

# ÅRSREDOVISNING

för

## Blomberg Fastighetsförvaltning Färgelanda AB

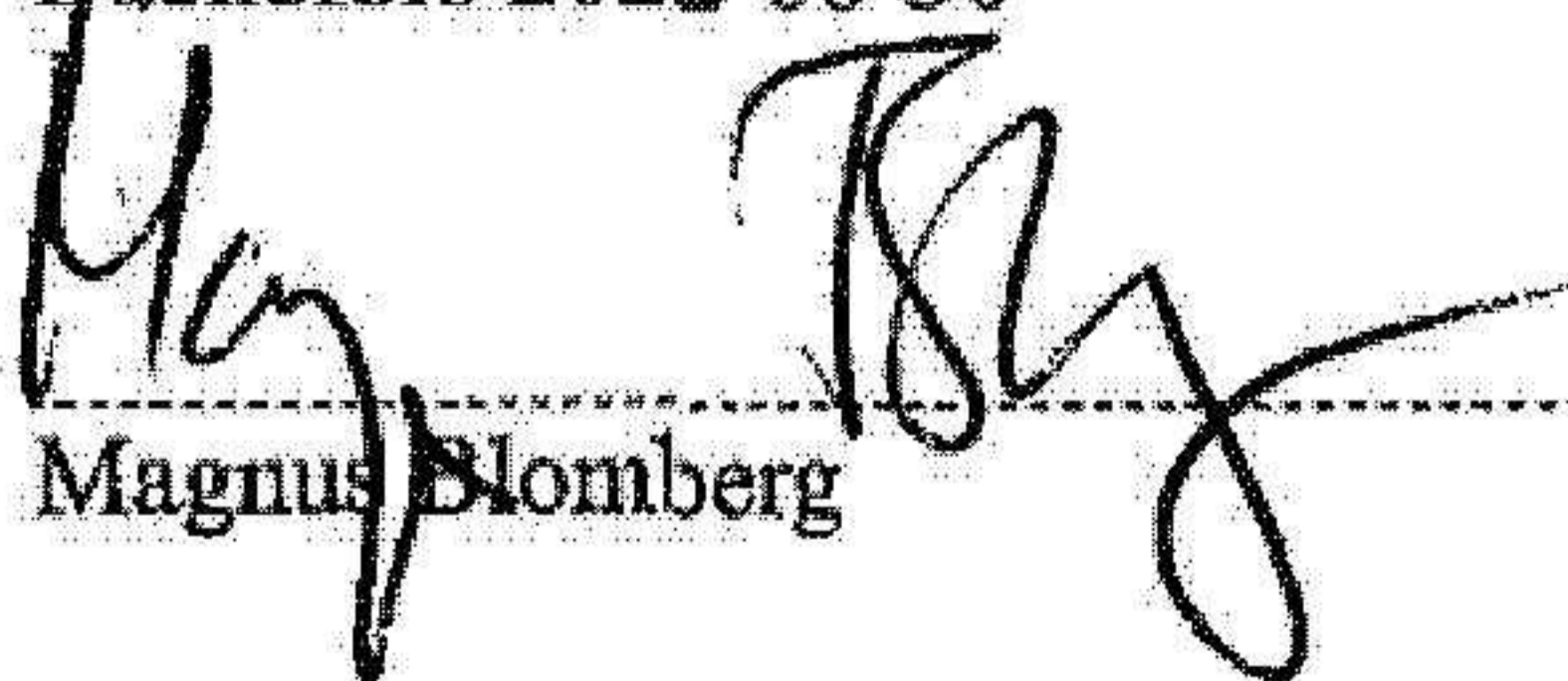
Org.nr. 559292-2008

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-12-18 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Blomberg Fastighetsförvaltning Färgelanda AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Bäckefors 2022-06-30

  
Magnus Blomberg

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit fastighetsförvaltning.

Företagets säte är i Färgelanda kommun.

