

Drottningvärden AB
Org nr 556308-5025

Årsredovisning

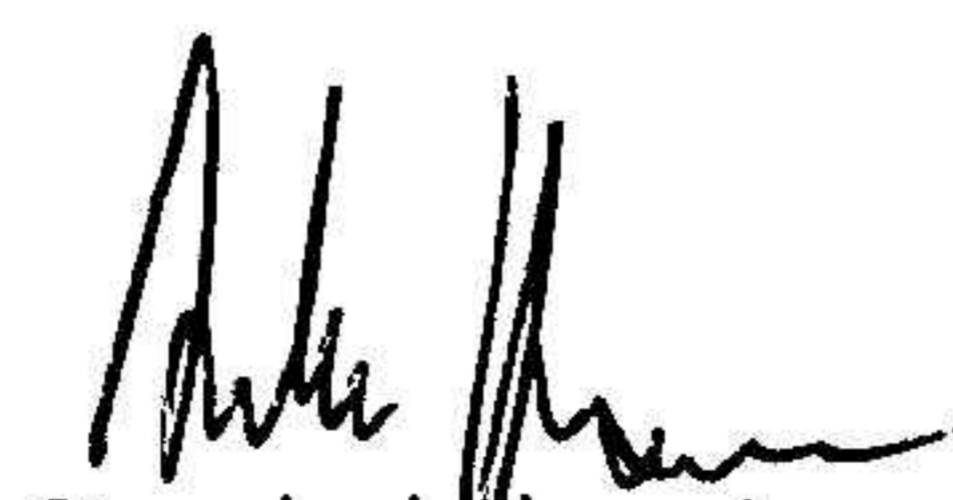
för räkenskapsåret 1 januari 2021 – 31 december 2021

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3,4

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 24 juni 2022. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2022-06-24



Styrelseledamot
Andreas Honauer

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Drottningvärden bedriver fastighetsförvaltning utav egen fastighet.

Denna årsredovisning omfattar räkenskapsperioden 2021-01-01 - - 2021-12-31

Fleårsjämförelser

Belopp i kr om inget annat anges

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-	2018-01-01 2018-12-31
Tkr				
Nettomställning	197	192	171	199
Resultat efter finansnetto	11	0	-46	-14
Balansomslutning	2870	2 867	2 914	2 940
Soliditet	15%	15%	14%	16%

Eget kapital

Belopp vid årets ingång

Aktiekapital	Bal vinst ink	Årets resultat
100 000	319 859	438

Omföring utav föregående års resultat

438 -438

Årets resultat

10 591

Belopp vid årets utgång

100 000 320 297 10 591

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat

320 297

årets resultat

10 591

330 888

disponeras så att i ny räkning överföres

330 888

330 888

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01	2020-01-01
		2021-12-31	2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		197 210	192 417
Övrig omsättning		0	0
Övriga externa intäkter		0	0
Summa rörelsens intäkter		197 210	192 417
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-72 859	-108 830
RÖRELSERESULTAT		124 351	83 587
Avskrivningar			
Avskrivning fastighet		-47 041	-47 041
Avskrivning inventarier		-20 000	-8 000
Summa avskrivningar		-67 041	-55 041
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 719	-28 108
RESULTAT EFTER FINANSNETTO		10 591	438
Bokslutsdispositioner		0	0
RESULTAT FÖRE SKATT		10 591	438
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		10 591	438

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Mark		680 149	680 149
Byggnader		2 352 051	2 352 051
Ack nedskrivning byggnader		-347 487	-300 446
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier och verktyg		2 584	22 584
		<u>2 687 297</u>	<u>2 754 338</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Nollkupongsobligationer		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Lån till delägare eller närstående		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		2 687 297	2 754 338
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		93 743	45 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 743
		<u>93 743</u>	<u>53 743</u>
Kortfristiga placeringar			
Skattefordran		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Kassa och bank		86 611	59 035
Summa omsättningstillgångar		180 354	112 778
SUMMA TILLGÅNGAR		2 867 651	2 867 116

Balansräkning


Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		954	954
		<u>100 954</u>	<u>100 954</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		320 297	319 859
Årets resultat		10 591	438
		<u>330 888</u>	<u>320 297</u>
Summa eget kapital		431 842	421 251
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Accumulerade avskrivningar utöver plan		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner		0	0
Avsättningar för skatter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder			
Obligationslån		0	0
Skulder till kreditinstitut		604 135	704 143
Övriga skulder		1 584 689	1 584 689
		<u>2 188 824</u>	<u>2 288 832</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 570	20 312
Skatteskulder		4 183	13 649
Övriga skulder		166 861	106 857
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 371	16 215
		<u>246 985</u>	<u>157 033</u>
Summa skulder		2 435 809	2 445 865
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 867 651	2 867 116

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2021-12-31	2020-12-31
Ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

Underskrift

Halmstad 2022-06-24


 Andreas Honauer
 Styrelseledamot


 Mikael Honauer
 Styrelseledamot