

**Årsredovisning**  
för  
**Västeralnäs Invest AB**  
559460-4158

Räkenskapsåret  
2023-12-04 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Västeralnäs Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik 2025-05-22



Roine Nilsson

Styrelsen för Västeralnäs Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-04 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har förvärv av aktier skett i ett fåmansaktiebolag som därefter är försålda.

Under året har andel förvärvats i ett fastighetsbolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1 345
Soliditet (%)	0,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Aktieägar- tillskott</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		1 350 000		1 350 000
Årets resultat			-1 346 310	-1 346 310
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 350 000</b>	<b>-1 346 310</b>	<b>28 690</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 350 000 kr

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 350 000
årets förlust	-1 346 310
	<b>3 690</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 690
	<b>3 690</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025052811297

## Resultaträkning

Not

2023-12-04  
-2024-12-31  
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-72 185

Summa rörelsekostnader

-72 185

Rörelseresultat

-72 185

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

68 010

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och  
kortfristiga placeringar

-1 341 000

Summa finansiella poster

-1 272 990

Resultat efter finansiella poster

-1 345 175

Resultat före skatt

-1 345 175

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 135

Årets resultat

-1 346 310

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	3 941 415
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 604 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 545 415</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 545 415</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 101 011
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 101 011</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 101 011</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**6 646 426**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 350 000

Årets resultat

-1 346 310

**Summa fritt eget kapital**

**3 690**

**Summa eget kapital**

**28 690**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

6 601 601

**Summa långfristiga skulder**

**6 601 601**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 135

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**16 135**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 646 426**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025052811302

**Not 1 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31
Inköp	32 116 926
Försäljningar	-26 834 511
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 282 415</b>
Årets nedskrivningar	-1 341 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 341 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 941 415</b>

**Not 2 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31
Tillkommande fordringar	1 945 000
Omklassificeringar	-341 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 604 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 604 000</b>

Örnsköldsvik 2025-05-22



Roine Nilsson