

Årsredovisning för

Acre Wood AB

556532-5494

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

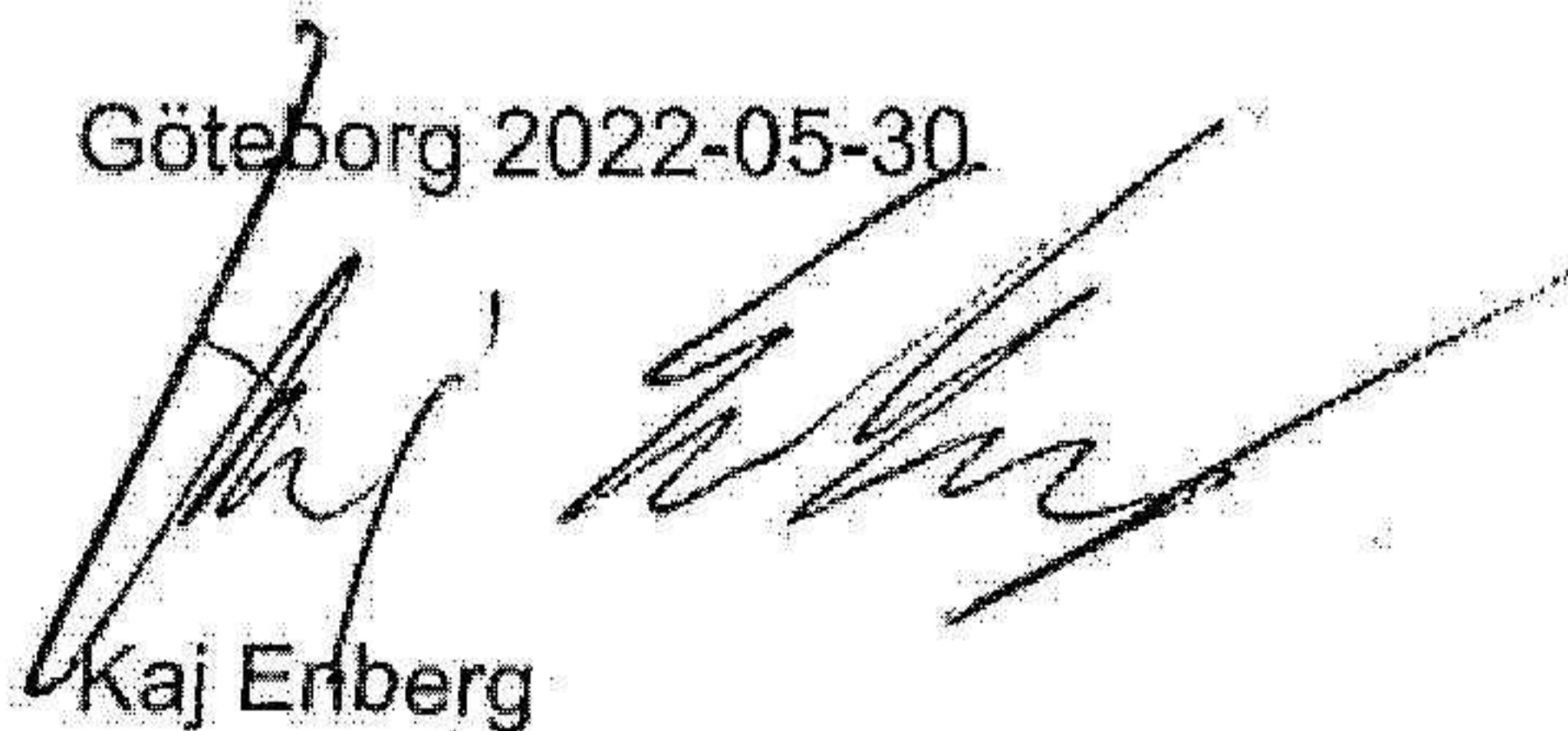
Innehållsförteckning:

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Acre Wood AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag beträffande resultatdisposition. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2022-05-30



Kaj Erberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Acre Wood AB, 556532-5494 får härmed avge årsredovisning för 2021.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyringsverksamhet, konsulting samt importverksamhet.

