

# Årsredovisning

## *Arehov Förvaltning AB*

559324-4709

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

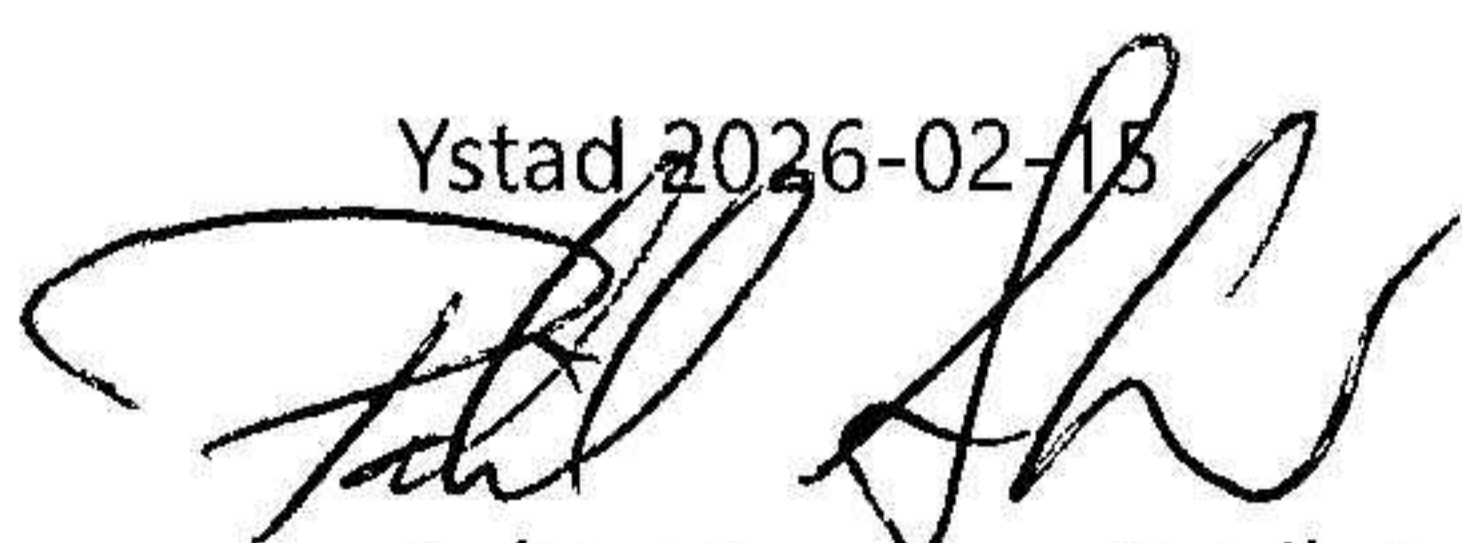
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ystad 2026-02-15



Robert Ingemar Patrik Arehov

# Årsredovisning

---

## *Arehov Förvaltning AB*

559324-4709

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2026022706716

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetskötsel.  
Företaget har sitt säte i Ystad.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412
Nettoomsättning	37	40
Resultat efter finansiella poster	36	69
Soliditet %	107	98

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 273 581	54 481
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-180 000	
Balanseras i ny räkning		54 481	-54 481
Årets resultat			28 219
Belopp vid årets utgång	25 000	1 148 062	28 219

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 148 062
Årets resultat	28 219
<i>Summa</i>	<i>1 176 281</i>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 176 281
<i>Summa</i>	<i>1 176 281</i>

# RESULTATRÄKNING

1

2026022706717

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	37 227	40 188
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>37 227</b>	<b>40 188</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-907	1 732
Övriga externa kostnader	-2 459	-7 486
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 366</b>	<b>-5 754</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>33 861</b>	<b>34 434</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 622	34 308
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 943	-101
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 679</b>	<b>34 207</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>35 540</b>	<b>68 641</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>35 540</b>	<b>68 641</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-7 321	-14 160
<b>Årets resultat</b>	<b>28 219</b>	<b>54 481</b>

# BALANSRÄKNING

1

2026022706718

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	–	4 906
Övriga fordringar	134 696	253 014
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>134 696</i>	<i>257 920</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>		
Övriga kortfristiga placeringar	174 000	174 000
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	<i>174 000</i>	<i>174 000</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	817 507	950 170
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>817 507</i>	<i>950 170</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 126 203</b>	<b>1 382 090</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 126 203</b>	<b>1 382 090</b>

