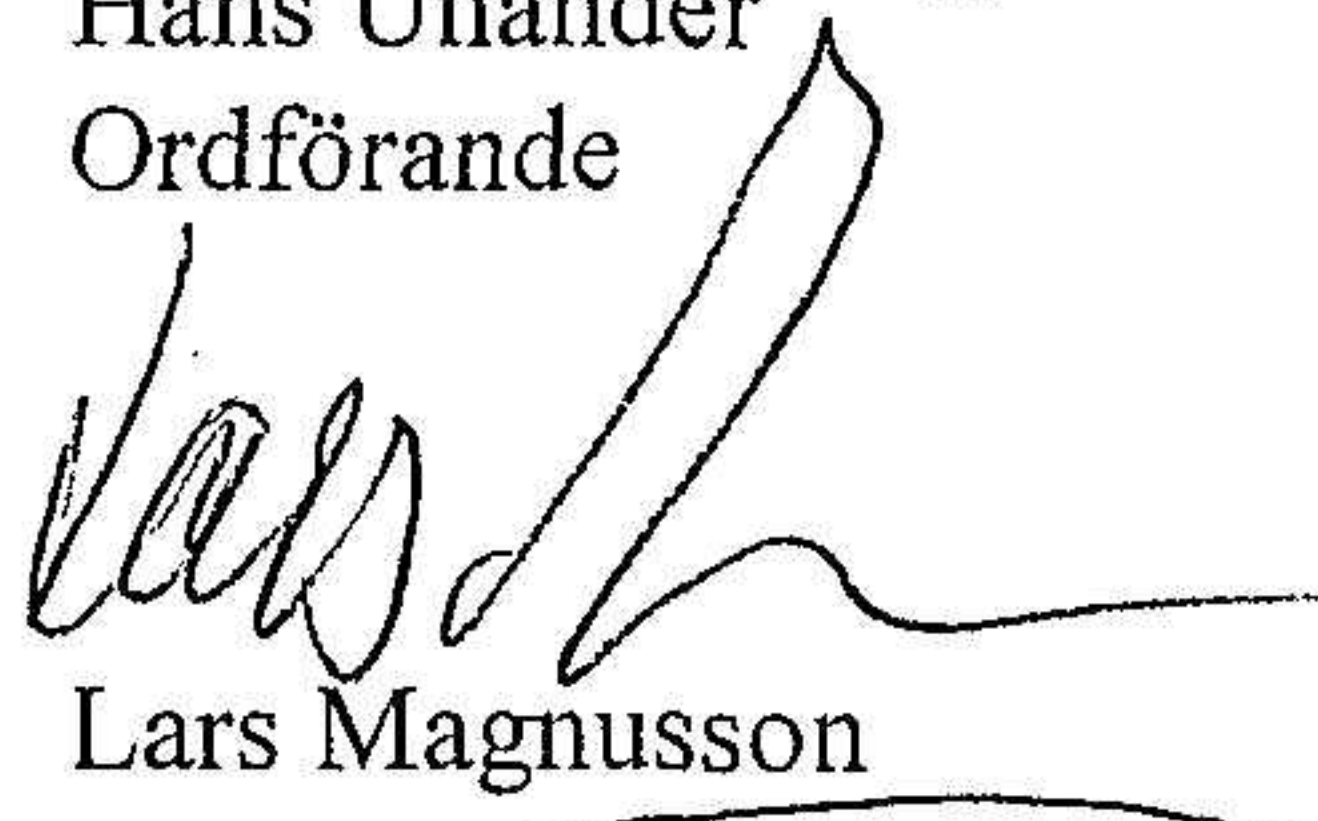
Not 13 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt av Malung-Sälens Kommun 212000-2148 med säte i Malung.

