

Årsredovisning

för

Visby Idé AB

556292-4224

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Håkansson, Styrelseledamot

2025-07-16

Styrelsen för Visby Idé AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	551	579	615	566
Resultat efter finansiella poster	69	99	192	-51
Soliditet (%)	49	46	40	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	605 701	78 412	804 113
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			78 412	-78 412	0
Årets resultat				55 077	55 077
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	684 113	55 077	859 190

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	684 114
årets vinst	55 077
	739 191
disponeras så att i ny räkning överföres	739 191
	739 191

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	551 255	578 634
Övriga rörelseintäkter	52 347	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	603 602	578 634

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-417 036	-357 781
Personalkostnader	-47 441	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-34 248	-81 699
Summa rörelsekostnader	-498 725	-439 480
Rörelseresultat	104 877	139 154

Finansiella poster

Ränteintäkter	4 305	1 663
Räntekostnader	-40 001	-42 201
Summa finansiella poster	-35 696	-40 538
Resultat efter finansiella poster	69 181	98 616

Resultat före skatt

69 181 **98 616**

Skatter

Skatt på årets resultat	-14 104	-20 204
Årets resultat	55 077	78 412

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	433 409	461 738
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 111	11 030
Summa materiella anläggningstillgångar		438 520	472 768

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	360 000	360 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		360 000	360 000
Summa anläggningstillgångar		798 520	832 768

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		41 875	4 375
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		517 987	517 987
Övriga fordringar		79 803	72 999
Summa kortfristiga fordringar		639 665	595 361

Kassa och bank

Kassa och bank		325 508	310 668
Summa kassa och bank		325 508	310 668
Summa omsättningstillgångar		965 173	906 029

SUMMA TILLGÅNGAR

1 763 693

1 738 797

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		684 114	605 702
Årets resultat		55 077	78 412
Summa fritt eget kapital		739 191	684 114
Summa eget kapital		859 191	804 114
Långfristiga skulder	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		688 102	704 906
Summa långfristiga skulder		688 102	704 906
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		16 804	16 804
Leverantörsskulder		39 780	15 453
Skatteskulder		37 010	37 010
Övriga skulder		91 136	78 214
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 670	82 296
Summa kortfristiga skulder		216 400	229 777
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 763 693	1 738 797

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	34 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 611 782	2 611 782
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 611 782	2 611 782
Ingående avskrivningar	-2 150 044	-2 074 264
Årets avskrivningar	-28 329	-75 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 178 373	-2 150 044
Utgående redovisat värde	433 409	461 738

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 596	29 596
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 596	29 596
Ingående avskrivningar	-18 566	-12 647
Årets avskrivningar	-5 919	-5 919
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 485	-18 566
Utgående redovisat värde	5 111	11 030

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	360 000	360 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	360 000	360 000
Utgående redovisat värde	360 000	360 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	620 886	637 690
	620 886	637 690

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 704 906 (721 710) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	688 102	704 906
	688 102	704 906
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 804	16 804
	16 804	16 804

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 365 000	2 365 000
	2 365 000	2 365 000

Visby Idé AB
Org.nr 556292-4224

7 (7)

Visby 2025-07-16

Peter Håkansson
Peter Håkansson
Ordförande

Stefan Torberg
Stefan Torberg