


Årsredovisning
för
AB Seskarö Havsbad
556841-3628

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Seskarö Havsbad intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalix 2024-06-24


Tommy Westring

Styrelsen för AB Seskarö Havsbad avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver camping verksamhet på egenägd anläggning i Seskarö. Campingen drivs och utvecklas under ledorden: hög service, rent och snyggt, familjevänligt och bra bemötande.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 788	2 710	2 213	1 500
Resultat efter finansiella poster	542	439	594	263
Soliditet (%)	69,3	59,5	53,9	42,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	721 407	290 824	1 062 231
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		290 824	-290 824	0
Årets resultat			390 937	390 937
Belopp vid årets utgång	50 000	1 012 231	390 937	1 453 168

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 012 230
årets vinst	390 937
	1 403 167

disponeras så att i ny räkning överföres	1 403 167
	1 403 167

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

2 787 715

2 709 756

Övriga rörelseintäkter

239 609

155 587

Summa rörelseintäkter

3 027 324

2 865 343

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-299 904

-506 436

Handelsvaror

-10 584

-23 875

Övriga externa kostnader

-1 294 272

-1 220 626

Personalkostnader

2

-779 685

-567 733

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-68 922

-61 901

Summa rörelsekostnader

-2 453 367

-2 380 571

Rörelseresultat

573 957

484 772

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14 922

905

Räntekostnader och liknande resultatposter

-47 380

-46 852

Summa finansiella poster

-32 458

-45 947

Resultat efter finansiella poster

541 499

438 825

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

-83 000

-70 000

Summa bokslutsdispositioner

-83 000

-70 000

Resultat före skatt

458 499

368 825

Skatter

Skatt på årets resultat

-67 562

-78 001

Årets resultat

390 937

290 824

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 460 912	1 489 484
Inventarier, verktyg och installationer	4	78 363	49 500
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	82 631	104 187
Summa materiella anläggningstillgångar		1 621 906	1 643 171

Summa anläggningstillgångar

1 621 906

1 643 171

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		68 100	2 440
Övriga fordringar		71 286	98 451
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 568	12 568
Summa kortfristiga fordringar		206 954	113 459

Kassa och bank

Kassa och Bank		953 451	714 373
Summa kassa och bank		953 451	714 373

Summa omsättningstillgångar

1 160 405

827 832

SUMMA TILLGÅNGAR

2 782 311

2 471 003

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 012 230

721 406

Årets resultat

390 937

290 824

Summa fritt eget kapital

1 403 167

1 012 230

Summa eget kapital

1 453 167

1 062 230

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

597 000

514 000

Summa obeskattade reserver

597 000

514 000

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

327 450

497 454

Övriga skulder

79 654

26 895

Summa långfristiga skulder

407 104

524 349

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

170 004

170 004

Leverantörsskulder

18 390

67 020

Skatteskulder

12 159

80 070

Övriga skulder

58 321

13 889

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

66 166

39 441

Summa kortfristiga skulder

325 040

370 424

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 782 311

2 471 003

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 757 820	1 757 820
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 757 820	1 757 820
Ingående avskrivningar	-268 336	-239 764
Årets avskrivningar	-28 572	-28 572
Utgående ackumulerade avskrivningar	-296 908	-268 336
Utgående redovisat värde	1 460 912	1 489 484

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 462	496 462
Inköp	47 657	54 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	598 119	550 462
Ingående avskrivningar	-500 962	-471 226
Årets avskrivningar	-18 794	-29 736
Utgående ackumulerade avskrivningar	-519 756	-500 962
Utgående redovisat värde	78 363	49 500

2024062828912

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	107 780	
Inköp		107 780
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107 780	107 780
Ingående avskrivningar	-3 593	
Årets avskrivningar	-21 556	-3 593
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 149	-3 593
Utgående redovisat värde	82 631	104 187

Not 6 Långfristiga skulder

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 837 462 kronor (844 574 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

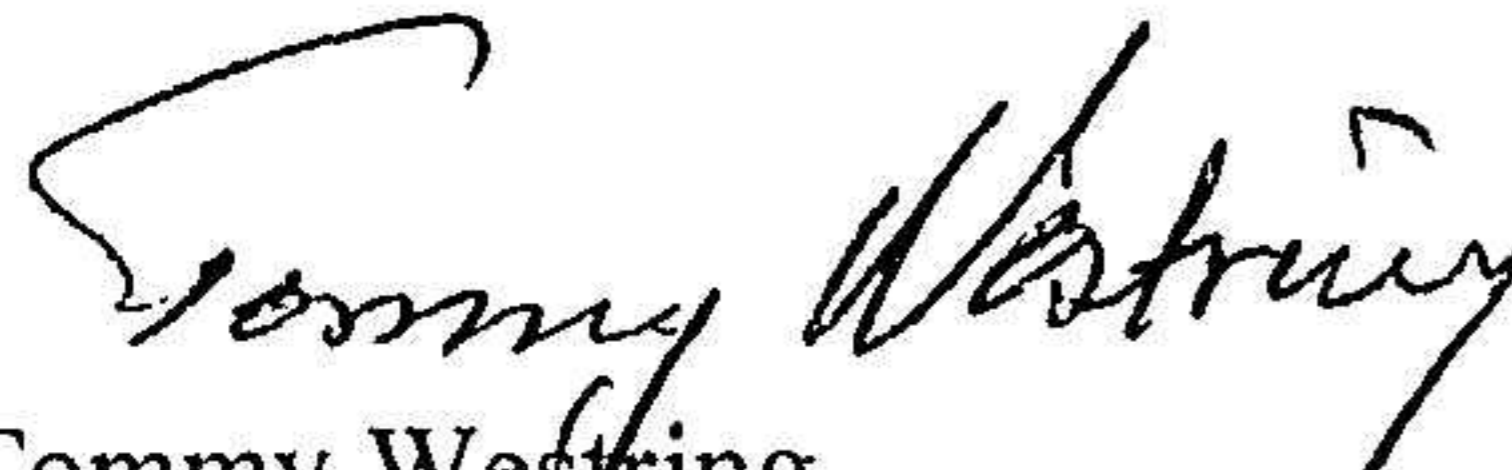
	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	327 450	667 458
	327 450	667 458
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	170 004	170 004
	170 004	170 004


Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	2 250 000	2 250 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix 2024-06-24


Tommy Westring
VD & Ordförande


Camilla Westring
Ledamot