

Årsredovisning

för

TFCN Invest AB

Org.nr. 556767-9591

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jenny Lehmann, Styrelseledamot

2025-07-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter och värdepapper, import och handel av elektronikprodukter inom databranschen samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-1 222	-2 817	-854	4 961
Soliditet (%)	74,76	89,29	96,40	95,40

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 765 855	-2 819 451	11 046 404
Balanseras i ny räkning	0	-2 819 451	2 819 451	0
Årets resultat	0	0	-1 221 569	-1 221 569
Belopp vid årets utgång	100 000	10 946 404	-1 221 569	9 824 835

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 946 404
Årets resultat	-1 221 569
Summa	9 724 835

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	9 724 835
Summa	9 724 835

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-70 367	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 693	0
Summa rörelsekostnader		-87 060	0
Rörelseresultat		-87 060	0
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		574 969	145 481
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 053	9 564
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 716 531	-2 962 374
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-9 434
Summa finansiella poster		-1 134 509	-2 816 763
Resultat efter finansiella poster		-1 221 569	-2 816 763
Resultat före skatt		-1 221 569	-2 816 763
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 688
Årets resultat		-1 221 569	-2 819 451

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet		589 507	0
Summa materiella anläggningstillgångar		589 507	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	525 000	525 000
Fordringar hos koncernföretag	3	9 056 051	6 279 277
Ägarintressen i övriga företag		1 600 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 392 872	4 817 903
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 573 922	11 622 179
Summa anläggningstillgångar		13 163 429	11 622 179
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6	6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 985	0
Summa kortfristiga fordringar		4 991	6
Kassa och bank			
Kassa och bank		165 968	910 220
Summa kassa och bank		165 968	910 220
Summa omsättningstillgångar		170 959	910 226
SUMMA TILLGÅNGAR		13 334 389	12 532 406

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 946 404	13 765 855
Årets resultat		-1 221 569	-2 819 451
Summa fritt eget kapital		9 724 835	10 946 404
Summa eget kapital		9 824 835	11 046 404
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		181 500	181 500
Summa obeskattade reserver		181 500	181 500
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 320 119	0
Summa långfristiga skulder		3 320 119	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		136 500	0
Skatteskulder		2 688	2 688
Övriga skulder		-156 253	1 286 814
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		7 935	1 304 502
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 334 389	12 532 406

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 912 374	775 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	1 500 000	3 137 374
Utgående anskaffningsvärden	5 412 374	3 912 374
Ingående nedskrivningar	-3 387 374	-425 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-1 500 000	-2 962 374
Utgående nedskrivningar	-4 887 374	-3 387 374
Redovisat värde	525 000	525 000

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Lantliv & Lyx Sweden AB	556982-7644	Vellinge	1 000	67 315
Angelina Equestrian AB	556777-9870	Vellinge	1 000	138 207

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Lantliv & Lyx Sweden AB	-532 196	100,00%	100,00%	425 000
Angelina Equestrian AB	-1 493 542	100,00%	100,00%	100 000

Not 3 – Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 279 277	5 440 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	2 776 774	2 889 837
Omklassificeringar	0	-2 050 560
Utgående anskaffningsvärden	9 056 051	6 279 277
Redovisat värde	9 056 051	6 279 277

Not 4 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 817 903	9 500 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-3 425 031	-4 682 097
Utgående anskaffningsvärden	1 392 872	4 817 903
Ingående nedskrivningar	0	-827 578
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	0	827 578
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 392 872	4 817 903

Underskrifter av årsredovisning

Höllviken2025-06-30

Jenny Lehmann
Styrelseledamot