Malung 2024-03-11



Hans Unander
Ordförande



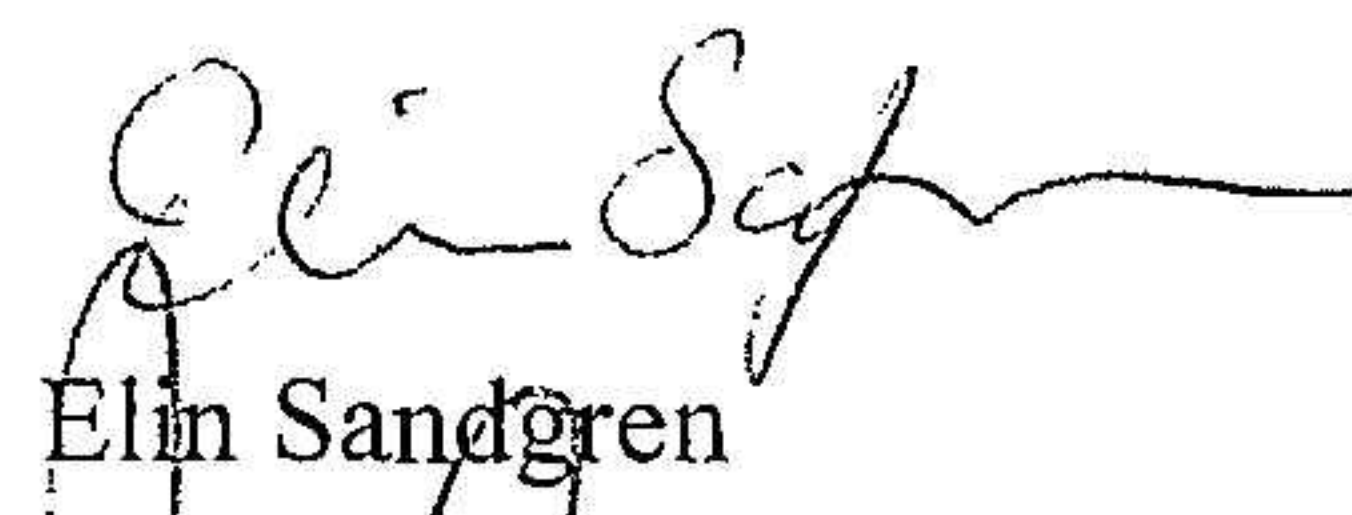
Lars Magnusson



Filip Östensson



Kristina Bäckman

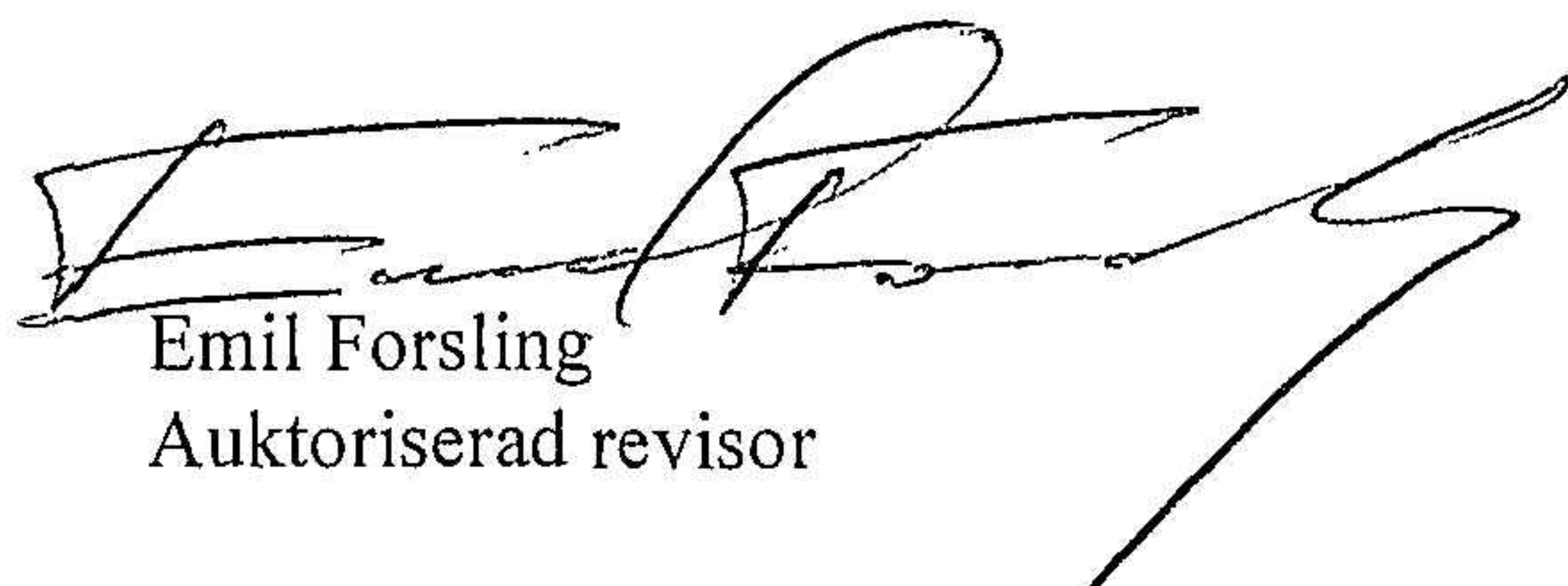


Elin Sandgren



Jonas Larsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-18



Emil Forsling
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse med
originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Malungshem AB
Org.nr. 556015-8239

