

Årsredovisning för Position Fastighetsförmedling AB

Org nr 559 016 - 2714

Bokföringsår 2022-09-01 -- 2023-08-31

- Sida 1 Förvaltningsberättelse
- Sida 2 Resultaträkning
- Sida 3 Balansräkning
- Sida 4 Bokslutskommentarer och noter

Härmed intygas att en med denna likalydande balans- och resultaträkning fastställts på ordinarie årsstämma 12 september 2023

Resultatet behandlades enligt styrelsens förslag.

Stockholm 2023-09-13


Per Gunnarsson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Position Fastighetsförmedling AB får härmed avge årsredovisning för för räkenskapsåret 2022-09-01 ---- 2023-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSEAllmänt om bolaget

Bolagets bedriver verksamhet inom fastighetsmäkleri och har under året även bedrivit viss konsultativ uppdragsverksamhet.

Flerårsöversikt

	<u>2023-08-31</u>	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>	<u>2020-08-31</u>
Omsättning tkr	1215	1 139	1 074	1 053
Resultat efter finansiella poster	381	336	-26	133
Soliditet	65%	69%	69%	39%

Förändring av eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	92 273	257 561
Disposition av föregående års resultat		257 561	-257 561
Utdelning		-150 000	
Årets resultat			223 522
Belopp vid årets utgång	50 000	199 834	223 522

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står

Balanserat resultat	199 834
Årets resultat	223 522

	423 356

Styrelsen föreslår att vinsten behandlas så att utdelning sker till aktieägaren med och i ny räkning balanseras

150 000
273 356

Totalt balanseras i ny räkning

423 356

Beträffande bolagets redovisade resultat för räkenskapsåret och ställning per 2023-08-31 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte till dessa hörande noter.

2023092005270

	Tilläggs- upplysning	<u>2022-09-01</u> <u>2023-08-31</u>	<u>2021-09-01</u> <u>2022-08-31</u>
--	-------------------------	----------------------------------------	----------------------------------------

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning		1 142 240	1 138 947
Övriga rörelseintäkter		73 193	0
		-----	-----
		1 215 433	1 138 947

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader		-74 057	0
Personalkostnader	Not 2	-502 718	-570 389
Övriga rörelsekostnader		-254 985	-229 074
		-----	-----
		-831 760	-799 463

<i>Rörelseresultat</i>		383 673	339 484
------------------------	--	---------	---------

Resultat från finansiella investeringar

Ränteintäkter och liknande resultatposter		116	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 093	-3 825
		-----	-----

<i>Resultat efter finansiella poster</i>		380 696	335 659
------------------------------------------	--	---------	---------

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-97 000	0
Skatt på årets resultat		-60 174	-78 098
		-----	-----

Årets resultat		223 522	257 561
		=====	=====

BALANSRÄKNING (i kronor)		<u>2023-08-31</u>	<u>2022-08-31</u>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

TILLGÅNGAR*Omsättningstillgångar*

Kundfordringar	0	0
Förutbetalda kostnader	25 197	50 394
	-----	-----
Summa kortfristiga fordringar	25 197	50 394
Kassa och bank	722 663	526 997
	-----	-----
<i>Summa omsättningstillgångar</i>	<i>747 860</i>	<i>577 391</i>

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar	99 900	0
<i>Summa anläggningstillgångar</i>	<i>99 900</i>	<i>0</i>
Summa tillgångar	847 760	577 391

EGET KAPITAL OCH SKULDER2023-08-31 2022-08-31*Eget Kapital*Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 st)	50 000	50 000
------------------------	--------	--------

Fritt eget kapital

Balanserad vinst/förlust	199 834	92 273
Årets resultat	223 522	257 561
<i>Summa eget kapital</i>	<i>473 356</i>	<i>399 834</i>

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond besk.år 2023	97 000	0
---------------------------------	--------	---

Långfristiga skulder

Övriga långfristiga skulder	135 814	148 354
-----------------------------	---------	---------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	4 155
Övriga kortfristiga skulder	37 236	25 048
Upplupna kostnader	104 354	0
	-----	-----

<i>Summa kortfristiga skulder</i>	<i>141 590</i>	<i>29 203</i>
-----------------------------------	----------------	---------------

Summa eget kapital och skulder	847 760	577 391
---------------------------------------	----------------	----------------

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Inventarier

Avskrivning på inventarier har skett med 30% av bokfört värde.

*Nyckeltalsdefinitioner*Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 - Personalkostnader

Medelantalet anställda har varit	1	1
----------------------------------	---	---

Not 3 - Ställda säkerheter

Spärrade inlåningsmedel	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Stockholm 2023-09-12


Josefine Gunnarsson


Per Gunnarsson