

Årsredovisning för
Borgström & Döttrar AB

556897-1641

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Helena Borgström
Styrelseledamot

2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Borgström & Döttrar AB, 556897-1641, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 933 601	1 336 101	1 419 854	1 233 472
Resultat efter finansiella poster	926 938	411 945	719 225	529 410
Soliditet %	22,6	44,5	42	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 018 385	326 596
Balanseras i ny räkning		326 596	-326 596
Årets resultat			550 351
Belopp vid årets utgång	50 000	3 344 981	550 351

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 344 981
Årets resultat	550 351
Summa	3 895 332
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 895 332
Summa	3 895 332

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 933 601	1 336 101
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 933 601	1 336 101
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-429 171	-500 724
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-302 961	-312 005
Summa rörelsekostnader		-732 132	-812 729
Rörelseresultat		1 201 469	523 372
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 536	902
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-5 297	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-270 770	-112 329
Summa finansiella poster		-274 531	-111 427
Resultat efter finansiella poster		926 938	411 945
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-232 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-232 000	0
Resultat före skatt		694 938	411 945
Skatter			
Skatt på årets resultat		-144 587	-85 349
Årets resultat		550 351	326 596

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 583 163	6 186 124
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	10 183 096	0
Summa materiella anläggningstillgångar		18 766 259	6 186 124
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	104 703	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		104 703	0
Summa anläggningstillgångar		18 870 962	6 186 124
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 700	0
Övriga fordringar		989 462	146 545
Summa kortfristiga fordringar		995 162	146 545
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 231	2 137 493
Summa kassa och bank		3 231	2 137 493
Summa omsättningstillgångar		998 393	2 284 038
SUMMA TILLGÅNGAR		19 869 355	8 470 162

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 344 981	3 018 385
Årets resultat		550 351	326 596
Summa fritt eget kapital		3 895 332	3 344 981
Summa eget kapital		3 945 332	3 394 981
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		699 000	467 000
Summa obeskattade reserver		699 000	467 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 006 924	4 311 924
Summa långfristiga skulder		4 006 924	4 311 924
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 563 672	22 204
Övriga skulder		9 652 427	272 052
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 000	2 001
Summa kortfristiga skulder		11 218 099	296 257
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 869 355	8 470 162

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25
Markanläggningar	12.5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Kommentar till not

Bolaget har inte betalat ut någon ersättning till anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 615 875	8 615 875
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 700 000	
Utgående anskaffningsvärden	11 315 875	8 615 875
Ingående avskrivningar	-2 429 751	-2 126 790
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-302 961	-302 961
Utgående avskrivningar	-2 732 712	-2 429 751
Redovisat värde	8 583 163	6 186 124

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	232 021	232 021
Utgående anskaffningsvärden	232 021	232 021
Ingående avskrivningar	-232 021	-222 977
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-9 044
Utgående avskrivningar	-232 021	-232 021
Redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	10 183 096	
Utgående anskaffningsvärden	10 183 096	
Redovisat värde	10 183 096	

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	110 000	
Utgående anskaffningsvärden	110 000	
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-5 297	
Utgående nedskrivningar	-5 297	
Redovisat värde	104 703	

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 000 000	4 000 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	14 976 816	5 000 000
Summa ställda säkerheter	14 976 816	5 000 000

Underskrifter

Henån

Helena Borgström 2023-06-16

Helena Borgström Datum
Styrelseordförande

Håkan Borgström 2023-06-16

Håkan Borgström Datum
Styrelseledamot