20230705117545

Årsredovisning

för

Reuterwall Holding AB

556551-2547

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Reuterwall Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. -06-30

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2023 -06-30

Vidar Reutervall

20230705175559

Styrelsen för Reuterwall Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Ägarförhållanden

Bolaget har ett helägt dotterbolag, Industridraperier i Örebro AB, org nr 556737-8236, med säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	3 647	2 105	1 379	2 558
Resultat efter finansiella poster	6 048	8 471	-818	1 068
Soliditet (%)	5,0	neg	neg	neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen varierar med mer än 30% mellan 2022 och 2021, vilket beror på ökade intäkter av konsulttjänster samt större uthyrningsgrad av fastigheten.

20230705175547

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-13 796 214	8 796 540	**-4 879 674**
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			8 796 540	-8 796 540	**0**
Årets resultat				5 507 685	**5 507 685**
Belopp vid årets utgång	**100 000**	**20 000**	**-4 999 674**	**5 507 685**	**628 011**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-4 999 675
årets vinst	5 507 685
	508 010
disponeras så att	
i ny räkning överföres	508 010
	508 010

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20230705175568

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	1	3 646 908	2 105 372
Övriga rörelseintäkter		0	521 655
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**3 646 908**	**2 627 027**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-817 207	-792 576
Personalkostnader	2	-709 859	-1 064 538
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-801 668	-785 793
Summa rörelsekostnader		**-2 328 734**	**-2 642 907**
Rörelseresultat		**1 318 174**	**-15 880**
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 000 000	9 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		313 652	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 861	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-630 330	-512 797
Summa finansiella poster		**4 730 183**	**8 487 203**
Resultat efter finansiella poster		**6 048 357**	**8 471 323**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-213 596	0
Förändring av överavskrivningar		-212 039	394 001
Summa bokslutsdispositioner		**-425 635**	**394 001**
Resultat före skatt		**5 622 722**	**8 865 324**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-115 037	-68 784
Årets resultat		**5 507 685**	**8 796 540**

20230705117569

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 652 940	11 320 609
Inventarier, verktyg och installationer	4	212 039	346 038
Summa materiella anläggningstillgångar		**10 864 979**	**11 666 647**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar		0	360 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**100 000**	**460 000**
Summa anläggningstillgångar		**10 964 979**	**12 126 647**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		764 342	677 737
Fordringar hos koncernföretag	6	6 561 753	217 147
Övriga fordringar		666 003	389 957
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 996	143 703
Summa kortfristiga fordringar		**8 059 094**	**1 428 544**
Kassa och bank			
Kassa och bank		253 829	144 630
Summa kassa och bank		**253 829**	**144 630**
Summa omsättningstillgångar		**8 312 923**	**1 573 174**
SUMMA TILLGÅNGAR		**19 277 902**	**13 699 821**

20230705175770

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		**120 000**	**120 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 999 675	-13 796 214
Årets resultat		5 507 685	8 796 540
Summa fritt eget kapital		**508 010**	**-4 999 674**
Summa eget kapital		**628 010**	**-4 879 674**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		213 596	0
Ackumulerade överavskrivningar		212 039	0
Summa obeskattade reserver		**425 635**	**0**
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		0	447 336
Summa avsättningar		**0**	**447 336**
Långfristiga skulder	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		16 275 845	16 615 841
Summa långfristiga skulder		**16 275 845**	**16 615 841**
Kortfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		339 996	339 996
Leverantörsskulder		52 519	91 746
Övriga skulder		1 516 209	377 063
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 688	707 513
Summa kortfristiga skulder		**1 948 412**	**1 516 318**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**19 277 902**	**13 699 821**

20230705117571

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	**2021**
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	17 370 481	16 935 481
Inköp		435 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**17 370 481**	**17 370 481**
Ingående avskrivningar	-6 049 872	-5 398 078
Årets avskrivningar	-667 669	-651 794
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-6 717 541**	**-6 049 872**
Utgående redovisat värde	**10 652 940**	**11 320 609**

20230705117572

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 769 987	1 769 987
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 769 987**	**1 769 987**
Ingående avskrivningar	-1 423 949	-1 289 950
Årets avskrivningar	-133 999	-133 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 557 948**	**-1 423 949**
Utgående redovisat värde	**212 039**	**346 038**

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	1 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**100 000**	**1 900 000**
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	0	-1 800 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	**0**	**-1 800 000**
Utgående redovisat värde	**100 000**	**100 000**

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	217 147	217 147
Tillkommande fordringar	6 344 606	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**6 561 753**	**217 147**
Utgående redovisat värde	**6 561 753**	**217 147**

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	14 915 861	15 255 857
	14 915 861	**15 255 857**

20230705117573

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 16 615 841kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 275 845	16 615 841
	16 275 845	**16 615 841**
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	339 996	339 996
	339 996	**339 996**

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	19 487 000	19 487 000
	20 487 000	**20 487 000**

Örebro 2023 -06-30

Vidar Reutervall

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023 -06-30

Anders Basjö
Auktoriserad revisor

20230703173574

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Reuterwall Holding AB, org.nr 556551-2547

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Reuterwall Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Reuterwall Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Reuterwall Holding AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Reuterwall Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Reuterwall Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

20230705117575

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Reuterwall Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar mina uttalanden vill jag anmärka på att avdragen skatt (och sociala avgifter)/mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Örebro den 30 juni 2023

Anders Bäsjö
Auktoriserad revisor