

Årsredovisning

för

Färgkuben i Landskrona AB

556583-1236

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Engström, Styrelseledamot

2024-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Färgkuben i Landskrona AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hermelinen 2 i Landskrona. Samtliga aktier ägs av Industrifastigheter i Landskrona AB, 559080-5924. Företaget har sitt säte i Skåne län, Landskrona kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 624	3 174	3 166	2 907	2 894
Resultat efter finansiella poster	1 592	477	1 056	959	943
Soliditet (%)	14	13	14	14	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 700 103	616 152	45 294	3 461 549
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			0		0
Balanseras i ny räkning			45 294	-45 294	0
Årets resultat				144 616	144 616
Belopp vid årets utgång	100 000	2 700 103	661 446	144 616	3 606 165

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	661 447
årets vinst	144 616
	806 063
disponeras så att	
i ny räkning överföres	806 063
	806 063

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 624 139	3 173 575
Övriga rörelseintäkter		176 282	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 800 421	3 173 575
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-917 384	-1 444 410
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-660 970	-660 970
Summa rörelsekostnader	2	-1 578 354	-2 105 380
Rörelseresultat		2 222 067	1 068 195
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		653 925	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 284 357	-591 145
Summa finansiella poster		-630 432	-591 145
Resultat efter finansiella poster		1 591 635	477 050
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		15 400	0
Lämnade koncernbidrag		-1 363 000	-400 000
Förändring av periodiseringsfonder		-61 000	-19 600
Summa bokslutsdispositioner		-1 408 600	-419 600
Resultat före skatt		183 035	57 450
Skatter			
Skatt på årets resultat		-38 419	-12 156
Årets resultat		144 616	45 294

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 615 885	16 276 855
Summa materiella anläggningstillgångar		15 615 885	16 276 855
Summa anläggningstillgångar		15 615 885	16 276 855
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		180 232	154 738
Fordringar hos koncernföretag		10 455 153	7 816 994
Övriga fordringar		65 034	89 406
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		707 217	50 505
Summa kortfristiga fordringar		11 407 636	8 111 643
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		603 839	3 635 403
Summa kassa och bank		603 839	3 635 403
Summa omsättningstillgångar		12 011 475	11 747 046
SUMMA TILLGÅNGAR		27 627 360	28 023 901

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		2 700 103	2 700 103
Balanserat resultat		661 447	616 152
Årets resultat		144 616	45 294
Summa fritt eget kapital		3 506 166	3 361 549
Summa eget kapital		3 606 166	3 461 549
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		336 865	275 865
Summa obeskattade reserver		336 865	275 865
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		22 051 564	22 751 620
Summa långfristiga skulder		22 051 564	22 751 620
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		700 056	583 380
Leverantörsskulder		144 216	87 210
Skulder till koncernföretag		243 067	258 467
Övriga skulder		164 589	155 241
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		380 837	450 569
Summa kortfristiga skulder		1 632 765	1 534 867
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 627 360	28 023 901

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 560 948	23 560 948
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 560 948	23 560 948
Ingående avskrivningar	-7 284 093	-6 623 123
Årets avskrivningar	-660 970	-660 970
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 945 063	-7 284 093
Utgående redovisat värde	15 615 885	16 276 855

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	19 251 340	20 418 100
	19 251 340	20 418 100

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	23 335 000	23 335 000
	23 335 000	23 335 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lars-Erik Rahnboy, Ludvig & Co AB

Landskrona 2024-06-30

Per-Inge Nilsson
Per-Inge Nilsson
Ordförande

Patrik Engström
Patrik Engström

Jonas Tunestål
Jonas Tunestål