

# AktieNytt Nu AB

org.nr 556263-1142

## Årsredovisning

för räkenskapsperioden

**2023-01-01 — 2023-12-31**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift lika-lydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie årsstämma 2024 - 05-09.  
Resultatet beslöts disponeras enligt styrelsens förslag.

Sollentuna 2024 - 05-09.



Folke Brished

Styrelsen avger följande årsredovisning:

| Innehåll                 | Sid   |
|--------------------------|-------|
| - förvaltningsberättelse | 1     |
| - resultaträkning        | 2     |
| - balansräkning          | 3 - 4 |
| - tilläggsupplysningar   | 5     |
| - underskrifter          | 5     |

# Förvaltningsberättelse

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för år 2023.

## Information om verksamheten

Bolaget söker finansiella konsultuppdrag, förvaltar eget kapital samt är hälftenägare i intressebolaget R-bostäder Holding AB, org nr. 556594-8303 vars verksamhet, genom sitt aktiva dotterbolag FålebergUlvängen Fastighets AB, under räkenskapsåret har utgjorts av förvaltning av bostadsfastigheter i Skövde kommun.

Bolagets säte är i Stockholms kommun.

## Flerårsöversikt (tkr)

|                                       | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning:                      | 0           | 80          | 0           | 45          |
| Resultat efter finansiell poster:     | 1 596       | - 389       | 4 711       | 3           |
| Soliditet % (Just eget kap / Tot kap) | 83          | 88          | 96          | 80          |

## Eget kapital

| Årets förändring av eget kapital | <u>Aktie-</u><br><u>kapital</u> | <u>Reserv-</u><br><u>fond</u> | <u>Balanserat</u><br><u>resultat</u> | <u>Årets</u><br><u>resultat</u> |
|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|
| Belopp vid årets ingång          | 100 000                         | 20 000                        | 3 481 888                            | - 389 292                       |
| Disp. av föregående års resultat |                                 |                               | - 389 292                            | 389 292                         |
| Balanseras i ny räkning          |                                 |                               | - 1 600 000                          | 0                               |
| Utdelning                        |                                 |                               |                                      | 1 595 599                       |
| Årets resultat                   |                                 |                               |                                      | <u>1 595 599</u>                |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>   | <b>100 000</b>                  | <b>20 000</b>                 | <b>1 492 596</b>                     | <b>1 595 599</b>                |

## Förslag till resultatdisposition

|   |                  |
|---|------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel; |                  |
| balanserad vinst från tidigare år                     | 1 492 596        |
| årets resultat  | <u>1 595 599</u> |
| <i>Summa</i>  | <b>3 088 175</b> |
| Utdelning   | 0                |
| disponeras för överföring till balanserat resultat    | <u>3 088 175</u> |
| <i>Summa</i>  | <b>3 088 175</b> |

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar jämte tilläggsupplysningar.



**Resultaträkning**

1

|   |   | <u>2023-01-01</u><br><u>- 2023-12-31</u> | <u>2022-01-01</u><br><u>- 2022-12-31</u> |
|---|---|--|--|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                          |   |  |  |
| Nettoomsättning   | 2 | 0  | 80 000                                   |
| Övriga rörelseintäkter  |   | <u>1 280</u>                             | <u>67 100</u>                            |
| <b>S:a rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                      |   | <b>1 280</b>                             | <b>147 100</b>                           |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |   |  |  |
| Övriga externa kostnader  |   | - 225 083                                | - 373 232                                |
| Personalkostnader   | 3 | - 183 322                                | - 68 556                                 |
| Övriga rörelsekostnader   |   | <u>0</u>                                 | <u>- 40 000</u>                          |
| <b>S:a rörelsekostnader</b>   |   | <b>- 408 405</b>                         | <b>- 481 788</b>                         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |   | <b>- 407 125</b>                         | <b>- 334 688</b>                         |
| <b>Finansiella poster</b>   |   |  |  |
| Resultat från andelar i intresseföretag<br>och gemensamt styrda företag |   | 2 000 000                                | 0  |
| Resultat från övr. finansiella anläggningstillgångar                    |   | - 245 805                                | 0  |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter                               |   | 61 705                                   | 46                                       |
| Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar                       |   | 189 128                                  | - 50 000                                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                              |   | <u>- 2 304</u>                           | <u>- 4 650</u>                           |
| <b>S:a finansiella poster</b>   |   | <b>2 002 724</b>                         | <b>- 54 604</b>                          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                |   | <b>1 595 599</b>                         | <b>- 389 292</b>                         |
| <b>Resultat före skatt</b>  |   | <b>1 595 599</b>                         | <b>- 389 292</b>                         |
| <b>Skatter</b>  |   |  |  |
| Skatt på årets resultat   |   | 0  | 0  |
| <b>Årets resultat</b>   |   | <b>1 595 599</b>                         | <b>- 389 292</b>                         |

