

Årsredovisning

för

Värmdö Fastighetsproduktion AB VFAB

556070-4586

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Arne Björkman, Verkställande direktör
2024-11-18

Styrelsen och verkställande direktören för Värmdö Fastighetsproduktion AB VFAB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 1959. Företaget bedriver entreprenadverksamhet inom bygg och fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 487	1 534	2 078	1 480
Resultat efter finansiella poster	-93	-31	322	-80
Soliditet (%)	82	83	81	79

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 020 417	-30 990	2 109 427
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			-30 990	30 990	0
Årets resultat				-92 995	-92 995
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 789 427	-92 995	1 816 432

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 789 428
årets förlust	-92 996
	1 696 432
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 496 432
	1 696 432

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de kravverksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagetskonsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 486 979	1 534 468
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 486 979	1 534 468
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-378 275	-352 971
Handelsvaror		-314 589	-300 658
Övriga externa kostnader		-590 596	-619 511
Personalkostnader	2	-315 623	-303 248
Summa rörelsekostnader		-1 599 083	-1 576 388
Rörelseresultat		-112 104	-41 920
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		18 722	10 989
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		474	141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88	-200
Summa finansiella poster		19 108	10 930
Resultat efter finansiella poster		-92 996	-30 990
Resultat före skatt		-92 996	-30 990
Årets resultat		-92 996	-30 990

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

28 634

28 634

Summa finansiella anläggningstillgångar

28 634

28 634

Summa anläggningstillgångar

28 634

28 634

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

64 560

41 912

Övriga fordringar

109 699

19 754

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

10 294

20 103

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19 609

24 324

Summa kortfristiga fordringar

204 162

106 093

Kassa och bank

Kassa och bank

1 994 217

2 416 731

Summa kassa och bank

1 994 217

2 416 731

Summa omsättningstillgångar

2 198 379

2 522 824

SUMMA TILLGÅNGAR

2 227 013

2 551 458

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 789 428	2 020 418
Årets resultat		-92 996	-30 990
Summa fritt eget kapital		1 696 432	1 989 428
Summa eget kapital		1 816 432	2 109 428
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		49 351	112 092
Övriga skulder		317 584	276 398
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 646	53 540
Summa kortfristiga skulder		410 581	442 030
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 227 013	2 551 458

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01	2022-05-01
	-2024-04-30	-2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	448 769	448 769
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	448 769	448 769
Ingående avskrivningar	-448 769	-448 769
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-448 769	-448 769
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	28 634	28 634
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 634	28 634
Utgående redovisat värde	28 634	28 634

Nacka 2024-10-29

Arne Björkman
Arne Björkman
Verkställande direktör