Bolaget äger också alla aktier i Belgo Fastigheter AB, 556668-6878.

Bolaget ingår i koncern, där Annedals hörna AB, 556660-5316, är moderbolag.

Moderbolaget upprättar inte koncernårsredovisning med hänvisning till ARL 7 kap. 3 §.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	381 407	256 023	883 684	2 058 046	2 512 244
Resultat efter finansiella poster	-244 133	-675 321	-897 351	-995 364	-1 002 530
Soliditet	8,9%	14,4%	21,1%	70,3%	33,0%

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår av till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	631 581
Årets resultat	255 867
Totalt	887 448

Balansera i ny räkning

887 448

Vad beträffar företagets resultat och ställning (övrigt), hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Eget Kapital

antal aktier 1000

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	0	40 000	631 581
Uppskrivningsfond		0		0
Utdelning				0
Årets resultat			0	255 867
Vid årets slut	200 000	0	40 000	887 448

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Netto omsättning	2	381 407	256 023
		381 407	256 023
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-368 207	-578 472
Personalkostnader	3	-53 699	-124 395
Avskrivningar av anläggningstillgångar	4	-92 000	-72 883
Rörelseresultat		-132 499	-519 727
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 634	-155 595
Resultat efter finansiella poster		-244 133	-675 321
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Koncernbidrag Annedalshöma		500 000	75 000
Resultat försäljning Tigger KB		0	0
Periodiseringsfond		0	0
Resultat före skatt		255 867	-600 321
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		255 867	-600 321

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		9 164 012	9 236 720
Inventarier, verktyg och installationer	4	25 320	22 877
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i dotterbolag	5	100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		9 289 332	9 359 597
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		19 208	42 258
Forutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 100	92 566
		49 308	134 824
<i>Kassa och bank</i>		246 439	249 640
Summa omsättningstillgångar		295 746	384 464
SUMMA TILLGÅNGAR		9 585 079	9 744 061

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPTIAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		631 581	1 231 903
Årets resultat		255 867	-600 321
		<u>887 448</u>	<u>631 581</u>
Summa eget kapital		1 127 448	871 581
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 635 000	4 732 200
Skulder till koncernföretag	7	3 142 955	3 642 955
		<u>7 777 955</u>	<u>8 375 155</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		44 056	28 726
Övriga skulder		635 213	467 835
Opplupna kostnader och förutbetalda intäkter		406	763
		<u>679 675</u>	<u>497 324</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 585 079	9 744 061

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Arsredovisningen har upprättats i enlighet med Arsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFAR 2016:10 Arsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

Anläggningstillgångar	% per år
Materiella anläggningstillgångar:	
- Byggnader	2%
- Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Not 2 Nettoomsättning

	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Hysesintäkter	78 000	75 000
Övriga intäkter	303 407	181 023
Summa	381 407	256 023

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Män	1	1
Kvinnor	1	1
Totalt	2	2
Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Styrelse	49 500	124 395
Övriga anställda	0	0
Summa	49 500	124 395
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	8 928 0	36 218 0

Av bolagets pensionskostnader avser 18 460 kronor (fg är 24 987 kronor) gruppen styrelse.

Not 4 Byggnader och mark

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- vid årets början	9 414 661	8 833 826
- försäljning	0	0
- nyanskaffningar	0	580 834
	9 414 661	9 414 661
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
- vid årets början	-177 941	-110 777
- upplösning vid försäljning	0	0
- Årets avskrivning enligt plan	-84 244	-67 164
	-262 185	-177 941
Planenligt restvärde vid årets slut	9 152 476	9 236 720
Varav mark	5 896 449	5 896 449

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- vid årets början	28 596	22 251
- försäljning	0	0
- nyanskaffningar	10 199	6 345
	38 795	28 596
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
- vid årets början	0	0
- upplösning vid försäljning	0	0
- Årets avskrivning enligt plan	-7 756	-5 719
	-7 756	-5 719
Planenligt restvärde vid årets slut	31 039	22 877

Not 6 Andelar i koncernbolag

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början	100 000	100 000
Aterföringa av uppskovning	0	0
Vid årets slut	100 000	100 000

