

Årsredovisning

för

Daan Fastighetsutveckling AB

559305-7572

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Laser, Styrelseledamot
2024-05-28

Styrelsen för Daan Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsrelaterade hantverksarbeten.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	4 145	2 339	1 129
Resultat efter finansiella poster	101	7	0
Soliditet (%)	12,3	20,5	22,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	148	5 705	30 853
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 705	-5 705	0
Årets resultat			27 722	27 722
Belopp vid årets utgång	25 000	5 853	27 722	58 575

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 853
årets vinst	27 722
	33 575
disponeras så att i ny räkning överföres	33 575
	33 575

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 089 631	2 338 917
Övriga rörelseintäkter		23 615	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 113 246	2 338 917
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 174 676	-2 205 103
Övriga externa kostnader		-441 064	-126 629
Personalkostnader	2	-451 933	0
Summa rörelsekostnader		-4 067 673	-2 331 732
Rörelseresultat		45 573	7 185
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68	0
Summa finansiella poster		68	0
Resultat efter finansiella poster		45 641	7 185
Resultat före skatt		45 641	7 185
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 919	-1 480
Årets resultat		27 722	5 705

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

304 545

0

Övriga fordringar

24 106

938

Summa kortfristiga fordringar

328 651

938

Kassa och bank

Kassa och bank

147 643

149 327

Summa kassa och bank

147 643

149 327

Summa omsättningstillgångar

476 294

150 265

SUMMA TILLGÅNGAR

476 294

150 265

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 853	148
Årets resultat		27 722	5 705
Summa fritt eget kapital		33 575	5 853
Summa eget kapital		58 575	30 853
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		117 771	0
Skatteskulder		19 099	1 480
Övriga skulder		225 848	87 932
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 001	30 000
Summa kortfristiga skulder		417 719	119 412
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		476 294	150 265

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Stockholm 2024-05-27

Daniel Laser
Daniel Laser

Anders Eskilsson
Anders Eskilsson