### Flerårsöversikt

	2020/2021
Nettoomsättning	379 198
Resultat efter finansiella poster	-139 872
Soliditet (%)	-2,04

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-139 872	-139 872
Belopp vid årets utgång	25 000	-139 872	-114 872

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	-139 872
	<hr/>
	-139 872
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-139 872
	<hr/>
	-139 872

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Blomberg Fastighetsförvaltning Färgelanda AB

Org.nr. 559292-2008

## RESULTATRÄKNING

	Not	2020-12-18	2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			<u>379 198</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			379 198
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader			-450 043
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			<u>-60 794</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>			-510 837
<b>Rörelseresultat</b>			-131 639
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>-8 233</u>
<b>Summa finansiella poster</b>			-8 233
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			-139 872
<b>Resultat före skatt</b>			-139 872
<b>Årets resultat</b>			<u>-139 872</u>

**BALANSRÄKNING**

2021-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

3 439 489

Inventarier, verktyg och installationer

3

33 879

**Summa materiella anläggningstillgångar**

3 473 368

**Summa anläggningstillgångar**

3 473 368

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

6 405

Övriga fordringar

106 952

**Summa kortfristiga fordringar**

113 357

**Kassa och bank**

Kassa och bank

2 032 929

**Summa kassa och bank**

2 032 929

**Summa omsättningstillgångar**

2 146 286

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 619 654**

**BALANSRÄKNING**

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

-139 872

Summa fritt eget kapital

-139 872

Summa eget kapital

-114 872

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 231 250

Skulder till koncernföretag

3 300 000

Summa långfristiga skulder

5 531 250

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

183 534

Övriga skulder

19 742

Summa kortfristiga skulder

203 276

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 619 654**

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen**

<b>Not 2 Byggnader och mark</b>	<b>2021-12-31</b>
Inköp	3 498 402
Utgående anskaffningsvärden	3 498 402
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-58 913
Utgående avskrivningar	-58 913
Redovisat värde	3 439 489

<b>Not 3 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2021-12-31</b>
Inköp	35 760
Utgående anskaffningsvärden	35 760
Årets avskrivningar	-1 881
Utgående avskrivningar	-1 881
Redovisat värde	33 879

<b>Not 4 Långfristiga skulder</b>	<b>2021-12-31</b>
Förfaller senare än 5 år	2 231 250

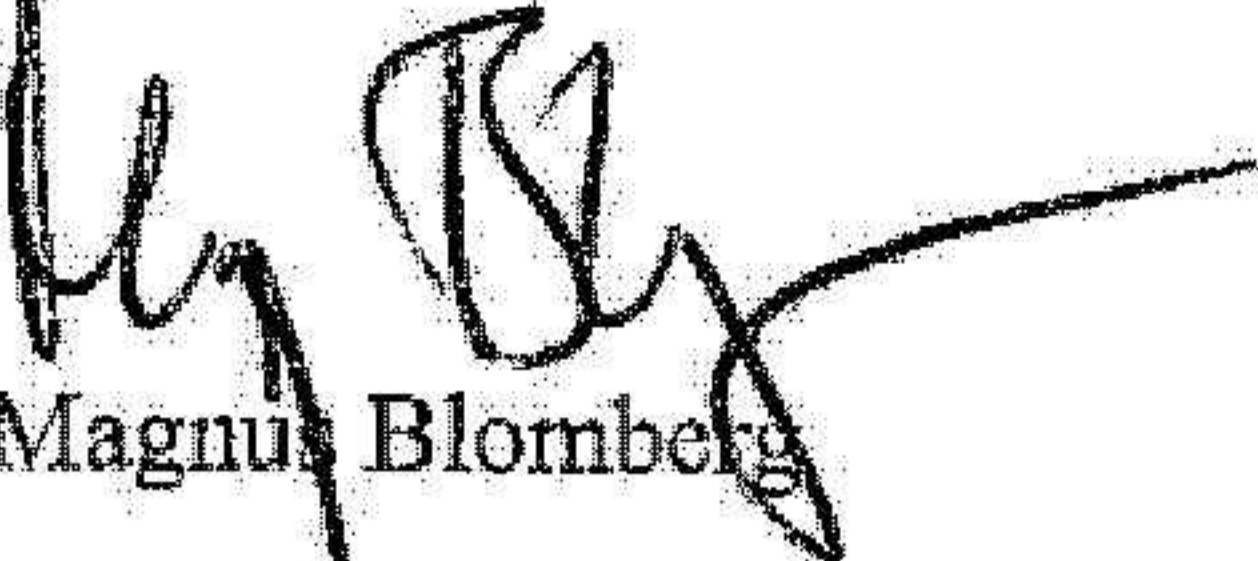
**Övriga noter**

<b>Not 5 Ställda säkerheter</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckningar	3 450 000

<b>Not 6 Definition av nyckeltal</b>	
Soliditet	
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning	

**NOTER**

Bäckefors 2022-06-30



Magnus Blomberg