

Årsredovisning
för
Tuppen Fastighets AB
556525-0478

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ericsson, Styrelseledamot
2024-09-27

Styrelsen för Tuppen Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ljusdal Gävleborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	3 116	3 100	2 600	2 650
Resultat efter finansiella poster	0	0	599	854
Soliditet (%)	49,9	46,4	44,5	47,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 881 980	213 997	6 215 977
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			213 997	-213 997	0
Årets resultat				493 569	493 569
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 095 977	493 569	6 709 546

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 095 977
årets vinst	493 569
	6 589 546
disponeras så att i ny räkning överföres	6 589 546
	6 589 546

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 115 559	3 099 779
Övriga rörelseintäkter		0	35 730
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 115 559	3 135 509
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 196 091	-1 210 117
Personalkostnader	1	-450 457	-197 440
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-618 147	-603 284
Summa rörelsekostnader		-2 264 695	-2 010 841
Rörelseresultat		850 864	1 124 668
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 127	12 275
Räntekostnader och liknande resultatposter		-352 064	-250 930
Summa finansiella poster		-332 937	-238 655
Resultat efter finansiella poster		517 927	886 013
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-700 000
Förändring av periodiseringsfonder		113 000	90 000
Summa bokslutsdispositioner		113 000	-610 000
Resultat före skatt		630 927	276 013
Skatter			
Skatt på årets resultat		-137 358	-62 016
Årets resultat		493 569	213 997

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	13 148 968	13 144 915
Inventarier, verktyg och installationer	3	165 458	210 340
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	115 990	250 000
Summa materiella anläggningstillgångar		13 430 416	13 605 255
Summa anläggningstillgångar		13 430 416	13 605 255
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		276	91 707
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 180	225 254
Summa kortfristiga fordringar		70 456	316 961
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		644 826	429 990
Summa kassa och bank		644 826	429 990
Summa omsättningstillgångar		715 282	746 951
SUMMA TILLGÅNGAR		14 145 698	14 352 206

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 095 977	5 881 979
Årets resultat		493 569	213 997
Summa fritt eget kapital		6 589 546	6 095 976
Summa eget kapital		6 709 546	6 215 976
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		438 000	551 000
Summa obeskattade reserver		438 000	551 000
Långfristiga skulder	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 531 410	5 781 295
Summa långfristiga skulder		5 531 410	5 781 295
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		346 140	683 958
Leverantörsskulder		117 597	287 402
Skulder till koncernföretag		684 078	695 353
Skatteskulder		115 193	0
Övriga skulder		14 984	89 520
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		188 750	47 702
Summa kortfristiga skulder		1 466 742	1 803 935
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 145 698	14 352 206

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,3
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	19 863 469	18 574 742
Inköp	577 318	1 288 727
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 440 787	19 863 469
Ingående avskrivningar	-6 718 554	-6 129 338
Årets avskrivningar	-573 265	-589 216
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 291 819	-6 718 554
Utgående redovisat värde	13 148 968	13 144 915

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	544 673	320 265
Inköp		224 408
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	544 673	544 673
Ingående avskrivningar	-334 333	-320 265
Årets avskrivningar		-14 068
Utgående ackumulerade avskrivningar	-334 333	-334 333
Utgående redovisat värde	210 340	210 340

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	250 000	349 656
Inköp	115 989	929 550
Omklassificeringar	-250 000	-1 029 206
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	115 989	250 000
Utgående redovisat värde	115 989	250 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Sobama AB	559093-2637	Ljusdal

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Lån som förfaller senare än 5 år från bokslutsdatum	1 730 700	2 310 463
	1 730 700	2 310 463

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	9 700 000	9 700 000
	9 700 000	9 700 000

Ljusdal 2024-09-23

Mats Ericsson
Mats Ericsson