

Årsredovisning för  
**Västkustens Markförädling AB**  
556789-0131

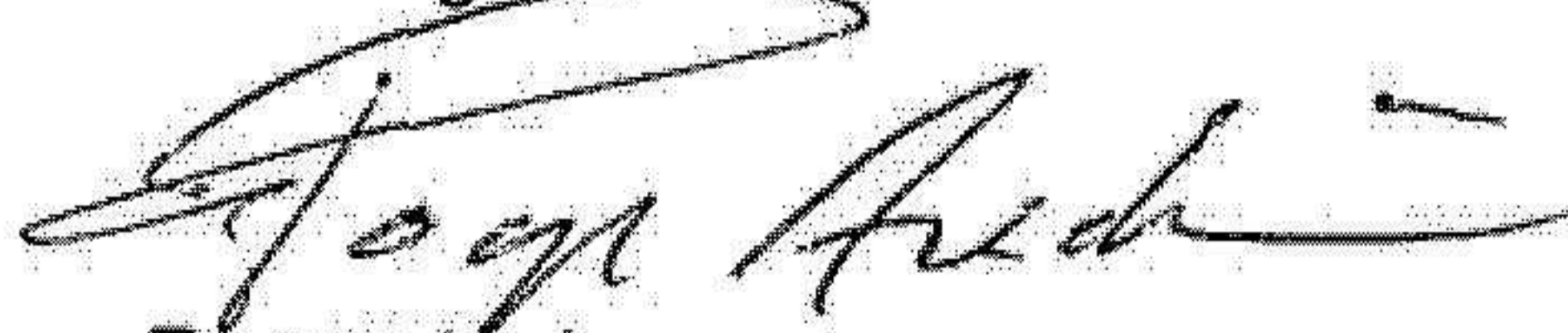
Räkenskapsåret  
**2023-09-01 - 2024-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västkustens Markförädling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 16 december 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stenungsund 16 december 2024



Roger Andersen  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västkustens Markförädling AB, 556789-0131, med säte i Stenungsund får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2009 och har till ändamål för sin huvudsakliga verksamhet att självt eller genom hel- eller delägt dotterbolag äga och förvalta fastigheter och även driva annan därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-61 434	-50 320	-47 288	-48 589
Soliditet, %	31,3	32,7	34,6	39,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets Resultat
Vid årets början	100 000	1 169 934	-50 320
Disposition enl årsstämmbeslut		-50 320	50 320
Årets resultat			-61 434
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 119 614</b>	<b>-61 434</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 119 614
årets resultat	-61 434
<b>Totalt</b>	<b>1 058 180</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 058 180
<b>Summa</b>	<b>1 058 180</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Nettoomsättning</b>		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-61 480	-50 360
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-61 480	-50 360
<b>Rörelseresultat</b>		-61 480	-50 360
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		151	63
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-23
<b>Summa finansiella poster</b>		46	40
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-61 434	-50 320
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-61 434	-50 320
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-61 434	-50 320

2024122004958

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 691 252	3 686 212
Summa materiella anläggningstillgångar		3 691 252	3 686 212
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 691 252</b>	<b>3 686 212</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		754	394
Summa kortfristiga fordringar		754	394
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 854	41 499
Summa kassa och bank		13 854	41 499
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 608</b>	<b>41 893</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 705 860</b>	<b>3 728 105</b>

2024122004959

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 119 614	1 169 934
Årets resultat		-61 434	-50 320
Summa fritt eget kapital		1 058 180	1 119 614
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 158 180</b>	<b>1 219 614</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		1 600	1 600
Skulder till koncernföretag		2 534 115	2 504 115
Skatteskulder		11 946	2 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19	-
Summa kortfristiga skulder		2 547 680	2 508 491
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 705 860</b>	<b>3 728 105</b>

2024122004960

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 686 212	3 588 905
-Nyanskaffningar	5 040	97 307
	<u>3 691 252</u>	<u>3 686 212</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 691 252</b>	<b>3 686 212</b>

2024122004901

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	200 000	200 000

#### Underskrifter

Stenungsund 16 december 2024



Roger Andersen  
Styrelseledamot



Nic Larson  
Styrelseledamot

2024122004956