

Årsredovisning för
Adomum Fastigheter Sverige AB

559311-9091

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Barmé
Styrelsesuppleant

2025-09-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Adomum Fastigheter Sverige AB, 559311-9091, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Företaget har säte i Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvats av Ginkgo Biloba Invest AB, org nr 559368-6883.

Bolaget har även bytt namn från Adomum Fastigheter Jönköping AB till Adomum Fastigheter Sverige AB, samt bytt räkenskapsår till bokslutsdag 250430.

Bolaget har under slutet av räkenskapsåret förvärvat en fastighet i Tranås.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	75 369			384 430
Resultat efter finansiella poster	-227 660	35 407	30 922	1 861 245
Soliditet %	1	99,2	60	65,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	721 935	-9 675
Balanseras i ny räkning		-9 675	9 675
Vinstutdelning		-600 000	
Erhållna aktieägartillskott		174 829	
Årets resultat			-227 660
Belopp vid årets utgång	25 000	287 089	-227 660

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 174 829 kr (0 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	287 088
Årets resultat	-227 660
Summa	59 428
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	59 428
Summa	59 428

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		75 369	0
Övriga rörelseintäkter		380 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		455 369	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-570 359	-4 137
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 090	0
Summa rörelsekostnader		-606 449	-4 137
Rörelseresultat		-151 080	-4 137
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 838	49 569
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 418	-10 025
Summa finansiella poster		-76 580	39 544
Resultat efter finansiella poster		-227 660	35 407
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-45 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-45 000
Resultat före skatt		-227 660	-9 593
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-82
Årets resultat		-227 660	-9 675

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 134 210	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 134 210	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	133 817	741 017
Andra långfristiga fordringar		1 573 298	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 707 115	741 017
Summa anläggningstillgångar		8 841 325	741 017
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 349	2 468
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 591	0
Summa kortfristiga fordringar		19 940	2 468
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 076	0
Summa kassa och bank		10 076	0
Summa omsättningstillgångar		30 016	2 468
SUMMA TILLGÅNGAR		8 871 341	743 485

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		287 088	721 935
Årets resultat		-227 660	-9 675
Summa fritt eget kapital		59 428	712 260
Summa eget kapital		84 428	737 260
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	998
Övriga skulder till kreditinstitut	4	6 127 074	0
Skulder till koncernföretag		2 076	5 000
Övriga skulder		2 000 000	0
Summa långfristiga skulder		8 129 150	5 998
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		325 008	0
Leverantörsskulder		13 549	-1
Skatteskulder		82	228
Övriga skulder		319 124	0
Summa kortfristiga skulder		657 763	227
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 871 341	743 485

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-06-30
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	7 170 300	
Utgående anskaffningsvärden	7 170 300	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-36 090	
Utgående avskrivningar	-36 090	
Redovisat värde	7 134 210	

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	741 017	1 245 480
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-607 200	-504 463
Utgående anskaffningsvärden	133 817	741 017
Redovisat värde	133 817	741 017

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 827 042	0

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Ginkgo Biloba Invest AB	559368-6883	Jönköping

Kommentar till not

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ginkgo Biloba Invest AB org.nr. 559368-6883. Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till 7 kap. 3§ ÅRL.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-09-22

Jönköping

David Barmé
David Barmé
Styrelseledamot

2025-09-22

Datum