

# ÅRSREDOVISNING

för

## GRUNNEBO 2:3 AB

Org.nr. 556882-2984

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 - 2023-02-28

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i GRUNNEBO 2:3 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vänersborg 2023-04-13



Kerstin Aderum

# GRUNNEBO 2:3 AB

Org.nr. 556882-2984

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att hyra ut lokaler.

Företagets säte är i Västra Götalands län, Vänersborgs kommun.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	240 000	120 000	48 000	492 000
Resultat efter finansiella poster	209 850	89 610	12 995	460 711
Soliditet (%)	51,73	46,26	38,61	58,40

Definitioner av nyckeltal, se noter

Företaget har ökat sin omsättning med 100%. Anledningen är att lokalerna har uthyrts i en större omfattning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	382 476
Årets resultat			125 237
Belopp vid årets utgång	50 000	0	507 713

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	382 476
Årets resultat	125 237
	<u>507 713</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	507 713
	<u>507 713</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**GRUNNEBO 2:3 AB**

Org.nr. 556882-2984

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-03-01 2023-02-28	2021-03-01 2022-02-28
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		240 000	120 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>240 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 567	-7 790
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-21 540</u>	<u>-21 540</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-30 107</u>	<u>-29 330</u>
<b>Rörelseresultat</b>		209 893	90 670
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-43</u>	<u>-1 060</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-43</u>	<u>-1 060</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		209 850	89 610
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-52 000</u>	<u>-22 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-52 000</u>	<u>-22 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		157 850	67 610
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-32 613	-14 146
<b>Årets resultat</b>		<u>125 237</u>	<u>53 464</u>

2023042108509

**GRUNNEBO 2:3 AB**

Org.nr. 556882-2984

**BALANSRÄKNING**

2023-02-28

2022-02-28

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

473 641

495 181

**Summa materiella anläggningstillgångar**

473 641

495 181

**Summa anläggningstillgångar**

473 641

495 181

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

240 000

0

Övriga fordringar

689

672

**Summa kortfristiga fordringar**

240 689

672

**Kassa och bank**

Kassa och bank

477 183

476 694

**Summa kassa och bank**

477 183

476 694

**Summa omsättningstillgångar**

717 872

477 366

**SUMMA TILLGÅNGAR**

1 191 513

972 547

2023042108510

**GRUNNEBO 2:3 AB**

Org.nr. 556882-2984

**BALANSRÄKNING**

2023-02-28

2022-02-28

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

382 476

329 012

Årets resultat

125 237

53 464

Summa fritt eget kapital

507 713

382 476

Summa eget kapital

557 713

432 476

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

74 000

22 000

Summa obeskattade reserver

74 000

22 000

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

503 871

491 700

Summa långfristiga skulder

503 871

491 700

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

52 929

23 371

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

Summa kortfristiga skulder

55 929

26 371

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 191 513****972 547**

2023042108511

# GRUNNEBO 2:3 AB

Org.nr. 556882-2984

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

25

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Ingående avskrivningar  
Årets avskrivningar  
Utgående avskrivningar  
Redovisat värde

2023-02-28

2022-02-28

699 350

699 350

699 350

699 350

-204 169

-182 629

-21 540

-21 540

-225 709

-204 169

473 641

495 181

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vänersborg



Kerstin Aderum  
2023-04-13

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



**Advisor Redovisning i Väst AB**  
Box 286  
462 23 Vänersborg  
Tel: 0521-57 57 60