

Årsredovisning

för

Hotell Royal i Göteborg Aktiebolag

556122-9005

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Oddestad, Styrelseledamot

2023-01-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Royal i Göteborg Aktiebolag 556122-9005, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellrörelse och till viss del uthyrning av fastighetslokaler. Hotellet som är Göteborgs äldsta välkomnade sina första gäster redan 1852. Hotell Royal är varsamt renoverat för att behålla sin unika atmosfär och skall vara en trygg och trivsamt miljö att vistas och arbeta i. Att bolaget lyckats med detta återspeglar sig i alla de positiva kommentarer och recensioner bolaget får både muntligt och i uttryck på sociala medier. Vilket i sin tur gör bolaget till ett utav de topprankade hotellen i Göteborg.

Bolaget ägs till sin helhet av Oddestad Förvaltning AB, orgnr 559004-7394. Bolaget äger samtliga aktier i Aktiebolaget Central-Kontoret, orgnr 556024-5226, vars verksamhet är kapitalförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret påverkats av coronaviruset på följande sätt:

- Företaget har under räkenskapsåret tappat betydande andel av försäljningen.
- Företaget har under perioden 220101-220131 ansökt om omsättningsstöd i betydande omfattning.
- Företaget ser dock början på slutet och har inga statliga stöd efter 220131.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 19 956 | 6 693 | 14 778 | 19 582 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 602 | -415 | -324 | 2 089 |
| Soliditet (%) | 14 | 11 | 11 | 19 |

Årets omsättningsuppgång med närmare 300% beror på att bolaget åter har fyllts av liv och rörelse som en effekt av släppta restriktioner och en sommar fylld av mässor och konserter.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 150 000 | 30 000 | 1 130 506 | 1 468 564 | 2 779 070 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 1 468 564 | -1 468 564 | 0 |
| Årets resultat | | | | 277 231 | 277 231 |
| Belopp vid årets utgång | 150 000 | 30 000 | 2 599 070 | 277 231 | 3 056 301 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 599 070 |
| årets vinst | 277 231 |
| | 2 876 301 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 2 876 301 |
| | 2 876 301 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 19 955 617 | 6 692 707 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 173 411 | 4 519 030 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 21 129 028 | 11 211 737 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -2 080 491 | -1 043 582 |
| Övriga externa kostnader | | -5 912 755 | -3 397 496 |
| Personalkostnader | 2 | -10 290 913 | -7 417 028 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -925 083 | -964 242 |
| Övriga rörelsekostnader | | -1 692 | -470 |
| Summa rörelsekostnader | | -19 210 934 | -12 822 818 |
| Rörelseresultat | | 1 918 094 | -1 611 081 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 1 500 000 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -316 475 | -303 822 |
| Summa finansiella poster | | -316 475 | 1 196 178 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 601 619 | -414 903 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -200 000 | 1 065 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -1 000 000 | 844 500 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -1 200 000 | 1 909 500 |
| Resultat före skatt | | 401 619 | 1 494 597 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -124 388 | -26 033 |
| Årets resultat | | 277 231 | 1 468 564 |

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 7 658 592 | 7 985 441 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 4 278 478 | 4 727 867 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 418 907 | 410 352 |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 5 | 241 806 | 241 806 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 12 597 783 | 13 365 466 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 6 | 75 000 | 75 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 7 | 9 138 488 | 7 127 900 |
| Andra långfristiga fordringar | 8 | 0 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 9 213 488 | 7 202 900 |
| Summa anläggningstillgångar | | 21 811 271 | 20 568 366 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 548 951 | 207 458 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 3 476 575 | 3 476 575 |
| Övriga fordringar | | 33 081 | 929 328 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 507 142 | 185 237 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 565 749 | 4 798 598 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 3 311 621 | 2 006 003 |
| Summa kassa och bank | | 3 311 621 | 2 006 003 |
| Summa omsättningstillgångar | | 7 877 370 | 6 804 601 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 29 688 641 | 27 372 967 |

