

# Årsredovisning

för

## Lagersberg Gårdesta Förvaltning AB

559275-7818

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

David Carlsson, Styrelseledamot

2023-03-24

Styrelsen för Lagersberg Gårdesta Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver jord- och skogsbruk, uthyrning av bostäder och ekonomihus samt entreprenadverksamhet inom lantbruk.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (15 mån)
Nettoomsättning	649	639
Resultat efter finansiella poster	372	440
Soliditet (%)	77,0	82,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		259 415	<b>284 415</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		<b>-250 000</b>
Balanseras i ny räkning		259 415	-259 415	<b>0</b>
Årets resultat			221 056	<b>221 056</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>9 415</b>	<b>221 056</b>	<b>255 471</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 415
årets vinst	221 056
	<b>230 471</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	30 471
	<b>230 471</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2020-10-09  
-2021-12-31  
(15 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

649 283

638 666

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**649 283**

**638 666**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-277 759

-198 623

**Summa rörelsekostnader**

**-277 759**

**-198 623**

**Rörelseresultat**

**371 524**

**440 043**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20

0

**Summa finansiella poster**

**20**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**371 544**

**440 043**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-93 000

-110 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-93 000**

**-110 000**

**Resultat före skatt**

**278 544**

**330 043**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-57 488

-70 628

**Årets resultat**

**221 056**

**259 415**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		38 304	4 863
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>38 304</b>	<b>4 863</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		502 777	446 640
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>502 777</b>	<b>446 640</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>541 081</b>	<b>451 503</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>541 081</b>	<b>451 503</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 415	0
Årets resultat		221 056	259 415
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>230 471</b>	<b>259 415</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>255 471</b>	<b>284 415</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		203 000	110 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>203 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		37 850	21 998
Övriga skulder		34 760	25 090
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>82 610</b>	<b>57 088</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>541 081</b>	<b>451 503</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Frans Blom, Modern Ekonomi Sverige AB

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Västerås 2023-03-24

*David Carlsson*

David Carlsson