

**Årsredovisning**  
för  
**Toskas Fastigheter AB**  
559376-3757

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Elvir Toska, Styrelseledamot  
2024-11-19

Styrelsen och verkställande direktören för Toskas Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets har under verksamhetsåret bytt namn till Toskas Fastigheter AB och ändrat verksamhet till att äga och förvalta fastigheter, både egna och andras.

Företaget har sitt säte i Säffle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (17 mån)
Nettoomsättning	143	575
Resultat efter finansiella poster	37	-10
Soliditet (%)	48	43

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-10 343	<b>14 657</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 343	10 343	<b>0</b>
Årets resultat			26 096	<b>26 096</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 343</b>	<b>26 096</b>	<b>40 753</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-10 343
årets vinst	26 096
	<b>15 753</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	15 753
	<b>15 753</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-04-20  
-2023-08-31  
(17 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		142 920	574 895
Övriga rörelseintäkter		358	179
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>143 278</b>	<b>575 074</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-20 050	0
Övriga externa kostnader		-84 285	-240 638
Personalkostnader	2	0	-342 919
Övriga rörelsekostnader		-1 400	-800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-105 735</b>	<b>-584 357</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>37 543</b>	<b>-9 283</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-111	-1 060
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-111</b>	<b>-1 060</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>37 432</b>	<b>-10 343</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-7 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-7 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>30 432</b>	<b>-10 343</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-4 336	0
<b>Årets resultat</b>		<b>26 096</b>	<b>-10 343</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

34 088

0

Övriga fordringar

2

9 128

**Summa kortfristiga fordringar**

**34 090**

**9 128**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

62 837

24 709

**Summa kassa och bank**

**62 837**

**24 709**

**Summa omsättningstillgångar**

**96 927**

**33 837**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**96 927**

**33 837**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-10 343	0
Årets resultat		26 096	-10 343
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 753</b>	<b>-10 343</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>40 753</b>	<b>14 657</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		7 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>7 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 480	4 658
Skatteskulder		4 336	0
Övriga skulder		14 359	4 522
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 999	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>49 174</b>	<b>19 180</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>96 927</b>	<b>33 837</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-04-20 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Säffle 2024-11-19

*Elvir Toska*  
Elvir Toska  
Verkställande direktör