

Årsredovisning
för
Errstad Förvaltning AB
556757-4628

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Rappestad, Styrelseledamot
2024-05-14

Styrelsen för Errstad Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Errstad Förvaltning AB bytt räkenskapsår från balansdag 31 augusti till 31 december. Det gör att detta räkenskapsår omfattar 16 månader.

Resultatet för året har påverkats av nedskrivning av värdepapper.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 200	7 699	1 483	19 223
Soliditet (%)	97	88	85	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	11 900 661	6 249 673	18 250 334
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 249 673	-6 249 673	0
Utdelning på extra stämma		-2 370 000		-2 370 000
Årets resultat			-754 824	-754 824
Belopp vid årets utgång	100 000	15 780 334	-754 824	15 125 510

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 780 334
årets förlust	-754 824
	15 025 510
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 025 510
	15 025 510

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-12-31 (16 mån)	2021-09-01 -2022-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-164 205	-175 285
Summa rörelsekostnader		-164 205	-175 285
Rörelseresultat		-164 205	-175 285
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 655 015	7 883 578
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61 798	591
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-3 730 603	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 213	-9 800
Summa finansiella poster		-1 036 003	7 874 369
Resultat efter finansiella poster		-1 200 208	7 699 084
Resultat före skatt		-1 200 208	7 699 084
Skatter			
Skatt på årets resultat	2	445 384	-1 449 411
Årets resultat		-754 824	6 249 673

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

12 798 586

18 548 786

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 798 586

18 548 786

Summa anläggningstillgångar

12 798 586

18 548 786

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

195

3 227

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

591

Summa kortfristiga fordringar

195

3 818

Kassa och bank

Kassa och bank

2 822 700

2 081 648

Summa kassa och bank

2 822 700

2 081 648

Summa omsättningstillgångar

2 822 895

2 085 466

SUMMA TILLGÅNGAR

15 621 481

20 634 252

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 780 334

11 900 661

Årets resultat

-754 824

6 249 673

Summa fritt eget kapital

15 025 510

18 150 334

Summa eget kapital

15 125 510

18 250 334

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

426 170

1 773 124

Övriga skulder

49 801

537 551

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

73 243

Summa kortfristiga skulder

495 971

2 383 918

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 621 481

20 634 252

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Skatt på årets resultat

	2022-09-01 -2023-12-31	2021-09-01 -2022-08-31
Skatt på årets resultat	-437 554	-1 449 411
Skatt hänförlig till tidigare år	882 938	0
	445 384	-1 449 411

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 548 786	19 144 741
Inköp	6 884 612	5 739 339
Försäljningar	-8 904 209	-6 335 294
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 529 189	18 548 786
Årets nedskrivningar	-3 730 603	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 730 603	0
Utgående redovisat värde	12 798 586	18 548 786

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping 2024-05-14

Per Rappestad
Per Rappestad