

ÅRSREDOVISNING

för

Arosporten AB

Org.nr. 556577-6340

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nils-Peter Enström, Styrelseledamot
2026-03-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom byggnadsbranschen, äga och förvalta fastigheter och värdepapper ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Uppsala Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sålt sitt dotterbolag Enströms 1 Eva-Lena AB.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 099	1 399	2 380	2 377
Resultat efter finansiella poster	-501	-766	264	8
Soliditet (%)	30,04	33,33	38,32	36,19

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 683 028	-765 671	3 037 357
Balanseras i ny räkning			-765 671	765 671	0
Årets resultat				-500 704	-500 704
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 917 357	-500 704	2 536 653

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 917 357
Årets resultat	<u>-500 704</u>
	2 416 653

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 416 653</u>
	2 416 653

Arosporten AB
Org.nr. 556577-6340

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 098 714	1 399 096
Övriga rörelseintäkter		0	11 008
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 098 714</u>	<u>1 410 104</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-809 344	-954 416
Personalkostnader	2	-396 404	-775 273
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-149 726	-149 726
Summa rörelsekostnader		<u>-1 355 474</u>	<u>-1 879 415</u>
Rörelseresultat		-256 760	-469 311
Finansiella poster			
Ränteintäkter		762	35 545
Räntekostnader		-244 706	-331 905
Summa finansiella poster		<u>-243 944</u>	<u>-296 360</u>
Resultat efter finansiella poster		-500 704	-765 671
Resultat före skatt		-500 704	-765 671
Årets resultat		<u>-500 704</u>	<u>-765 671</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 247 496	7 397 222
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		7 247 496	7 397 222
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		<u>0</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
Summa anläggningstillgångar		7 247 496	7 447 222
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 257	53 070
Övriga fordringar		47 794	61 856
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>114 161</u>	<u>233 410</u>
Summa kortfristiga fordringar		170 212	348 336
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 025 974</u>	<u>1 316 995</u>
Summa kassa och bank		1 025 974	1 316 995
Summa omsättningstillgångar		1 196 186	1 665 331
SUMMA TILLGÅNGAR		8 443 682	9 112 553

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 917 357	3 683 028
Årets resultat		-500 704	-765 671
Summa fritt eget kapital		<u>2 416 653</u>	<u>2 917 357</u>
Summa eget kapital		2 536 653	3 037 357
Långfristiga skulder	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 671 000	5 741 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 671 000</u>	<u>5 741 000</u>
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		70 000	70 000
Förskott från kunder		9 750	0
Leverantörsskulder		23 867	49 280
Skulder till koncernföretag		0	50 000
Övriga skulder		45 433	49 479
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 979	115 437
Summa kortfristiga skulder		<u>236 029</u>	<u>334 196</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 443 682	9 112 553

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>9 487 126</u>	<u>9 487 126</u>
	Utgående anskaffningsvärden	9 487 126	9 487 126
	Ingående avskrivningar	-2 089 904	-1 940 178
	Årets avskrivningar	<u>-149 726</u>	<u>-149 726</u>
	Utgående avskrivningar	-2 239 630	-2 089 904
	Redovisat värde	<u>7 247 496</u>	<u>7 397 222</u>
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	2 799 000	3 182 000
	Byggnader	<u>5 428 000</u>	<u>6 041 000</u>
		8 227 000	9 223 000

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>131 968</u>	<u>131 968</u>
	Utgående anskaffningsvärden	131 968	131 968
	Ingående avskrivningar	<u>-131 968</u>	<u>-131 968</u>
	Utgående avskrivningar	-131 968	-131 968
	Redovisat värde	0	0

Not 5	Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
	Förfaller senare än 5 år	5 391 000	5 461 000

Not 6	Skulder som avser flera poster	2025-08-31	2024-08-31
	Företagets banklån om 5 741 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	5 671 000	5 741 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	70 000	70 000

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2025-08-31	2024-08-31
	Fastighetsinteckningar	6 750 000	6 750 000

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-28

Nils-Peter Enström
Nils-Peter Enström
Verkställande direktör
2026-02-28