

Årsredovisning för
Ryttmästarvägen Fastighets AB

559331-5962

Räkenskapsåret

2021-08-24 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Carlsson
Styrelseledamot

2023-06-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ryttmästarvägen Fastighets AB, 559331-5962, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-24 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm äger och förvaltar fastigheten Brudföljet 30.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-50 499
Soliditet %	0,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-50 499
Belopp vid årets utgång	25 000	50 000	-50 499

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	-50 499
Summa	-499
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-499
Summa	-499

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-08-24 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-50 499
Summa rörelsekostnader		-50 499
Rörelseresultat		-50 499
Resultat efter finansiella poster		-50 499
Resultat före skatt		-50 499
Årets resultat		-50 499

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	6 542 931
Summa materiella anläggningstillgångar		6 542 931
Summa anläggningstillgångar		6 542 931
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		5 704
Summa kassa och bank		5 704
Summa omsättningstillgångar		5 704
SUMMA TILLGÅNGAR		6 548 635

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		50 000
Årets resultat		-50 499
Summa fritt eget kapital		-499
Summa eget kapital		24 501
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		6 484 634
Summa långfristiga skulder		6 484 634
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		39 500
Summa kortfristiga skulder		39 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 548 635

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har ingen anställd personal, inga löner eller ersättningar har betalats ut.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	6 542 931
Utgående anskaffningsvärden	6 542 931
Redovisat värde	6 542 931

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 484 634

Underskrifter

Stockholm

Erik Carlsson
Erik Carlsson
Styrelseledamot

2023-06-07
Datum