2026022706719

2025-12-31

2024-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 148 062

1 273 581

Årets resultat

28 219

54 481

*Summa fritt eget kapital*

1 176 281

1 328 062

**Summa eget kapital****1 201 281****1 353 062****Långfristiga skulder**

Övriga skulder

-160 000

-160 000

**Summa långfristiga skulder****-160 000****-160 000****Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

76 030

180 800

Övriga skulder

8 892

8 228

**Summa kortfristiga skulder****84 922****189 028****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 126 203****1 382 090**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

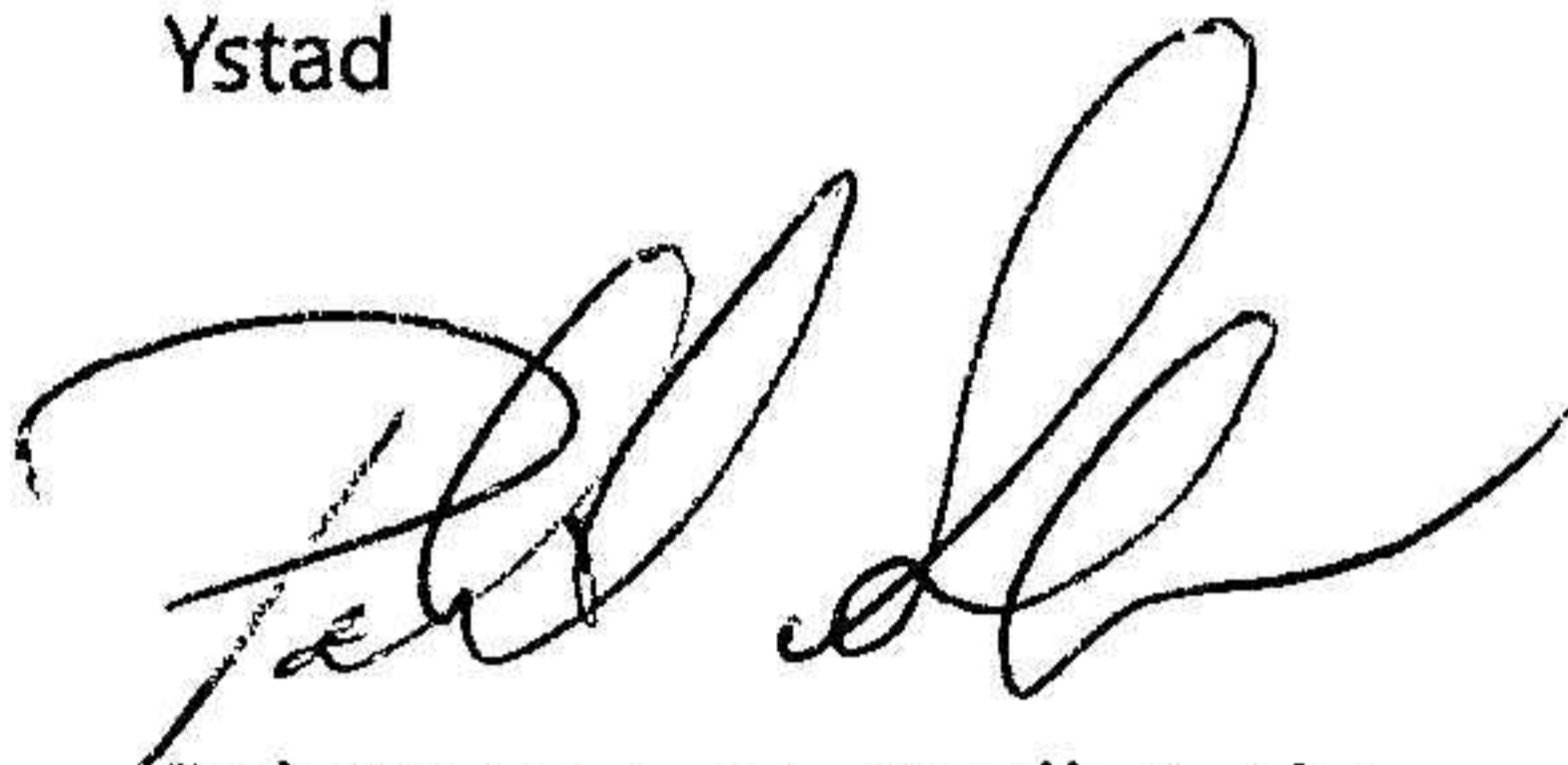
#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-14

#### UNDERSKRIFTER

Ystad



Robert Ingemar Patrik Arehov  
2026-02-14

2026022706720