

# Årsredovisning

för

## Hallands Ridgymnasium Fastighets AB

556694-0291

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Petersson, Styrelseledamot

2025-12-29

Styrelsen och verkställande direktören för Hallands Ridgymnasium Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Hallands Ridgymnasium Fastighets AB (HRGAB) ansvarar för infrastrukturen för de gymnasieutbildningar som bedrivs av Sveriges Ridgymnasium AB i Kungsbacka. Bolaget bedriver även handel med foder, uthyrning av stallplatser och uthyrning av bostäder.

Under 24/25 har det byggts en ny entré, mattor och armaturer i skolsalar ar bytts ut och det har köpts en ridbaneharv. Stalltaket har tvättats.

Företaget har sitt säte i Varbergs kommun, Hallands län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	8 891	8 453	7 724	7 688
Resultat efter finansiella poster	337	26	49	178
Balansomslutning	20 879	22 003	23 604	24 974
Soliditet (%)	22	20	18	17

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	4 227 282	577	<b>4 327 859</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		577	-577	<b>0</b>
Årets resultat			257 558	<b>257 558</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 227 859</b>	<b>257 558</b>	<b>4 585 417</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott per balansdagen: 500 000 kr (500 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 227 859
årets vinst	257 558
	<b>4 485 417</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	1 000 000
	3 485 417
	<b>4 485 417</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		8 891 479	8 453 100
Övriga rörelseintäkter		143 864	187 690
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>9 035 343</b>	<b>8 640 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 796 848	-2 767 474
Övriga externa kostnader		-4 167 209	-4 193 281
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 081 618	-1 094 676
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 045 675</b>	<b>-8 055 431</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>989 668</b>	<b>585 359</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 493	14 568
Räntekostnader och liknande resultatposter		-659 847	-574 350
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-652 354</b>	<b>-559 782</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>337 314</b>	<b>25 577</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-13 000	-25 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-13 000</b>	<b>-25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>324 314</b>	<b>577</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-66 756	0
<b>Årets resultat</b>		<b>257 558</b>	<b>577</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	15 975 120	16 744 234
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 013 642	1 073 094
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	657 811	712 142
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 646 573</b>	<b>18 529 470</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 000 000	1 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 025 000</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 671 573</b>	<b>19 554 470</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		424 162	481 531
<b>Summa varulager</b>		<b>424 162</b>	<b>481 531</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		255 289	344 087
Fordringar hos koncernföretag		277 219	156 895
Övriga fordringar		0	46 850
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 188	123 102
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>648 696</b>	<b>670 934</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	1 134 719	1 295 914
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 134 719</b>	<b>1 295 914</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 207 577</b>	<b>2 448 379</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 879 150</b>	<b>22 002 849</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		4 227 859	4 227 282
Årets resultat		257 558	577
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 485 417</b>	<b>4 227 859</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 585 417</b>	<b>4 327 859</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		14 530 000	15 370 000
Övriga skulder		0	27 905
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>14 530 000</b>	<b>15 397 905</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		840 000	840 000
Leverantörsskulder		343 496	151 111
Skulder till koncernföretag		38 000	372 494
Skatteskulder		47 880	0
Övriga skulder		114 898	424 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		379 459	488 775
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 763 733</b>	<b>2 277 085</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 879 150</b>	<b>22 002 849</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgift annans fastighet	20 år
Övriga byggnader	25-50 år
Inventarier, installationer	5-20 år
Markanläggningar	20 år

#### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Discipulus AB med organisationsnummer 559101-5952 med säte i Varbergs kommun.

#### Not 1 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	27 194 891	27 194 891
Inköp	120 871	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 315 762</b>	<b>27 194 891</b>
Ingående avskrivningar	-10 450 657	-9 564 298
Årets avskrivningar	-889 985	-886 359
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 340 642</b>	<b>-10 450 657</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 975 120</b>	<b>16 744 234</b>

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 500 384	3 441 004
Inköp	77 850	97 700
Försäljningar/utrangeringar	-16 000	-38 320
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 562 234</b>	<b>3 500 384</b>
Ingående avskrivningar	-2 427 290	-2 311 624
Försäljningar/utrangeringar	16 000	38 320
Årets avskrivningar	-137 302	-153 986
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 548 592</b>	<b>-2 427 290</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 013 642</b>	<b>1 073 094</b>

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 086 637	1 086 637
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 086 637</b>	<b>1 086 637</b>
Ingående avskrivningar	-374 495	-320 164
Årets avskrivningar	-54 331	-54 331
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-428 826</b>	<b>-374 495</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>657 811</b>	<b>712 142</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	750 000
Tillkommande fordringar		250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 6 Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

### Not 7 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	11 170 000	12 010 000
	<b>11 170 000</b>	<b>12 010 000</b>

## Not 8 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	24 700 000	24 700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	300 000	300 000
	<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-16

Varberg

*Bengt Ekberg*  
Bengt Ekberg  
Ordförande  
2025-12-17

*Carina Nobelius*  
Carina Nobelius  
  
2025-12-18

*Mikael Petersson*  
Mikael Petersson  
Verkställande direktör  
2025-12-17

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-18

*Johan Wigell*  
Johan Wigell  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Hallands Ridgymnasium Fastighets AB

Org.nr 556694-0291

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hallands Ridgymnasium Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hallands Ridgymnasium Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallands Ridgymnasium Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hallands Ridgymnasium Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallands Ridgymnasium Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg 2025-12-18

*Johan Wigell*  
Johan Wigell  
Auktoriserad revisor