

Årsredovisning
för
Hyr72 Fastigheter AB
559232-3017

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hyr72 Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg 2023-12-15


Olof Ahmed Shymeri

Styrelsen för Hyr72 Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 369	-62	-112	0
Soliditet (%)	21,4	0,7	0,8	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			1 380 006	1 380 006
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 380 006	1 430 006

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 380 006
disponeras så att i ny räkning överföres	1 380 006
	1 380 006

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 985	-6 806
Summa rörelsekostnader		-10 985	-6 806
Rörelseresultat		-10 985	-6 806
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	1 380 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9	-55 694
Summa finansiella poster		1 379 991	-55 694
Resultat efter finansiella poster		1 369 006	-62 500
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		11 000	62 500
Summa bokslutsdispositioner		11 000	62 500
Resultat före skatt		1 380 006	0
Årets resultat		1 380 006	0

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

6 662 495

6 662 495

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 662 495

6 662 495

Summa anläggningstillgångar

6 662 495

6 662 495

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 782

0

Summa kortfristiga fordringar

1 782

0

Kassa och bank

Kassa och bank

10 729

49 597

Summa kassa och bank

10 729

49 597

Summa omsättningstillgångar

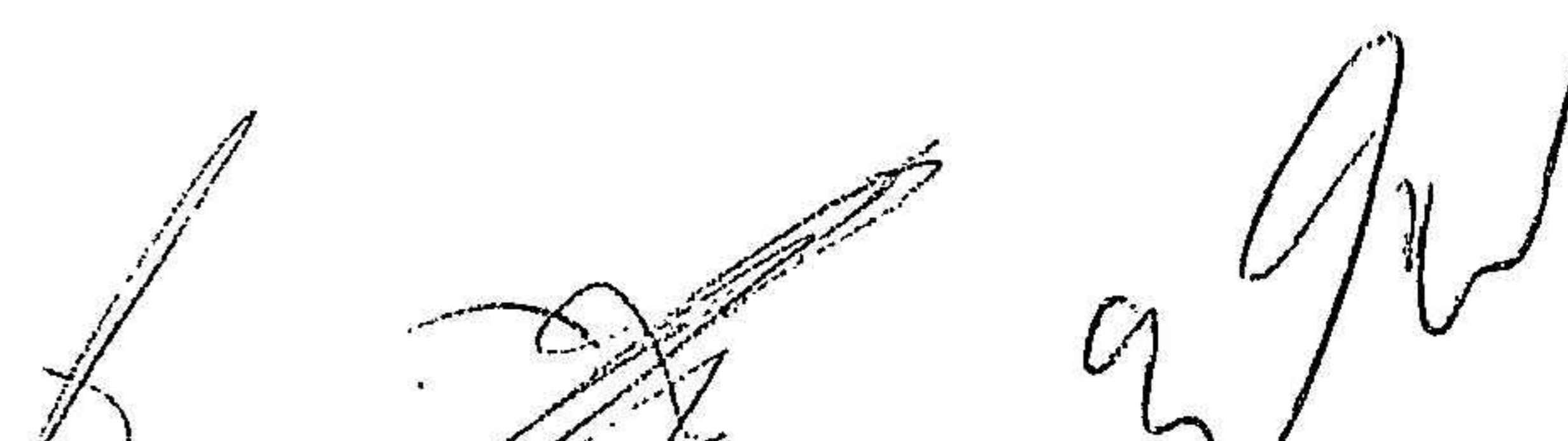
12 511

49 597

SUMMA TILLGÅNGAR

6 675 006

6 712 092



Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

1 380 006

0

Summa fritt eget kapital

1 380 006

0

Summa eget kapital

1 430 006

50 000

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

5 245 000

2 697 000

Skulder till intresseföretag

0

1 348 000

Övriga skulder

0

750 000

Summa långfristiga skulder

5 245 000

4 795 000

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

627 874

Skulder till koncernföretag

0

1 239 218

Summa kortfristiga skulder

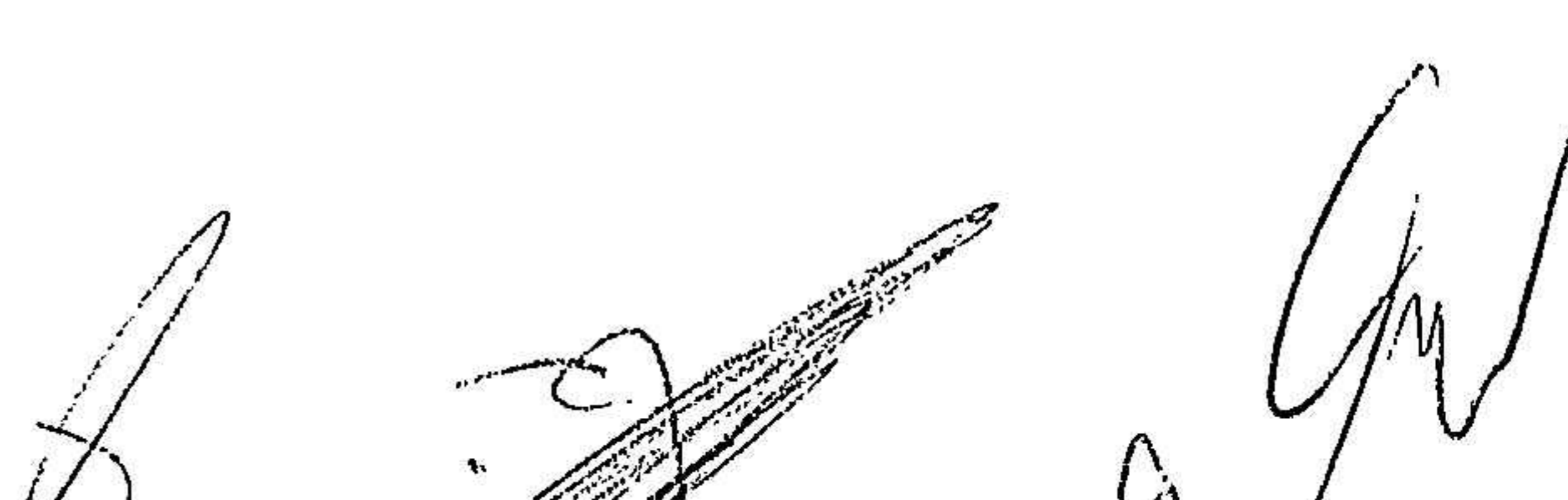
0

1 867 092

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 675 006

6 712 092



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Anteciperad utdelning	1 380 000	0
	1 380 000	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 662 495	6 662 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 662 495	6 662 495
Utgående redovisat värde	6 662 495	6 662 495

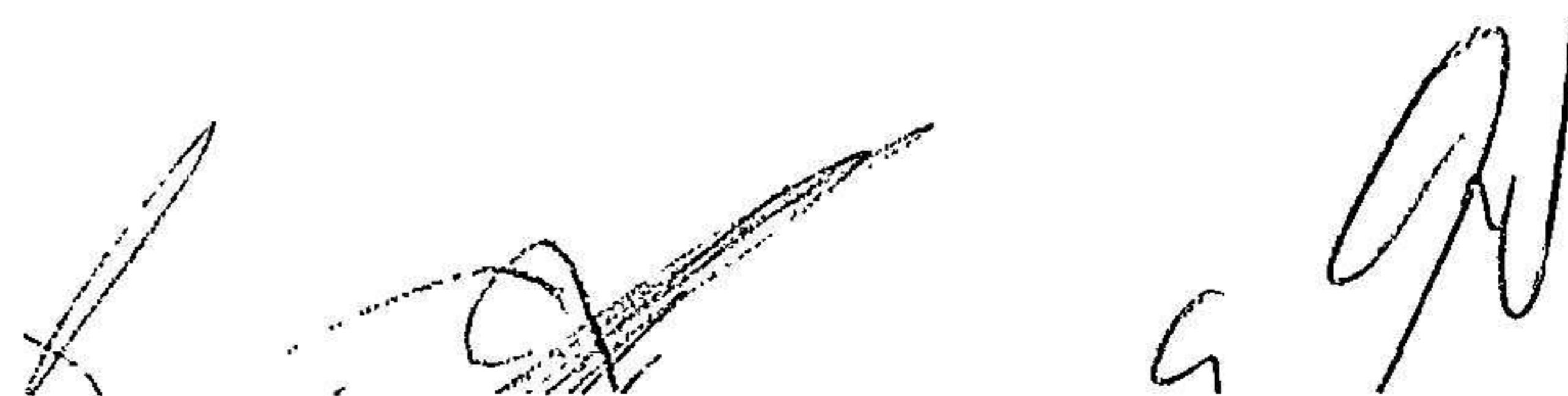
Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	627 874
	0	627 874

Not Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Borgensförbindelser till förmån för dotterbolag	7 288 000	7 592 500
	7 288 000	7 592 500

