

# Årsredovisning

för

**Oakman Invest AB**

Org.nr. 559368-2213

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Erika Charlotte Sahlin Nygren, Styrelseledamot

2025-07-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall investera i fastighet, bolaget skall även bedriva handel med fast och lös egendom samt värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	-1 250	6 250	0
Resultat efter finansiella poster	58 662	49 700	-9 708
Balansomslutning	128 654	372 992	315 292
Soliditet (%)	80,32	15,22	4,85

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-9 708	41 463	56 755
Balanseras i ny räkning	0	41 463	-41 463	0
Årets resultat	0	0	46 581	46 581
Belopp vid årets utgång	25 000	31 755	46 581	103 336

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	31 755
Årets resultat	46 581
<b>Summa</b>	<b>78 336</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>78 336</b>
<b>Summa</b>	<b>78 336</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1 250	6 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-110 623	-78 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-110 623</b>	<b>-78 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-111 873</b>	<b>-72 300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		188 531	125 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 000	-3 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>170 535</b>	<b>122 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>58 662</b>	<b>49 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>58 662</b>	<b>49 700</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 081	-8 237
<b>Årets resultat</b>		<b>46 581</b>	<b>41 463</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	50 000
Andra långfristiga fordringar	2	0	314 703
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>364 703</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>364 703</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		128 650	8 289
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>128 650</b>	<b>8 289</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>128 654</b>	<b>8 289</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>128 654</b>	<b>372 992</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		31 755	-9 708
Årets resultat		46 581	41 463
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>78 336</strong>	<strong>31 755</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>103 336</strong>	<strong>56 755</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		0	303 000
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>303 000</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Skatteskulder		20 318	8 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>25 318</strong>	<strong>13 237</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>128 654</strong>	<strong>372 992</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	314 703	314 703
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-314 703	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>-0</b>	<b>314 703</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>-0</b>	<b>314 703</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Stockholm2025-06-27

---

Erika Charlotte Sahlin Nygren  
Styrelseledamot

---

Freddie Conny Ingvar Ekman  
Styrelsesuppleant