Aktier i Belgo Fastigheter AB, org nr.556668-6878, 100 000 kr, andel 100%

Not 7 Ställda säkerhet och eventualförpliktelser

Företagsinteckningar	0	0
Ansvarsförbindelser		

Not 8 Skulder till koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen	0	0

Not 9 Koncernuppgifter

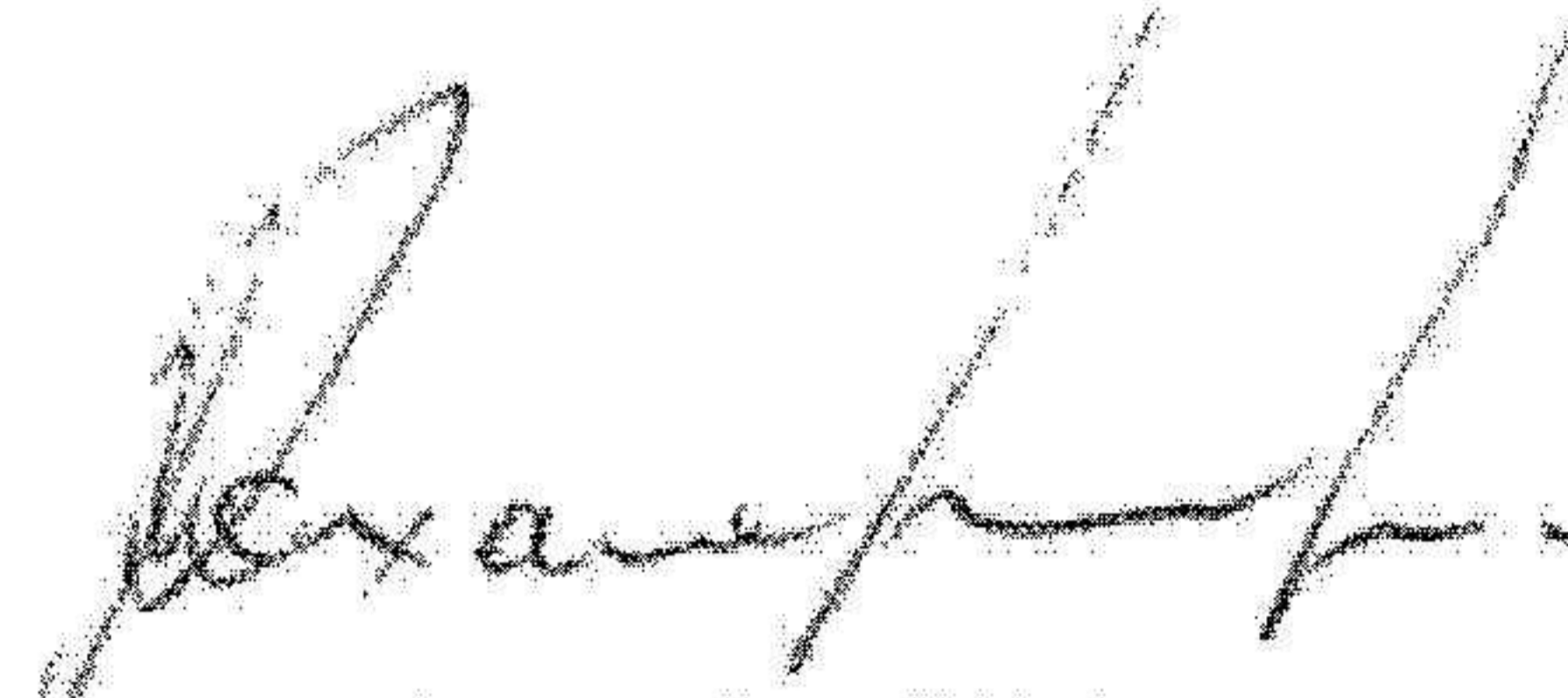
Moderbolaget är Annedalshörna, med säte i Göteborg, 556660-5315
Annedalshörna upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till ARL 7 kap 3§

Underskrifter

Göteborg 2022-05-30



Kaj Enberg



Roxane Enberg-De Windt
Ordförande