**Balansräkning**

1

|  |   | <u>2023-12-31</u> | <u>2022-12-31</u> |
|--|---|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |   |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |   |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |   |                   |                   |
| Inventarier                                  |   | <u>0</u>          | <u>0</u>          |
| <i>S:a materiella anläggningstillgångar</i>  |   | 0                 | 0                 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |   |                   |                   |
| Aktier i intressebolag                       | 4 | 25 000            | 25 000            |
| Fordringar hos intressebolag                 | 5 | 6 939             | 43 439            |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav       | 6 | 0                 | 0                 |
| Andra långfristiga fordringar                | 7 | 1 751 782         | 389 831           |
| <i>S:a finansiella anläggningstillgångar</i> |   | <u>1 783 721</u>  | <u>458 270</u>    |
| <b>S:a anläggningstillgångar</b>             |   | <b>1 783 721</b>  | <b>458 270</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |   |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |   |                   |                   |
| Kundfordringar                               |   | 0                 | 62 500            |
| Övriga fordringar                            |   | 64 938            | 122 790           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |   | <u>0</u>          | <u>7 771</u>      |
| <i>S:a kortfristiga fordringar</i>           |   | 64 938            | 193 061           |
| <i>Kortfristiga placeringar</i>              |   |                   |                   |
| Aktier och andelar                           |   | <u>1 004 819</u>  | <u>0</u>          |
| <i>S:a kortfristiga placeringar</i>          |   | 1 004 819         | 0                 |
| <i>Kassa och bank</i>                        |   |                   |                   |
| Bank   |   | <u>1 029 840</u>  | <u>3 003 386</u>  |
| <i>S:a Kassa och bank</i>                    |   | 1 029 840         | 3 003 386         |
| <b>S:a omsättningstillgångar</b>             |   | <b>2 099 597</b>  | <b>3 196 447</b>  |
| <b>Summa tillgångar</b>                      |   | <b>3 883 318</b>  | <b>3 654 717</b>  |



**Balansräkning**

2024051307338

|   | <u>Not</u> | <u>2023-12-31</u> | <u>2022-12-31</u> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>           |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                       |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                |            |                   |                   |
| Aktiekapital                              |            | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                                |            | <u>20 000</u>     | <u>20 000</u>     |
| <i>S:a bundet eget kapital</i>            |            | 120 000           | 120 000           |
| <br><i>Fritt eget kapital</i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                       |            | 1 492 596         | 3 481 888         |
| Årets resultat                            |            | <u>1 595 599</u>  | <u>- 389 292</u>  |
| <i>S:a fritt eget kapital</i>             |            | 3 088 195         | 3 092 596         |
| <b>Summa eget kapital</b>                 |            | <b>3 208 195</b>  | <b>3 212 596</b>  |
| <br><b>Långfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                            |            | <u>0</u>          | <u>0</u>          |
| <b>S:a långfristiga skulder</b>           |            | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <br><b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                        |            | 0                 | 0                 |
| Övriga skulder                            |            | 665 123           | 432 121           |
| Upplupna kostnader                        |            | <u>10 000</u>     | <u>10 000</u>     |
| <b>S:a kortfristiga skulder</b>           |            | <b>675 123</b>    | <b>442 121</b>    |
| <br><b>Summa skulder</b>                  |            | <b>675 123</b>    | <b>442 121</b>    |
| <br><b>Summa eget kapital och skulder</b> |            | <b>3 883 318</b>  | <b>3 654 717</b>  |



## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag (K2).

