

Årsredovisning

för

Master 'B' i Uddevalla AB

556424-0769

Räkenskapsåret

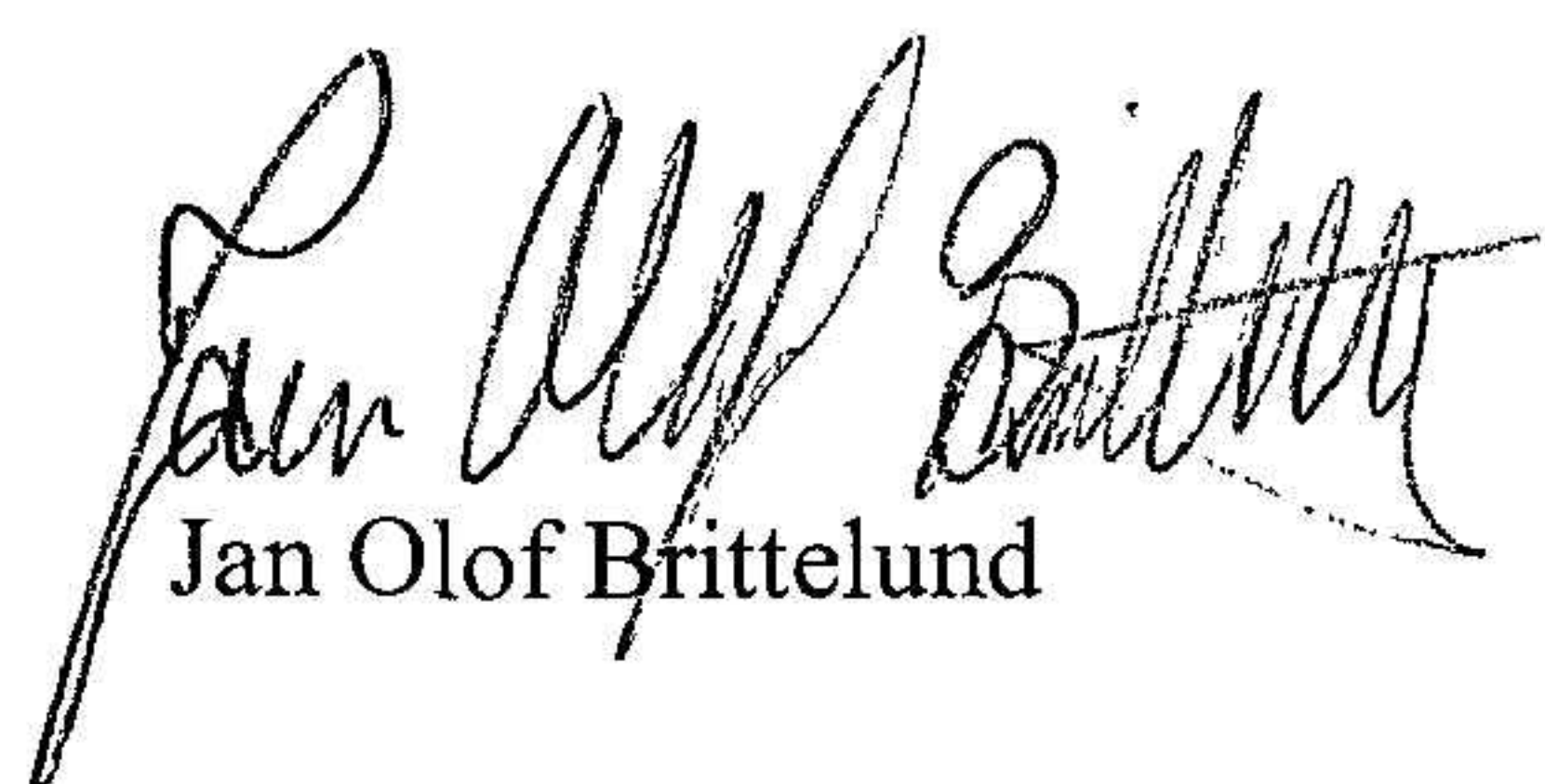
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Master 'B' i Uddevalla AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla 2025-06-27


Jan Olof Brittelund

Årsredovisning

för

Master 'B' i Uddevalla AB

556424-0769

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Master 'B' i Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget har sitt säte i Uddevalla kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har en stor nedskrivning gjorts på aktier då portföljen bedömts vara en bestående nedgång och inte tillfällig. Detta anses vara extraordinärt för året och inte påverka driftresultatet i övrigt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 464	1 346	1 458	1 208
Resultat efter finansiella poster	-1 177	-1 110	445	461
Soliditet (%)	46,0	50,0	52,6	50,3


Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 147 950	-1 110 173	7 157 777
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			-1 110 173	1 110 173	0
Årets resultat				-1 177 049	-1 177 049
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 837 777	-1 177 049	5 780 728

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 837 777
årets förlust	-1 177 049
	5 660 728
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 660 728
	5 660 728

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

Not 2024-01-01
-2024-12-31 2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 464 179	1 345 679
Övriga rörelseintäkter	0	8 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 464 179	1 353 680

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-697 610	-652 408
Personalkostnader	-4 185	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-486 357	-491 255
Summa rörelsekostnader	-1 188 152	-1 143 663
Rörelseresultat	276 027	210 017

