

Årsredovisning
för
Residentiae Brahegatan AB
559469-0793

Räkenskapsåret
2024-01-23 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pär Uppman, Styrelseledamot
2025-07-19

Styrelsen för Residentiae Brahegatan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-23 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar, hyr ut och utvecklar bostäder.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-128
Soliditet (%)	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		130 000		130 000
Årets resultat			-128 188	-128 188
Belopp vid årets utgång	25 000	130 000	-128 188	26 812

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 000
årets förlust	-128 188
	1 812
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 812
	1 812

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-23
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-15 524
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-46 928
Summa rörelsekostnader	-62 452
Rörelseresultat	-62 452
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 736
Summa finansiella poster	-65 736
Resultat efter finansiella poster	-128 188
Resultat före skatt	-128 188
Årets resultat	-128 188

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

187 714

Summa materiella anläggningstillgångar

187 714

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

5 624 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 624 000

Summa anläggningstillgångar

5 811 714

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

15 766

Summa kassa och bank

15 766

Summa omsättningstillgångar

15 766

SUMMA TILLGÅNGAR

5 827 480

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

130 000

Årets resultat

-128 188

Summa fritt eget kapital

1 812

Summa eget kapital

26 812

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 910 668

Övriga skulder

1 890 000

Summa långfristiga skulder

5 800 668

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 827 480

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Bostadsrätt avskrivs ej

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Inköp	234 642
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	234 642
Årets avskrivningar	-46 928
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 928
Utgående redovisat värde	187 714

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

Inköp	5 624 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 624 000
Utgående redovisat värde	5 624 000

Hela beloppet avser andelar i bostadsrättsförening.

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

5 669 068

5 669 068

Stockholm 2025-06-30

Pär Uppman
Pär Uppman