### Not 2 Nettoomsättning

Intäktsredovisning av tjänsteuppdrag på löpande räkning sker i takt med att tjänsterna utföres. Uppdrag till fast pris saknas.

### Not 3 Personal

Medelantalet anställda har varit:

2023

0

2022

0

### Not 4 Aktier i intressebolag

Ingående anskaffningsvärde

25 000

25 000

Utgående anskaffningsvärde

25 000

25 000

### Not 5 Fordringar i intressebolag

Ingående anskaffningsvärde

43 439

45 939

Förändring under året

- 36 500

- 2 500

Utgående anskaffningsvärde

6 939

43 439

### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående anskaffningsvärde

262 128

262 128

Tidigare gjord nedskrivning

- 262 128

- 212 128

Årets nedskrivning

0

- 50 000

Avyttring

- 262 128

0

Återförd nedskrivning

262 128

0

Utgående anskaffningsvärde

0

0

### Not 7 Andra långfristiga fordringar

Ingående anskaffningsvärde

389 831

200 931

Förändring under året

1 361 951

188 900

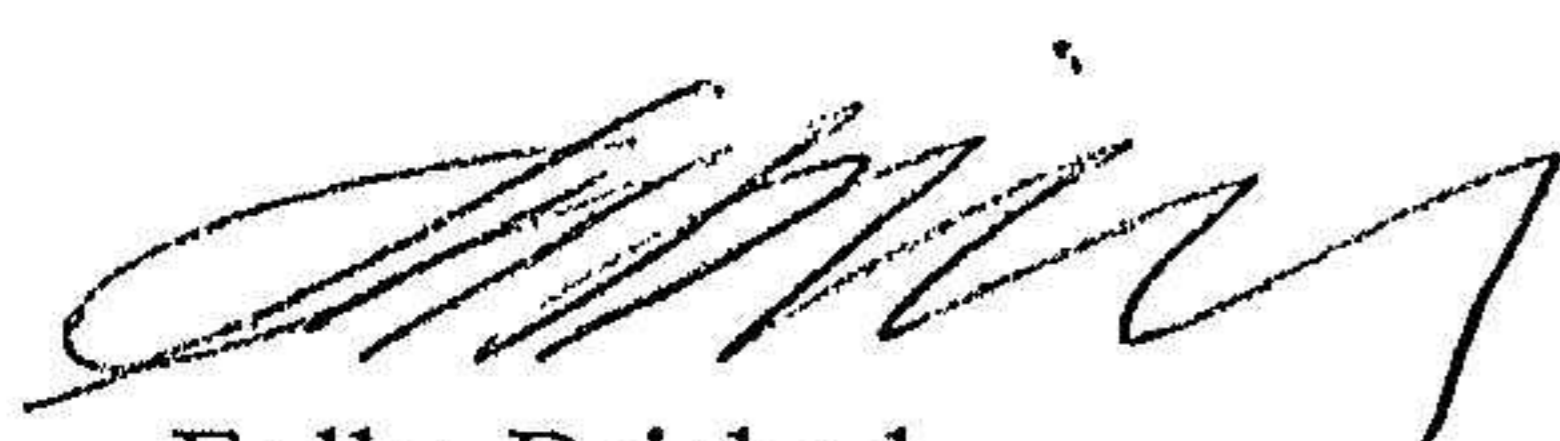
Utgående anskaffningsvärde

1 751 782

389 831

## UNDERSKRIFTER

Sollentuna den 8 maj 2024



Folke Brished  
Styrelseledamot