

**Årsredovisning**  
för  
**Sororibus Uppsala AB**  
559422-4577

Räkenskapsåret  
2023-02-16 – 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-09-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Camilla Frick, Styrelseledamot  
2024-09-30

Styrelsen för Sororibus Uppsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-16 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är kommanditdelägaren i Förvaltningsbolaget Husman i Uppsala KB (917300-0655) och tillhandahåller redovisning, löpande förvaltning, samt fastighetsskötsel på de fastigheter som idag ägs av kommanditbolaget.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vitanova group AB, 559395-3135.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året gått med förlust. Aktieägartillskott har mottagits från moderbolaget för att säkerställa det egna kapitalet.

Bolaget har under året inträtt som kommanditdelägare till Förvaltningsbolaget Husman KB vilka har stora övervärden i sitt fastighetsbestånd.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	294
Resultat efter finansiella poster	-747
Soliditet (%)	3,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		750 000		<b>750 000</b>
Årets resultat			-746 888	<b>-746 888</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>750 000</b>	<b>-746 888</b>	<b>28 112</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 750 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	750 000
årets förlust	-746 888
	<b>3 112</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 112
	<b>3 112</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-02-16 -2023-12-31 (11 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		293 632
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>293 632</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-23 648
Personalkostnader	2	-424 736
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-448 384</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-154 752</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-589 950
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 192
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-592 136</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-746 888</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-746 888</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-746 888</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

3

100

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**100**

**Summa anläggningstillgångar**

**100**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

726 534

**Summa kortfristiga fordringar**

**726 534**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 842

**Summa kassa och bank**

**5 842**

**Summa omsättningstillgångar**

**732 376**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**732 476**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		750 000
Årets resultat		-746 888
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 112</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>28 112</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		683 922
Övriga skulder		10 442
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>704 364</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>732 476</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-02-16  
-2023-12-31

Medelantalet anställda 1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Inköp 100

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 100

Utgående redovisat värde 100

Andelarna avser del i Förvaltningsbolaget Husman i Uppsala Kommanditbolag, 917300-0655.

Uppsala 2024-09-27

*Camilla Frick*

Camilla Frick