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 150 000 | 150 000 |
| Reservfond | | 30 000 | 30 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 180 000 | 180 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 2 599 070 | 1 130 506 |
| Årets resultat | | 277 231 | 1 468 564 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 876 301 | 2 599 070 |
| Summa eget kapital | | 3 056 301 | 2 779 070 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 200 000 | 0 |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 1 250 000 | 250 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 1 450 000 | 250 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 9, 11 | 20 867 250 | 21 341 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 20 867 250 | 21 341 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 10 | 474 000 | 474 000 |
| Förskott från kunder | | 55 300 | 21 894 |
| Leverantörsskulder | | 730 975 | 511 411 |
| Skatteskulder | | 172 382 | 10 198 |
| Övriga skulder | | 854 699 | 469 649 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 2 027 734 | 1 515 745 |
| Summa kortfristiga skulder | | 4 315 090 | 3 002 897 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 29 688 641 | 27 372 967 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 §, upprättas ingen koncernredovisning.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|------|
| Byggnader | 33 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-15 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 16 | 12 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 14 712 265 | 14 712 265 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 14 712 265 | 14 712 265 |
| Ingående avskrivningar | -6 726 795 | -6 399 946 |
| Årets avskrivningar | -326 849 | -326 849 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 053 644 | -6 726 795 |
| Utgående redovisat värde | 7 658 621 | 7 985 470 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 742 204 | 11 742 204 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 742 204 | 11 742 204 |
| Ingående avskrivningar | -7 014 337 | -6 564 948 |
| Årets avskrivningar | -449 389 | -449 389 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 463 726 | -7 014 337 |
| Utgående redovisat värde | 4 278 478 | 4 727 867 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 833 777 | 5 833 777 |
| Inköp | 157 400 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 991 177 | 5 833 777 |
| Ingående avskrivningar | -5 181 619 | -4 993 615 |
| Årets avskrivningar | -148 845 | -188 004 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 330 464 | -5 181 619 |
| Utgående redovisat värde | 660 713 | 652 158 |

I denna post ingår även ej avskrivningsbara inventarier till ett värde av 241 806 kronor (241 806 kronor)

Not 6 Andelar i koncernföretag

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 75 000 | 75 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 75 000 | 75 000 |
| Utgående redovisat värde | 75 000 | 75 000 |

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 127 900 | 6 216 500 |
| Tillkommande fordringar | 2 010 588 | 911 400 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 9 138 488 | 7 127 900 |
| Utgående redovisat värde | 9 138 488 | 7 127 900 |

Not 8 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 37 464 |
| Omklassificeringar | 0 | -37 464 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 20 867 250 | 21 341 000 |
| | 20 867 250 | 21 341 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 474 000 | 474 000 |
| | 474 000 | 474 000 |

Not 10 Skulder som avser flera poster

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Tillgångar (första förhöjd leasing) som redovisas i flera poster | | |
| Skulder (banklån) som redovisas i flera poster | | |
| Långfristiga skulder | -20 867 250 | -21 341 000 |

| | | |
|----------------------|--------------------|--------------------|
| Kortfristiga skulder | -474 000 | -474 000 |
| | -21 341 250 | -21 815 000 |

Not 11 Långfristiga skulder

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som förväntas betalas senare än fem år efter balansdagen | 18 971 250 | 19 445 000 |
| | 18 971 250 | 19 445 000 |

Not Ställda säkerheter

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 100 000 | 100 000 |
| Fastighetsinteckning | 21 969 500 | 21 969 500 |
| | 22 069 500 | 22 069 500 |

Underskrifter

Stockholm 2022-11-16

Markus Oddestad
Markus Oddestad
Verkställande direktör

Karin Oddestad
Karin Oddestad
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-11-16

Revideco AB

Erik Emilsson
Erik Emilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Royal i Göteborg Aktiebolag, org.nr 556122-9005

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Royal i Göteborg Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01-2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Royal i Göteborg Aktiebolags finansiella ställning per 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hotell Royal i Göteborg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverkliga verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotell Royal i Göteborg Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01-2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hotell Royal i Göteborg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2022-11-16

Revideco AB

Erik Emilsson
Erik Emilsson
Auktoriserad revisor