

Årsredovisning

för

Norrgrund Holding AB

Org.nr. 559325-5515

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Eriksson, Styrelseledamot

2025-05-26

Styrelsen för Norrgrund Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2021 och äger och förvaltar aktier och andelar i dotter- och intressebolag.

Bolaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samtliga andelar i 3-Stadsfastigheter AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	-493 680	-64 993	20 694 418
Balansomslutning	7 329 249	2 483 839	20 754 453
Soliditet (%)	15,31	65,05	99,66

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 657 872	-67 172	1 615 700
Balanseras i ny räkning	0	-67 172	67 172	0
Årets resultat	0	0	-493 680	-493 680
Belopp vid årets utgång	25 000	1 590 700	-493 680	1 122 020

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 590 700
Årets resultat	-493 680
Summa	1 097 020

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 097 020
Summa	1 097 020

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 918	-35 470
Summa rörelsekostnader		-136 918	-35 470
Rörelseresultat		-136 918	-35 470
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-75 573
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-275 883	71 988
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 879	-25 938
Summa finansiella poster		-356 762	-29 523
Resultat efter finansiella poster		-493 680	-64 993
Resultat före skatt		-493 680	-64 993
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 179
Årets resultat		-493 680	-67 172

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	5 519 160	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 000 008	1 000 008
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 531 668	1 012 508
Summa anläggningstillgångar		6 531 668	1 012 508
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	5	561 764	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	12 500	912 500
Övriga fordringar		21	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 174	319 057
Summa kortfristiga fordringar		617 459	1 231 557
Kassa och bank			
Kassa och bank		180 122	239 774
Summa kassa och bank		180 122	239 774
Summa omsättningstillgångar		797 581	1 471 331
SUMMA TILLGÅNGAR		7 329 249	2 483 839

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 590 700	1 657 872
Årets resultat		-493 680	-67 172
Summa fritt eget kapital		1 097 020	1 590 700
Summa eget kapital		1 122 020	1 615 700
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skulder till koncernföretag		6 100 000	793 476
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Skatteskulder		2 179	38 725
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 050	35 938
Summa kortfristiga skulder		6 207 229	868 139
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 329 249	2 483 839

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	75 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	5 519 160	0
Försäljningar	0	-75 000
Utgående anskaffningsvärden	5 519 160	0
Ingående nedskrivningar	0	25 000
Utgående nedskrivningar	0	25 000
Redovisat värde	5 519 160	25 000

Not 3 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	148 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-135 500
Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Ingående nedskrivningar	0	-123 000
Förändringar av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	0	123 000
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	12 500	12 500

Specifikation innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag inklusive uppgifter om företag för K2

Företagets namn	Typ av företag	Organisations nummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Industrifastigheter i Kumla AB	Intresseföretag	559333-8964	Örebro		

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Industrifastigheter i Kumla AB		50,00%		

Not 4 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 008	1 000 008
Utgående anskaffningsvärden	1 000 008	1 000 008
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 000 008	1 000 008

Not 5 – Fordringar hos koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	561 764	0
Utgående anskaffningsvärden	561 764	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	561 764	0

Not 6 – Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	912 500	112 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	900 000
Reglerade fordringar	-900 000	-100 000
Utgående anskaffningsvärden	12 500	912 500
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	12 500	912 500

Underskrifter av årsredovisning

Henrik Eriksson

2025-05-23

Styrelseledamot