

**Årsredovisning**  
för  
**Mörby Drift AB**  
556451-8107

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Bertram Schmitterlöw, Styrelseledamot  
2025-03-24

Styrelsen för Mörby Drift AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruksverksamhet samt fastighetsförvaltning och uthyrning av lagerlokaler.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	535	871	629	1 103
Resultat efter finansiella poster	-252	376	380	215
Soliditet (%)	56,1	58,6	30,1	28,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 179 392	240 215	<b>2 539 607</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			240 215	-240 215	<b>0</b>
Årets resultat				-178 779	<b>-178 779</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 419 607</b>	<b>-178 779</b>	<b>2 360 828</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 419 608
årets förlust	-178 779
	<b>2 240 829</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 240 829
	<b>2 240 829</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		535 499	871 299
Övriga rörelseintäkter		1 333 876	1 375 775
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 869 375</b>	<b>2 247 074</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-244 384	-224 804
Övriga externa kostnader		-1 557 714	-1 259 315
Personalkostnader	1	-267 747	-259 635
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-120 924	-120 924
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 190 769</b>	<b>-1 864 678</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-321 394</b>	<b>382 396</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		43 957	46 821
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61 890	49 616
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 094	-103 227
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>68 753</b>	<b>-6 790</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-252 641</b>	<b>375 606</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		80 000	-80 000
Övriga bokslutsdispositioner		-6 138	-4 503
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>73 862</b>	<b>-84 503</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-178 779</b>	<b>291 103</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-50 888
<b>Årets resultat</b>		<b>-178 779</b>	<b>240 215</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	828 566	881 158
Inventarier, verktyg och installationer	3	706 317	774 649
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 534 883</b>	<b>1 655 807</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	264 184	296 919
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>264 184</b>	<b>296 919</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 799 067</b>	<b>1 952 726</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		50 925	64 020
Lager djur		349 900	308 980
<b>Summa varulager</b>		<b>400 825</b>	<b>373 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 534 596	1 524 996
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		177 655	96 820
Övriga fordringar		122 861	106 253
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	24 195
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 835 112</b>	<b>1 752 264</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	271 905	482 230
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>271 905</b>	<b>482 230</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 507 842</b>	<b>2 607 494</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 306 909</b>	<b>4 560 220</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 419 608	2 179 393
Årets resultat		-178 779	240 215
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 240 829</b>	<b>2 419 608</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 360 829</b>	<b>2 539 608</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	80 000
Övriga obeskattade reserver		52 485	46 347
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>52 485</b>	<b>126 347</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 193 777	1 519 841
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 193 777</b>	<b>1 519 841</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	66 684
Leverantörsskulder		636 068	155 241
Skatteskulder		2 320	58 799
Övriga skulder		4 985	18 295
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 445	75 405
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>699 818</b>	<b>374 424</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 306 909</b>	<b>4 560 220</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-25
Markanläggningar	10-20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-15
Inventarier, verktyg och installationer	10-15

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 1 Medelantalet anställda**

	<b>2023-09-01</b> <b>-2024-08-31</b>	<b>2022-09-01</b> <b>-2023-08-31</b>
Medelantalet anställda	1	1

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 401 369	3 614 074
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 212 705
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 401 369</b>	<b>2 401 369</b>
Ingående avskrivningar	-1 520 210	-1 467 618
Årets avskrivningar	-52 592	-52 592
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 572 802</b>	<b>-1 520 210</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>828 567</b>	<b>881 159</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 147 640	4 147 640
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 147 640</b>	<b>4 147 640</b>
Ingående avskrivningar	-3 372 991	-3 304 659
Årets avskrivningar	-68 332	-68 332
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 441 323</b>	<b>-3 372 991</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>706 317</b>	<b>774 649</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	296 919	337 887
Inköp	14 265	13 032
Försäljningar	-47 000	-54 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>264 184</b>	<b>296 919</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>264 184</b>	<b>296 919</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	24 000
Försäljningar		-24 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 0 kronor (66.684) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	66 684
	<b>0</b>	<b>66 684</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	607 247
	<b>0</b>	<b>607 247</b>

Norrtälje 2025-02-20

*Bertram Schmiterlöv*  
Bertram Schmiterlöv  
Ordförande

*Agneta Maria Schmiterlöv*  
Agneta Maria Schmiterlöv