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Malungshem AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malungshem ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malungshem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Malungshem AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malungshem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

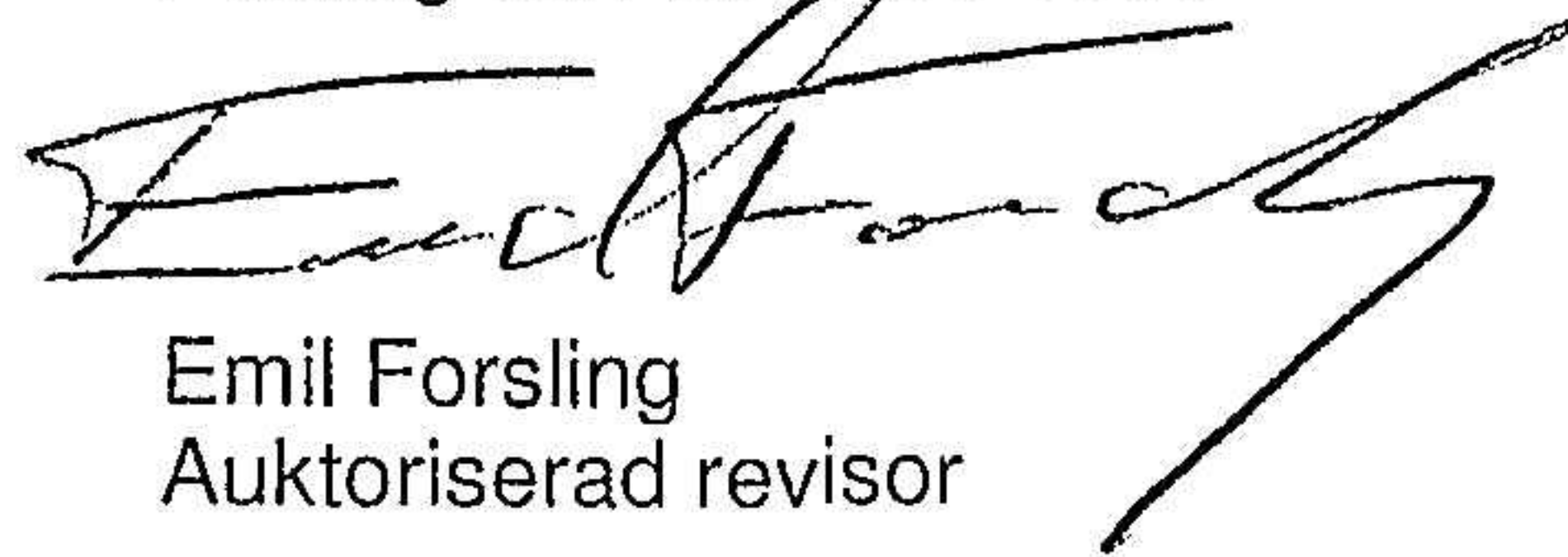
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malung den 18 mars 2024



Emil Forsling
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse med
originalet intygas:

