

Årsredovisning för  
**KPH utveckling AB**

559036-0227

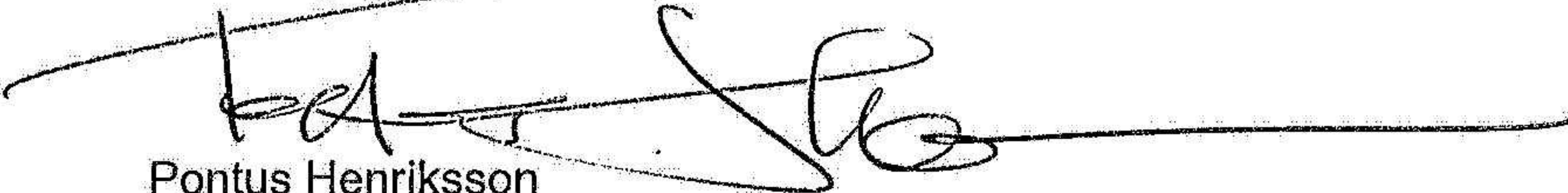
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KPH utveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-03-29. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-03-29

  
Pontus Henriksson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KPH utveckling AB, 559036-0227 får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2015 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 250	714	953 967	-400
Soliditet, %	100	100	92	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		527 885
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-187 500
Årets resultat			-1 250
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>339 135</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 339 135, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	340 385
årets resultat	-1 250
Totalt	339 135
disponeras för	
utdelning, 500 * 390,50	195 250
balanseras i ny räkning	143 885
Summa	339 135

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 250	714
Summa rörelsekostnader		-1 250	714
Rörelseresultat		-1 250	714
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat efter finansiella poster		-1 250	714
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-1 250	714
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-1 250	714

2023050207050

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 781	10 781
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 781	10 781
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		10 781	10 781
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		378 354	567 104
Summa kassa och bank		378 354	567 104
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		378 354	567 104
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		389 135	577 885

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		340 385	527 171
Årets resultat		-1 250	714
Summa fritt eget kapital		339 135	527 885
<b>Summa eget kapital</b>		<b>389 135</b>	<b>577 885</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>389 135</b>	<b>577 885</b>

2023050207052

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Anställda och personalkostnader

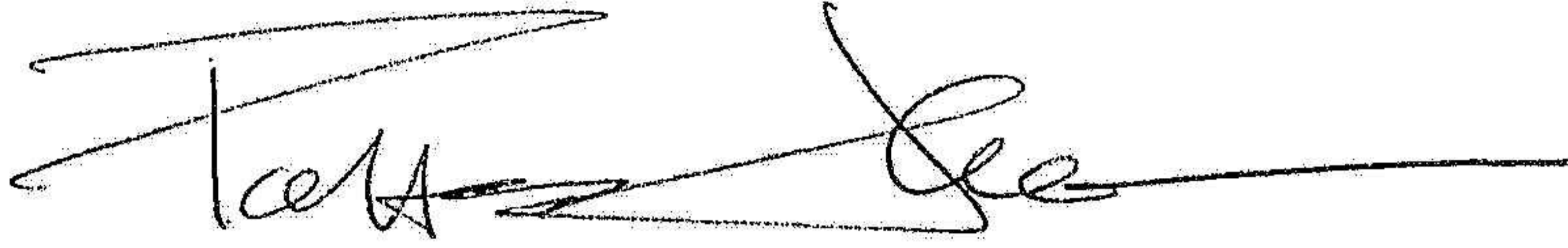
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 781	10 781
Vid årets slut	10 781	10 781

## Underskrifter

Göteborg 2023-03-29



Pontus Henriksson  
Styrelseledamot

### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Helen Romann*

2023050207054