

Årsredovisning

WisslaDiana i Rydsnäs AB

556678-0143

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sten-Åke Saldner
2023-12-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Ydre, Östergötland.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	37	70	55	190
Resultat efter finansiella poster	-171	-89	-148	-42
Soliditet %	6	5	4	11

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p.g.a. outhyrda lokaler.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	92 040	-89 415
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-89 415	89 415
- Erhållna aktieägartillskott		200 000	
- Årets resultat			-171 415
- Belopp vid årets utgång	100 000	202 626	-171 415

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	202 626
Årets resultat	-171 415
Summa	31 211

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	31 211
Summa	31 211

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	36 999	70 198
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	36 999	70 198
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-126 481	-81 007
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-71 463	-71 463
Summa rörelsekostnader	-197 944	-152 470
Rörelseresultat	-160 945	-82 272
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 499	-7 143
Summa finansiella poster	-10 470	-7 143
Resultat efter finansiella poster	-171 415	-89 415
Resultat före skatt	-171 415	-89 415
Årets resultat	-171 415	-89 415

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 952 027	1 997 490
Inventarier, verktyg och installationer	3	64 395	90 395
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 016 422</i>	<i>2 087 885</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	17 400	17 400
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>17 400</i>	<i>17 400</i>
Summa anläggningstillgångar		2 033 822	2 105 285
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18 427	6 746
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>18 427</i>	<i>6 746</i>
Summa omsättningstillgångar		18 427	6 746
SUMMA TILLGÅNGAR		2 052 249	2 112 031

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	202 626	92 040
Årets resultat	-171 415	-89 415
<i>Summa fritt eget kapital</i>	31 211	2 625
Summa eget kapital	131 211	102 625
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 705 259	1 905 259
Summa långfristiga skulder	1 705 259	1 905 259
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	100 176	90 923
Leverantörsskulder	8 380	0
Övriga skulder	105 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 223	13 224
Summa kortfristiga skulder	215 779	104 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 052 249	2 112 031

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 508 752	2 508 752
Utgående anskaffningsvärden	2 508 752	2 508 752
Årets avskrivningar	45 463	45 463

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Årets avskrivningar	26 000	26 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 400	17 400
Utgående anskaffningsvärden	17 400	17 400

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckningar	900 000	900 000
Summa ställda säkerheter	1 900 000	1 900 000

UNDERSKRIFTER

Ydre

Sten-Åke Saldner
Sten-Åke Saldner
2023-12-13