

**Årsredovisning
för
AB Diorama
556763-2186**

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktör för AB Diorama avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023. Årsredovisningen är i SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Diorama driver ett Blandat Jordbruk och därmed förenliga verksamheter.

Mark ägs på Österlen och bolaget har säte i Skåne län.

Bolaget har totalt 4 osålda tomter med ett beräknat marknadsvärde på 6 mkr, medan upplåning från tredje part (LF Bank) uppgår till 3,5 mkr, så bolagets finansiella ställning får anses som god. Försäljningen av dem beräknas ta ett par år, då marknaden för tillfället är mycket långsam.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Omsättning	96	67	786	72	72
Resultat efter finansnetto	-338	-350	291	-348	-139
Total Balansomslutning	15 612	15 723	7 879	7 359	6 866
Synlig soliditet	62%	63%	31%	29%	36%
Antal anställda	0	0	0	0	0

Förslag till resultatdisposition (Skr)

Till bolagsstämman förfogande står följande resultatmedel:

Balanserade vinstmedel	-2 749 366
Årets resultat	-338 051
Summa	-3 087 418

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras på följande vis (Skr):

Utdelning	0
Avsättning till resultatfond	0
Att balansera i ny räkning	-338 051
Summa	-338 051

Företagets ekonomiska ställning och resultat i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING		2023-01-01	2022-01-01
		-2023-12-31	-2022-12-31
	Noter		
Återkommande intäkter		67 000,00	67 000,00
Engångsintäkter		0,00	0,00
Övriga Intäkter		28 800,00	0,00
Summa intäkter		95 800,00	67 000,00
	check	0	0
Återkommande kostnader		-144 749,35	-176 860,65
Engångskostnader		-9 040,00	-16 567,20
Övriga kostnader		0,00	0,00
Summa rörelsekostnader		-153 789,35	-193 427,85
	check	0	0
Återkommande avskrivningar		-97 846,26	-106 677,60
Engångsavskrivningar		0,00	-18 000,00
RÖRELSERESULTAT		-155 835,60	-251 105,45
	check	0	0
Ränteintäkter		0,00	0,00
Räntekostnader		-181 349,00	-86 023,00
Övriga finansiella poster		-866,67	-13 344,00
Summa Finansnetto		-182 215,67	-99 367,00
	check		0
RESULTAT EFTER FINANSNETTO		-338 051,27	-350 472,45
Bolagsskatt		0,00	0,00
RESULTAT EFTER SKATT		-338 051,27	-350 472,45
	check	0	0

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Jorbruksmark		7 000 000,00	7 000 000,00
Byggnader & liknande	2	5 527 873,72	5 462 227,36
Aktiverade Exploateringskostnader		1 360 183,40	1 289 099,40
Materiella Anläggningstillgångar		13 888 057,12	13 751 326,76
Andelar i koncernföretag		100 000,00	100 000,00
Fordringar på koncernföretag		757 100,00	1 342 200,00
Immateriella anläggningstillgångar		857 100,00	1 442 200,00
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		14 745 157,12	15 193 526,76
Lager Varor & Övrigt		111 000,00	111 000,00
Kortfristiga fordringar		166 039,27	339 902,89
Kassa & Bank		590 124,39	79 069,56
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		867 163,66	529 972,45
TOTALA TILLGÅNGAR		15 612 320,78	15 723 499,21
	check.	0,00	0,00
		2023-12-31	2022-12-31
Aktiekapital		100 000,00	100 000,00
Uppskrivningsfonder		8 430 008,04	8 430 008,04
Bundet eget kapital		8 530 008,04	8 530 008,04
Aktieägartillskott		4 200 000,00	4 200 000,00
Balanserat fritt eget kapital		-2 749 366,39	-2 398 893,94
Årets resultat		-338 051,27	-350 472,45
Fritt eget kapital		1 112 582,33	1 450 633,61
EGET KAPITAL		9 642 590,37	9 980 641,65
Skulder till Kreditinstitut		3 546 250,00	3 546 250,00
Övriga LF skulder		2 185 000,00	1 980 000,00
Långfristiga skulder	3	5 731 250,00	5 526 250,00
Skatteskulder		29 024,70	8 737,69
Upplupna kostnader & intäkter		209 455,71	138 871,86
Övriga KF Skulder		0,00	68 998,00
Korfristiga skulder		238 480,41	216 607,55
SKULDER		5 969 730,41	5 742 857,55
TOTALT EGET KAPITAL & SKULDER		15 612 320,78	15 723 499,20
	check	0	0

NOTER**Not 1: Redovisningsprinciper**

Allmänt: Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Avskrivningar: Byggnader avskrivs på 25-50 år

Nyckeltalsdefinitioner:

Omsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade tjänster, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter Finansiella Poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och

vinstskatt. Soliditet (%): Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver, med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2: Byggnader & liknande	2023-12-31	2022-12-31
Anskaffningsvärde Ekonomibygnader	192 884,00	192 884,00
Ack. Avskrivningar Ekonomibygnader	-120 715,17	-114 154,59
Årets avskrivningar Ekonomibygnader	-6 560,58	-6 560,58
extraordinär avskrivning Ekonomibygnader	0,00	0,00
UB Ekonomibygnader	65 608,25	72 168,83
Anskaffningsvärde Mantalsbyggnader	1 560 603,00	1 560 603,00
Ack. Avskrivningar Mantalsbyggnader	-399 549,72	-368 337,66
Årets avskrivning Mantalsbyggnader	-31 212,06	-31 212,06
extraordinära avskrivningar Mantalsbyggnader	0	0
UB Mantalsbyggnader	1 129 841,22	1 161 053,28
Uppskrivningsfond Byggnader	4 229 005,25	4 229 005,25
Sa BYGGNADER & LIKNANDE	5 424 454,72	5 462 227,36
	check	0,00

Not 3: Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
IB Fastighetsinteckningar	0,00	0,00
Övriga panter	300 000,00	300 000,00
Summa Ställda Säkerheter	300 000,00	300 000,00

Brantevik 2024-03-26

Kjell-Harald Sjövall
Verkställande direktör

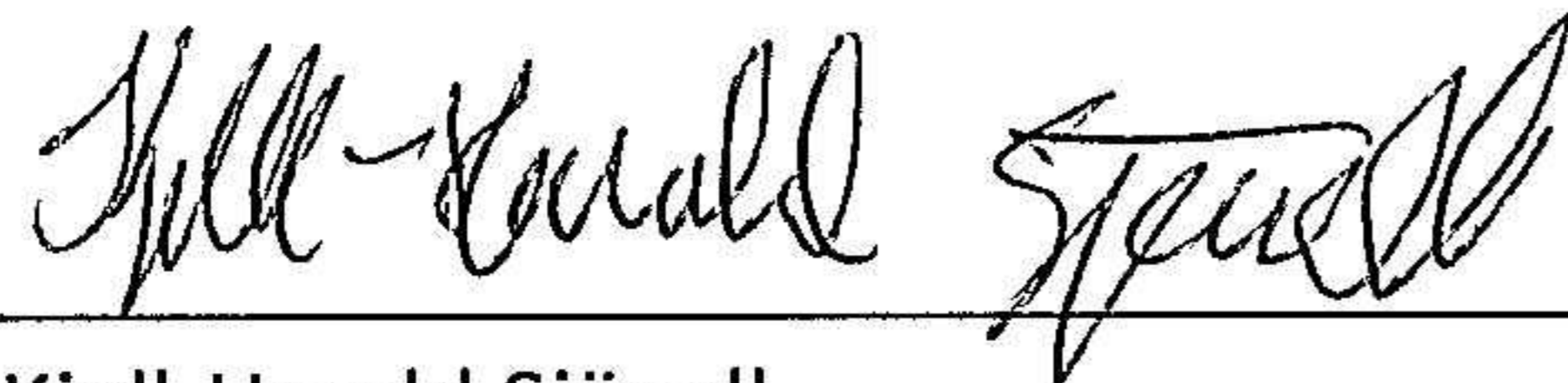
ÅRSSTÄMMA AB DIORAMA 556763-2186

- 1 § Stämman öppnades och Kjell-Harald Sjövall valdes till ordförande
2 § Upprättades en förteckning över närvarande ägare och deras aktieantal

Namn	Antal Aktier	Antal Röster
Kjell-Harald Sjövall	1000	100%

- 3 § Kallelsen godkändes
4 § Den föreslagna dagordningen godkändes
5 § Årets räkenskaper föredrogs
6 § Stämman beslöt att:
a. Godkänna årets räkenskaper
b. disponera årets resultat enligt följande:
i. ingen utdelning för året
ii. Inget arvode för styrelsen utgår
iii. Balansera årets resultat i ny räkning
iv. Bevilja styrelsen ansvarsfrihet
- 7 § Valärenden:
Inga ändringar av styrelsen föreslogs
- 8 § Stämman avslutades

Brantevik 2024-03-26



Kjell-Harald Sjövall
Styrelsens Ordförande

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att årsstämman 2024-03-26 fastställde resultat & balans-räkningen, enligt denna kopia.

Stämman beslöt också att disponera årets resultat enligt styrelsens förslag, vilket var att balansera hela årets resultat i ny räkning

Brantevik 2024-03-26



Kjell-Harald Sjövall
Styrelsens ordförande