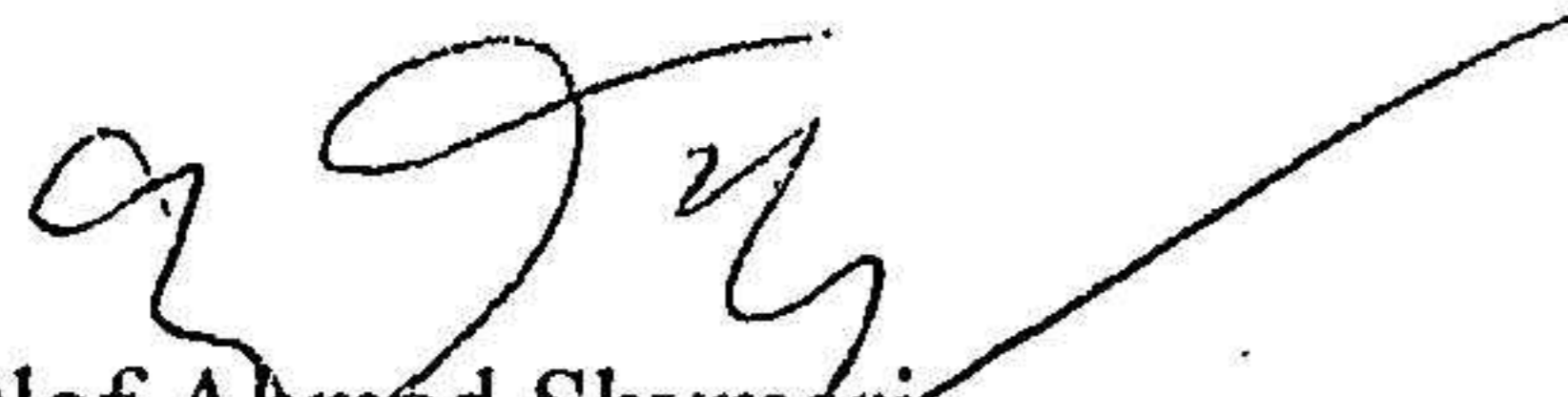


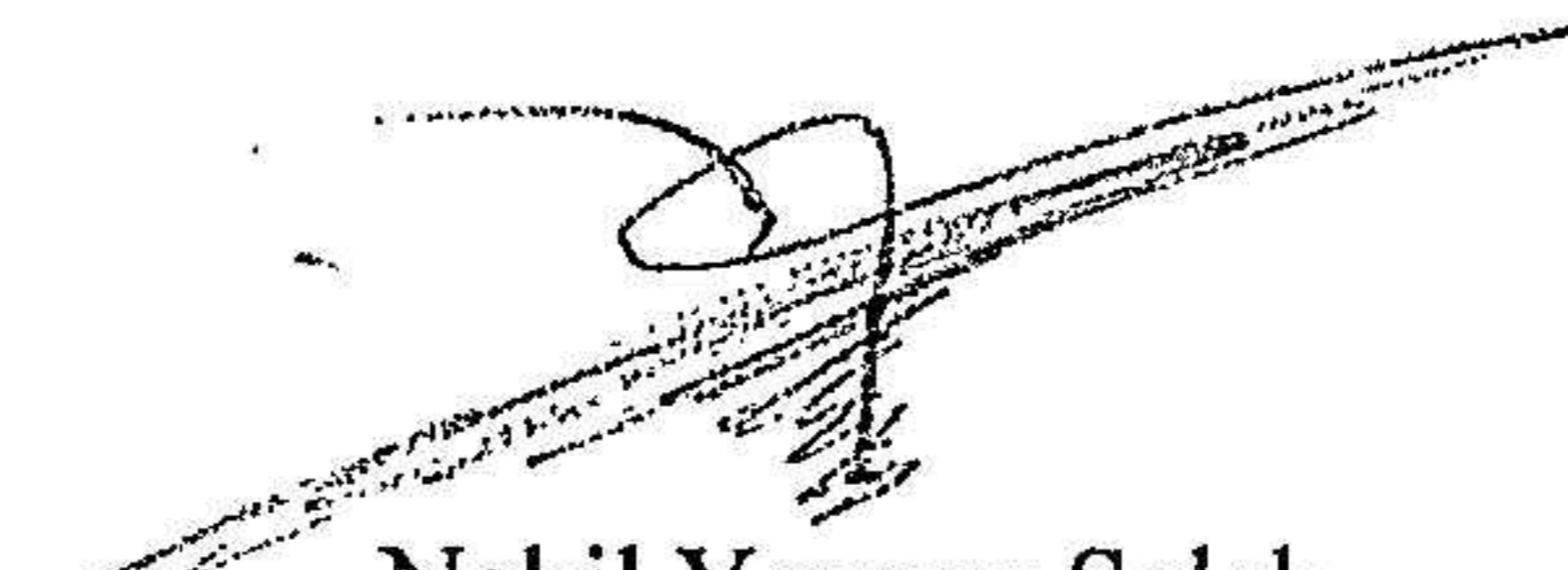
2024011107223

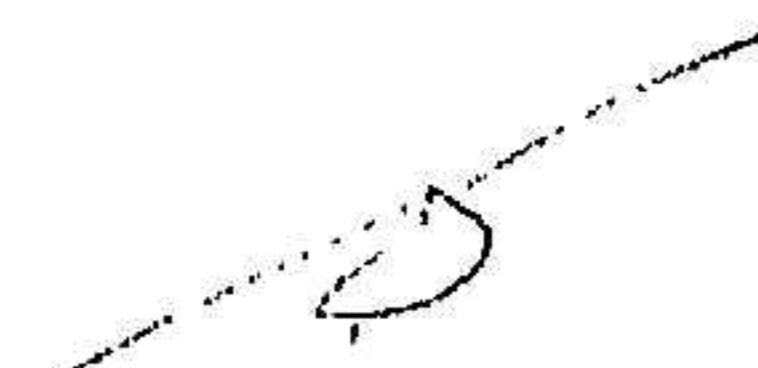
Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Pant aktier i dotterbolag	6 662 495	6 662 495
	6 662 495	6 662 495

Trelleborg 2023-12-15


Olof Ahmed Shymeri
Ordförande


Nabil Younes Saleh


Bilal Mohammed