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	9 851	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 388	68 704
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 084 222	-997 500
Räntekostnader och liknande resultatposter	-386 093	-391 394
Summa finansiella poster	-1 453 076	-1 320 190
Resultat efter finansiella poster	-1 177 049	-1 110 173

Resultat före skatt -1 177 049 -1 110 173

Årets resultat -1 177 049 -1 110 173

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 000 884	9 486 818
Inventarier, verktyg och installationer	3	255 001	255 424
Summa materiella anläggningstillgångar		9 255 885	9 742 242
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	5	1 342 868	1 415 368
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 367 868	1 440 368
Summa anläggningstillgångar		10 623 753	11 182 610
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		123 206	122 551
Fordringar hos koncernföretag		0	1 063 793
Övriga fordringar		346 994	46 591
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		34 732	108 441
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 099	27 049
Summa kortfristiga fordringar		527 031	1 368 425
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		645 436	1 002 735
Summa kortfristiga placeringar		645 436	1 002 735
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		767 765	755 684
Summa kassa och bank		767 765	755 684
Summa omsättningstillgångar		1 940 232	3 126 844
SUMMA TILLGÅNGAR		12 563 985	14 309 454

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 837 777

8 147 951

Årets resultat

-1 177 049

-1 110 173

Summa fritt eget kapital

5 660 728

7 037 778

Summa eget kapital

5 780 728

7 157 778

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

6 158 000

6 508 000

Övriga skulder

2 389

2 389

Summa långfristiga skulder

6 160 389

6 510 389

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

350 000

350 000

Leverantörsskulder

72 084

62 398

Skulder till koncernföretag

2 985

0

Övriga skulder

26 169

63 011

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

171 630

165 878

Summa kortfristiga skulder

622 868

641 287

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 563 985

14 309 454

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	6 000 000	6 000 000
Fastighetsinteckning	8 740 000	8 740 000
	14 740 000	14 740 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 037 755	13 037 755
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 037 755	13 037 755
Ingående avskrivningar	-3 550 937	-3 065 003
Årets avskrivningar	-485 934	-485 934
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 036 871	-3 550 937
Utgående redovisat värde	9 000 884	9 486 818

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	299 206	299 206
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	299 206	299 206
Ingående avskrivningar	-43 782	-38 461
Årets avskrivningar	-423	-5 321
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 205	-43 782
Utgående redovisat värde	255 001	255 424

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 412 868	2 565 500
Tillkommande fordringar	77 500	
Avgående fordringar		-152 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 490 368	2 412 868
Ingående nedskrivningar	-997 500	
Årets nedskrivningar	-150 000	-997 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 147 500	-997 500
Utgående redovisat värde	1 342 868	1 415 368

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.	4 758 000	5 108 000
	4 758 000	5 108 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 508 000 kronor (6 858 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skuld till kreditinstitut	6 158 000	6 508 000
	6 158 000	6 508 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	350 000	350 000
	350 000	350 000

Uddevalla 2025-05-25



Jan Olof Brittelund

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27



Göran Hagsgård
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Master 'B' i Uddevalla AB

Org.nr 556424-0769

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Master 'B' i Uddevalla AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Master 'B' i Uddevalla ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Master 'B' i Uddevalla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Master 'B' i Uddevalla AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Master 'B' i Uddevalla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

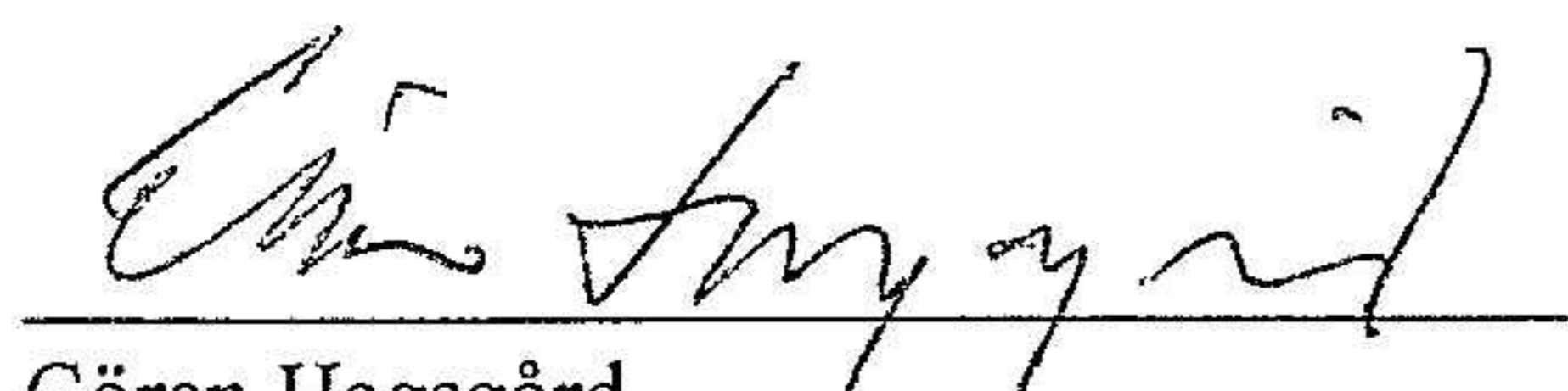
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 27 juni 2025



Göran Hagsgård
Godkänd revisor